



VUOSIKATSAUS
2020



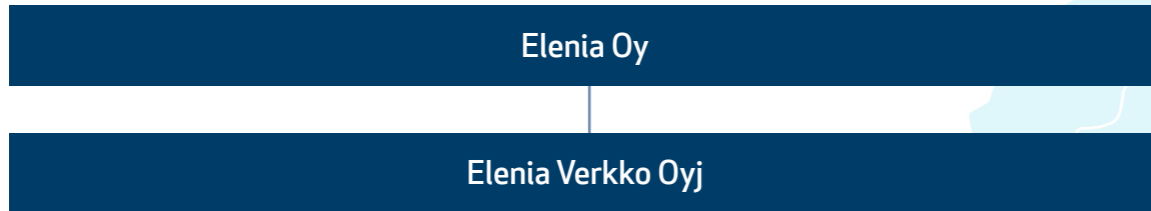
ELENIA

KONSERNIN RAKENNE, TOIMINTA JA TOIMINTA-ALUE

ELENIA PALVELUKSESSASI

SÄHKÖNJAKELUPALVELUITA LUOTETTAVASTI

Elenia-konsernin muodostavat Elenia Oy, monipuolisten palvelujen tarjoaja energia-alalla, ja sen kokonaan omistama sähköverkkoyhtiö Elenia Verkko Oy.*



Elenia Oy on energia-alan palveluntuottajana moniosaaja, joka tarjoaa sähköverkko-, kaukolämpö- ja maakaasu- sekä sähköntuotantoliiketoimintaan liittyvää asiakaspalvelua. Toimintaa ohjaavat asiakasyhtiöitten palvelu- ja liiketoimintatavoitteet. Asiakkaidensa kanssa yhtiö uudistaa Suomen energiemarkkinoiden palveluita ja asiakaspalvelua vastaamaan loppuasiakkaiden muuttuviin tarpeisiin.

Elenia Verkko Oy toimittaa sähköä 432 000 kotitalous-, yritys ja yhteiskunta-asiakkaalle noin sadan kunnan alueella Kantaja Päijät-Hämeessä, Pirkanmaalla, Keski-Suomessa sekä Etelä- ja Pohjois-Pohjanmaalla. Yhtiö huolehtii sähköverkon toimivuudesta ja uudistamisesta, rakentaa sähköverkkoa ja -liittymiä kumppaniyhtiöidensä kanssa sekä mittaa asiakkaidensa sähkönkulutuksen ja toimittaa energiatiedot sähköntuottajille. Elenia on toiseksi suurin Suomen noin 80 verkkoyhtiöstä. Sähköverkkoa yhtiöllä on noin 75 500 kilometriä.

Elenian omistajat ovat Valtion Eläkerahasto (VER), Allianz Capital Partners (ACP)** sekä Macquarie Infrastructure and Real Assets (MIRA).

* Vuoden 2020 aikana Elenia-konsernin konsernirakenne muuttui merkittävästi. Konsernin muodostavat muutosten jälkeen Elenia Oy (uusi emoyhtiö, aiemmalta nimeltään Elenia Palvelut Oy) ja sen kokonaan omistama sähkönjakelupalveluja tarjoava Elenia Verkko Oy. Vuonna 2019 aikaisempi Elenia Oy oli konsernin emoyhtiö, joka sulautui heinäkuussa 2020 Elenia Verkko Oy:hin. Konsernirakenteen muutoksista lisää Hallituksen toimintakertomuksessa ja Tilinpäätöksessä.

** Allianzin ja ulkopuolisten sijoittajien puolesta hallinnoitujen rahastojen osalta.

**SISÄLTÖ****ELENIA**

● Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

HYVIN TOIMIVAN SÄHKÖNJAKELUN MERKITYS KOROSTUI POIKKEUSVUONNA



Vuonna 2020 toimintaympäristössämme nousi voimakkaasti esiin kolme ilmiötä: koronapandemia, poikkeuksellisen lämmin ja myrskyinen sää sekä laaja yhteiskunnallinen keskustelu sähkön siirtohinnoista.

Meille ja yhteistyökumppaneillemme korona ei aiheuttanut suuria ongelmia, vaan etätöihin siirtyminen ja muut suojausmääräykset onnistuivat jopa yllättävän sujuvasti. Monien muiden yritysten tavoin pandemia sai meidät ottamaan nopean kehitysloikan digitaalisten työtapojen omaksumisessa. Tämä kehitys loi kaikkialla maailmassa työntekoon kokonaan uudenlaisen ajatusmallin, jonka uskon vaikuttavan toimintaamme jatkossakin.

SÄÄOLOSUHTEET TALOUDELLISEN TULOKSEN KANNALTA EPÄEDULLISET

Mennyt vuosi oli Suomessa ennätyskellisen lämmin ja myrskyisä. Sää vaikutti toimintamme taloudelliseen tulokseen kahta kautta. Koska toimimme laajalla alueella, osuivat Eleniaan ja asiakkaisiimme lähes kaikki myrskyt, joiden tuhot aiheuttivat asiakkaille sähkökatkoja ja meille merkittäviä korjauskustannuksia. Lämmin sää puolestaan vähensi sähkön siirtovolyymeja selvästi edellisvuodesta.

LAAJAA KESKUSTELUA SIIRTOHINTOJEN KEHITYKSESTÄ

Vuoden 2020 aikana käytiin laajaa yhteiskunnallista keskustelua sähkön siirtohinnoista ja niiden kehitykseen vaikuttaneista tekijöistä. Mielestäni keskustelussa on tuotu esiin virheellisiä käsityksiä ja toisaalta tärkeitä näkökulmia on jäänyt huomiotta.

Siirtohintojen kehitystä ei pidä tarkastella vuoden tai parin ajanjaksolla, kuten on tapahtunut. Koska uusien sähköverkkojen rakentaminen kestää vuosikymmeniä ja verkot palvelevat asiakkaita jopa 50 vuotta, asiaa täytyy tarkastella samalla perspektiivillä. Edellisellä, vuodet 2016–19 kattaneella valvontajaksolla siirtohinnoitteluun keskeisesti vaikuttavaa valvontamallin tuotto-prosenttia korotettiin, jotta investoinnit voidaan toteuttaa siirto-



SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
● Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

hintoja nostamalla. Pääosin maltilliset korotukset tulivat polttavaan tarpeeseen. Ilman hinnankorotusten tuomaa tuottotason nousua verkkoyhtiöt eivät olisi kyenneet riittävään velanottoon toteuttaakseen niille asetetun toimitusvarmuusvaatimuksen edellyttämät investoinnit. Kuluvalta valvontajaksolla valvontamallin tuotto-prosentti on historian alhaisin, keskimäärin 5,2 % ja on edelleen laskussa.

Hinnankorotusten on joissain yhteyksissä arveltu johtuvan siitä, että verkkoliiketoimintaa on myyty ulkomaiseen omistukseen. Tämäkin on väärä käsitys, sillä omistaja tai yrityksestä maksettu hinta eivät mitenkään vaikuta verkkoyhtiöiden valvontamallin määrittämään kohtuulliseen tuottoon. Elenian omistus on viimeksi kuluneiden kymmenen vuoden aikana vaihtunut kaksi kertaa. Näissä vaihdoksissa ennakoitu tuotto ei ole ollut riittävä kaupasta kiinnostuneille suomalaisille ostajille.

SÄHKÖVERKKOJEN LAATUVAATIMUKSET KASVAVAT

Vaatimukset sähköinfran kestävyttä ja toiminnallisuutta kohtaan kasvavat tulevina vuosina kahdesta ilmaston lämpenemiseen liittyvästä syystä. Rajut tuuli- ja lumimyrskyt ovat jo yleistyneet, mikä on lisännyt niiden aiheuttamia vahinkoja ilmajohtoverkoille. Toisaalta ilmastonmuutoksen torjumiseksi tuotetaan entistä enemmän päästövapaata tuuli- ja aurinkovoimaa, joiden tuotantomäärät vaihtelevat sään mukaan. Koska sähköä on tuotettava koko ajan saman verran kuin sitä kulutetaan, tarvitaan uusia keinoja tuotannon ja kulutuksen tasapainottamiseen. Näistä syistä vanhojen ilmajohtoverkkojen korvaaminen säävarmoilla verkoilla sekä uudet älykkään sähköverkon ratkaisut säilyvät lähivuosina sähköjärjestelmämme kehittämisen keskiössä.

Viimeksi kuluneen vuosikymmenen aikana Elenia on investoinut säävarman sähköverkon rakentamiseen yli miljardi euroa. Nyt verkostamme on säävarmaa jo reippaasti yli puolet. Verkkoinvestointimme jatkuvat lähivuosina lähes edellisvuosien tasolla.

Jatkossa kehittämisinvestointiemme painopiste siirtyy älykkään sähköverkon rakentamiseen, missä meillä on käynnissä useita hankkeita. Yhteistyössä Fortumin kanssa otimme vuonna 2020 pilottiprojektina käyttöön akuston, joka varastoi sähköä sekä sähköjärjestelmän tasapainon ylläpitoon että katkojen varalle. Normaalityöntekijä

akusto toimii yhdessä tuhansien kotitalouksien lämmivesivaraajien kanssa osana Fortumin virtuaaliakkua, jonka kapasiteettia tarjotaan kantaverkon säätövoimaksi. Sähkökatkoissa se puolestaan tuottaa varavoimaa asiakkaillemme ja parantaa näin sähkönjakelumme varmuutta.

Toinen tärkeä kehityshankkeemme ovat seuraavan sukupolven automaattiset sähkömittarit. Ne antavat entistä reaaliaikaisempaa tietoa sähkönkulutuksesta sekä mahdollistavat kotitalouksien sähkönkulutuksen etäohjauksen ja säätövoiman luovuttamisen sähkömarkkinoiden käyttöön. Uusien mittareiden testiasennukset ovat alkaneet talvella 2021. Tästä hankkeesta ja sen merkityksestä kerrotaan lähemmin sivun 5 teema-artikkelissa.

PALVELULIIKETOIMINNASSA HYVÄ VUOSI

Energia-alan palveluliiketoimintamme kehitys etenee suunnitelman mukaisesti. Vuoden 2020 aikana kohdistimme toimenpiteitä erityisesti asiakaspalvelun laadun ja asiakaskokemuksen parantamiseen. Tämän tuloksena muun muassa Elenian verkkoliiketoiminta saavutti tähän asti parhaan tuloksen asiakaskokemusmittauksessa. Asiakkuuksien integraatioprojektit osaksi Elenian asiakastietojärjestelmäympäristöä etenivät suunnitellusti ja Lahti Energian palvelu siirtyi onnistuneesti tuotantoon syyskuussa aikataulun mukaisesti.

Tällä hetkellä alan suuri yhteinen haaste on Fingrid Datahub Oy:n kansallisen datahubin käyttöönottoprojekti, joka on laaja ja merkittävä ponnistus koko toimialalle ja jonka käyttöönotto tapahtuu helmikuussa 2022.

Vuoden 2020 aikana jatkoimme kehitystyötä myös Elenian valokuituliiketoiminnan parissa. Kuituliittymien myynti kehittyi suunnitelmallisesti ja siinä päästiinkin tavoitellulle kasvu-uralle.

VASTUULLISUUSOHJELMAN KEHITTÄMINEN JATKUI

Pitkäjänteisessä vastuullisuustyössämme panostimme vuonna 2020 vastuullisuusohjelman tavoitteiden määrittelyyn. Sekä lyhyellä että pitkällä aikavälillä tavoitteemme liittyvät merkittäviltä osin työturvallisuuteen, asiakastyytyvyyteen, sekä oman että asiakkaidemme toiminnan ilmasto vaikutuksiin ja hiilineutraaliin yhteiskuntaan siirtymiseen.

Jo kolmatta vuotta peräkkäin saimme täydet viisi tähteä kansainvälisessä infrastruktuurialan vastuullisuutta mittaavassa Global Real Estate Sustainability Benchmark eli GRESB-arvioinnissa vielä edellisvuottakin korkeammalla pistemäärällä. Arviointiin osallistui maailmanlaajuisesti kaikkiaan 406 infrayhtiötä, joiden joukossa sijoituksemme oli yhdeksäs. Tulos kertoo erinomaisesta kehittämisystävällämme vastuullisuuden saralla.

SÄHKÖNJAKELU AVAINASEMASSA YHTEISKUNNAN KEHITYKSESSÄ

Sähkön toimitusvarmuuden ja älykkäiden sähköverkkoratkaisujen merkitys kasvaa entisestään, kun yhteiskunnan kaikkien osa-alueiden digitalisoituminen ja automatisoituminen jatkuvat ja ilmasto-vaatimukset edellyttävät lisääntyvää uusiutuvan energian käyttöä. Tarvitsemme varmaa ja hyvälaatuista sähköä sekä teknologiaratkaisuja, jotka mahdollistavat aurinko- ja tuulivoiman täysimittaisen hyödyntämisen energiamarkkinoilla. Koronapandemian ja äärimmäisten sääolosuhteiden leimaama vuosi 2020 toi korostuneesti esiin häiriöttömän ja säävarman sähkönjakelun merkityksen koko yhteiskunnan toimivuudelle.

Elenia jatkaa määrätietoista työtään vastuullisena energiapalveluiden ja markkinoiden uudistajana sekä yhteiskunnan toimivuuden ja sen jäsenten arjen sujuvuuden ylläpitäjänä. Kiitän asiakkaitamme, henkilöstöämme, kumppaneitamme ja omistajiamme rakentavasta yhteistyöstä päättyneenä, äärimmäisen poikkeuksellisena vuonna.

Tapani Liuhala
Toimitusjohtaja

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
● Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

ELENIAN SÄHKÖNKULUTUKSEN MITTAUSUUDISTUS TUO ÄLYKKÄÄN SÄHKÖVERKON MUKAAN ILMASTOTYÖHÖN

Energia-ala on voimakkaassa muutoksessa maailmanlaajuisesti. Ilmastonmuutoksen torjumiseksi fossiilista polttoaineista siirrytään kasvavalla vauhdilla uusiutuvaan energiaan, kuten aurinko- ja tuulivoimaan. Samaan aikaan sähkön käyttö kasvaa kaikilla yhteiskunnan alueilla.

Energiamurros muuttaa perusteellisesti koko energiajärjestelmää. Tarvitaan uusia ratkaisuja energian tuotantoon ja varastointiin sekä kysynnän ohjaamiseen vastaamaan kausi- ja sääriippuvaisen

uusiutuvan energian tarjonnan vaihteluja. Tämä murros vaikuttaa myös sähköverkkopalveluihin, joiden merkitys energian tuotannon, varastoinnin ja käytön uusien ratkaisujen mahdollistajana kasvaa.

Sähkön tuotannon ja kulutuksen on oltava sähköverkossa joka hetki tasapainossa. Kun sääriippuvainen tuotanto kasvaa, tasapainoa täytyy pitää yllä ohjaimella sähkön kulutusta. Sähkön käytön siirtämiseen pois korkeimman kulutuksen ajankohdista kannustavat taloudelliset hyödyt, sillä sähkön markkinahinnan

määrää aina viimeisin ja kallein voimalaitos, joka kulutuspiikissä joudutaan käynnistämään.

Aiemmin sähkön kulutuksen joustosta ovat vastanneet ainoastaan suuret teollisuusyritykset säättämällä korvausta vastaan tuotantonsa määrää. Tulevaisuudessa säätömarkkinoille voidaan ottaa mukaan myös pienasiakkaita. Jotta tarvittavat kulutusjoustot saadaan aikaan automaattisesti arjen sujuvuutta häiritsemättä, tarvitaan älykästä sähköverkkoa osana sähköjärjestelmää.

Elenia on jo parin vuosikymmenen ajan kehittänyt sähköverkkoaan älykkääksi alustaksi yhteiskunnan sähköistymiselle sekä hajautetun tuotannon ja kulutusjoustojen verkkoon kytkemiselle. Elenian älykäs sähköverkko edustaa jo nyt kansainvälisen kehityksen huippua.

UUDET SÄHKÖMITTARIT MAHDOLLISTAVAT SÄHKÖNKULUTUKSEN REAALIAIKAISEN OHJAUKSEN

Lähivuosina Elenian suurin hanke älykkään sähköverkon kehittämisessä on uusille energiapalveluille pohjan luova sähkön kulutuksen mittausuudistus. Elenia vaihtaa asiakkailleen uudet älymittarit, joilla voidaan reaaliaikaisesti ohjata sähkönkäyttöä kulutusjoustojen aikaansaamiseksi arjen mukavuudesta tinkimättä

Hanke käynnistyi vuonna 2019 pilottiprojektilla, jossa Elenia selvitti kumppaniensa kanssa mahdollisuuksia käyttää sähkön kulutuksen tasaamiseen omakotitalojen sähkölämmityksiä ja lämminvesivaraajia älykkäiden sähkömittarien avulla. Projekti osoitti, että kulutuksen etäohjaus sujuu ilman vaikutuksia asumismukavuuteen.

Vuoden 2021 keväällä Elenia asentaa uuden sukupolven mittarit noin 3000 asiakkaalleen Orivedellä. Tällä testaushankkeella varmistetaan suuren



asiakasmäärän reaaliaikaisen sähkönkulutuksen mittausten toimivuus. Tavoitteena on, että vuoteen 2024 mennessä kaikilla Elenian asiakkailla on seuraavan sukupolven älykäs sähkönkulutuksen mittaus käytössä.

Uudet mittarit antavat entistä tarkempaa tietoa sähkönkulutuksesta, mikä mahdollistaa yhä useamman asiakkaan osallistumisen kulutusjoustoon. Kun laitteet ohjautuvat päälle sähkön markkinahinnan edullisimpaan aikaan, asiakkaat saavat selkeää taloudellista hyötyä. Sähkömarkkinan kannalta kotitalouksien kulutusjoustopotentiali on merkittävä. Vuosina 2016–18 toiminut työ- ja elinkeinoministeriön (TEM) älyverkkojärjestelmä arvioi, että Suomen yli miljoonan kotitalouden kulutusjoustojen mahdollisuus on 1800 MW, mikä suuruusluokaltaan vastaa uutta Olkiluoto 3 reaktoria.

ELENIA ON ENERGIAMURROKSEN MAHDOLLISTAJA

Sähköverkkoyhtiönä Elenia ei ole itse osallistumassa asiakkaidensa kuormien ohjaukseen, vaan tulee tarjota tulevaisuudessa älykkään sähköverkon alustan, jonka avulla markkinaosapuolet voivat luoda energiatehokkuutta lisääviä palveluja ja tuoda mahdollisimman monia asiakkaita mukaan kulutusjoustoon. Käytännössä asiakkaat sopivat ohjauspalveluista sähkönmyyjän tai muun markkinatoimijan kanssa.

Elenian ja muiden verkkoyhtiöiden alustoille syntyy lähivuosina markkinaosapuolten tarjoamia ratkaisuja ja palveluja, jotka parantavat sähkömarkkinoiden energiatehokkuutta ja edistävät uusiutuvan energian käyttöä samalla, kun asiakkaiden sähkönkäyttö sujuu tuttuun tapaan. Elenia arvioi markkinakehitystä vuosia eteenpäin ja luo edellytyksiä sekä yhteiskunnan digitalisoitumiselle että sähkön tuotantorakenteen muutokselle kohti hiilineutraaleja ratkaisuja. Näin Elenia osallistuu ilmastonmuutoksen torjuntaan ja edistää osaltaan energiamurrosta kohti hiilivapaata yhteiskuntaa.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
● Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

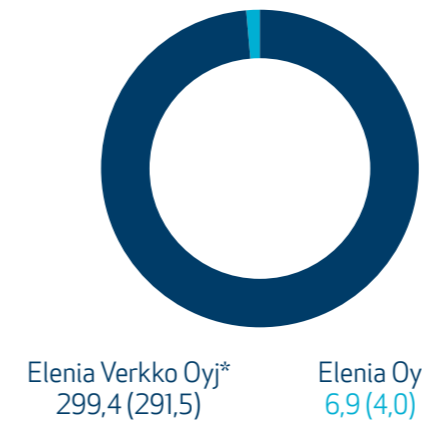
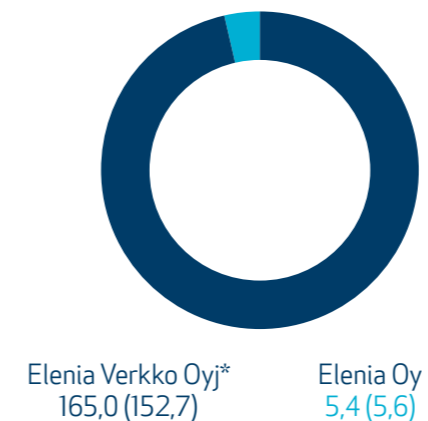
	70
--	----

KONSERNIN AVAINLUVUT 2020



* Vuoden 2020 aikana Elenia-konsernin konsernirakenne muuttui merkittävästi. Konsernin muodostavat muutosten jälkeen Elenia Oy (uusi emoyhtiö, aiemmalta nimeltään Elenia Palvelut Oy) ja sen kokonaan omistama sähköverkkoyhtiö Elenia Verkkö Oyj. Vuonna 2019 aikaisempi Elenia Oy oli konsernin emoyhtiö ja verkkoyhtiö, joka sulautui heinäkuussa Elenia Verkkö Oyj:hin. Konsernirakenteen muutoksista lisää Hallituksen toimintakertomuksessa ja Tilinpäätöksessä.

Avainluvuissa Elenia Verkkö Oyj:n liikevaihto ja investoinnit sisältävät entisen verkkoyhtiön Elenia Oy:n liikevaihdon ja investoinnit ensimmäisen vuosipuoliskon osalta ja Elenia Verkkö Oyj:n jälkimmäisen vuosipuoliskon osalta.

OSUUDET
LIIKEVAIHDOSTA, M€ELENIA KONSERNIN
INVESTOINNIT, M€

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
• Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN
TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N
TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

ELENIAN STRATEGIA

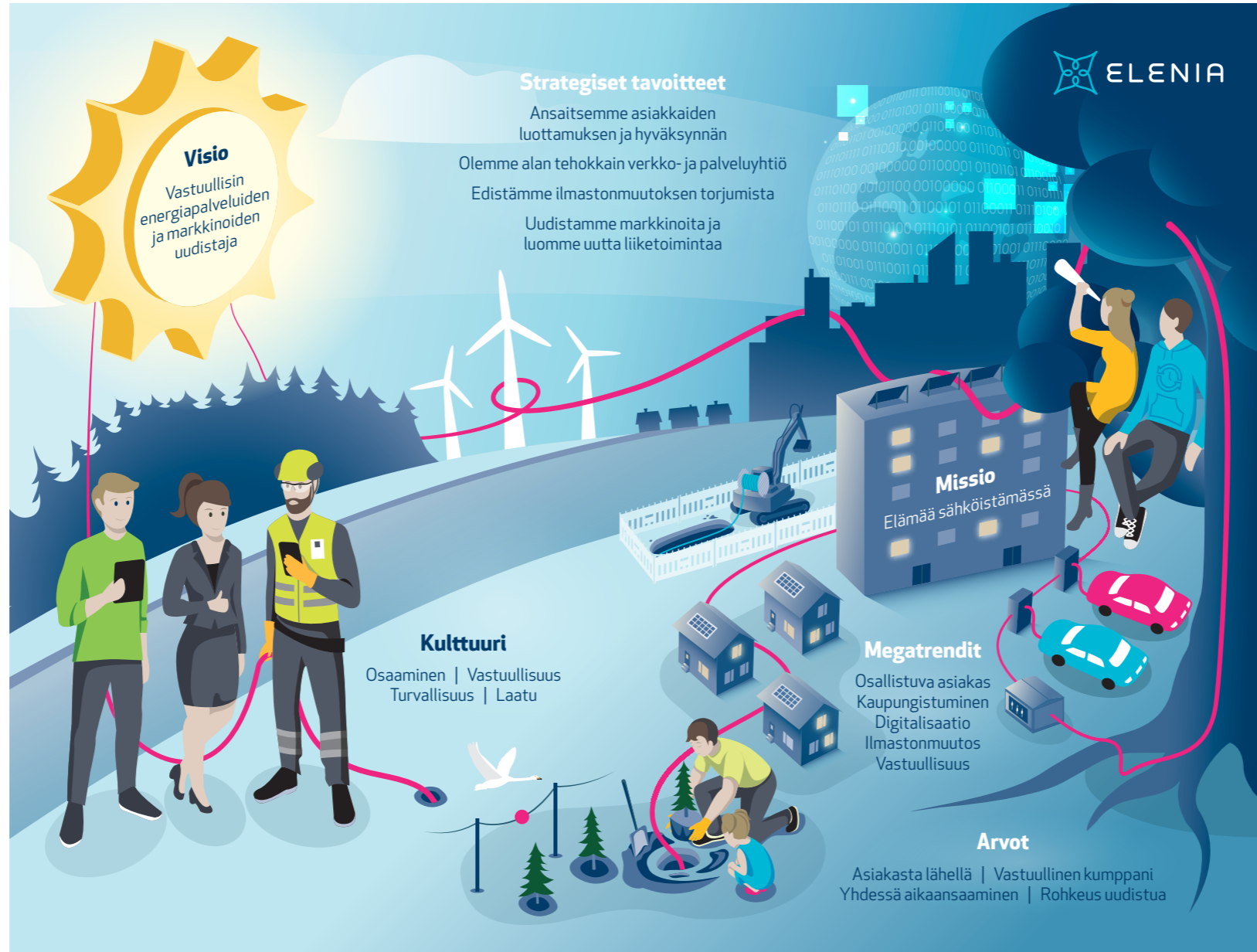
MENESTYSTEKIJÄT

VERKKOLIIKETOIMINTA

- Hyödynnämme digitalisaatiota kaikessa toiminnassamme
- Parannamme toimitusvarmuuttamme asiakatarpeet huomioiden
- Vaikutamme asiakaslähtöisellä sidosryhmäyhteistyöllä
- Tarjoamme älykkään sähköverkon asiakkaillemme ja sähkömarkkinoille
- Uudistamme toimialan palveluita ja käytäntöjä yhdessä kumppaneidemme kanssa

PALVELULIIKETOIMINTA

- Tarjoamme parhaan palvelukokemuksen
- Olemme tehokkain ja laadukain sähköverkojen rakennuttaja
- Olemme aktiivinen toimija kuitumarkkinoilla
- Edistämme markkinoiden digitalisoitumista ja luomme uusia palveluita



SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
• Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

Elenia-konsernin liiketoiminta

Elenia-konsernin ("Elenia") konsernirakenne muuttui merkittävästi vuoden 2020 aikana. Konsernin muodostivat 31.12.2020 Elenia Oy (emoyhtiö, aiemmalta nimeltään Elenia Palvelut Oy) ja sen kokonaan omistama Elenia Verkko Oyj¹.

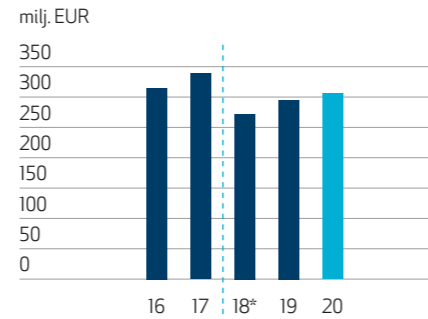
Elenia-konsernissa on neljä liiketoiminta-aluetta:

- Elenia Oy harjoittaa asiakaspalveluliiketoimintaa ("asiakaspalveluliiketoiminta"), hankintoja ja rakennuttamis- ja projektinjohtoliiketoimintaa ("rakennuttamisliiketoiminta") sekä rakentaa ja operoi passiivista kuituverkkoa ("kuituliiketoiminta") (kaikki yhdessä "palveluliiketoiminta").
- Elenia Verkko Oyj ("verkkoliiketoiminta") omistaa sähkönjakeluverkon ja operoi sitä. Sähkönjakelu muodostaa pääosan konsernin liikevaihdosta.

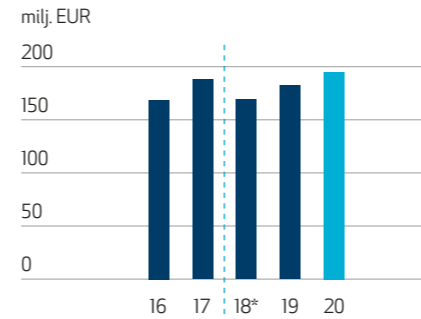
Vuonna 2019 aikaisempi Elenia Oy oli konsernin emoyhtiö. Silloinen Elenia Oy omisti aiemmin kaukolämpöyhtiön (Elenia Lämpö Oy), joka myytiin kansainvälisille sijoittajille heinäkuussa 2019. Elenia Oy myi 2.1.2020 kokonaan omistamansa tytäryhtiön Elenia Palvelut Oy:n (nykyinen Elenia Oy) osakkeet uudelle vuonna 2019 perustetulle Elenia Investments S.à r.l. yhtiölle. Tämän jälkeen 2.1.2020 toteutettiin osakevaihtoja Elenia-konsernin yhtiöiden välillä siten, että 2.1.2020 alkaen Elenia-konsernin operatiivinen emoyhtiö on ollut Elenia Oy (silloiselta nimeltään Elenia Palvelut Oy). Heinäkuussa toteutettiin joukko sulautumisia, missä aikaisempi Elenia Oy, Elenia Finance Oyj, Elenia Holdings S.à r.l. ja Lakeside Network Investments Holding B.V. sulautuivat Elenia Verkko Oyj:hin.

1 Lisäksi vuoden 2020 aikana Elenia Verkko Oyj:lle perustettiin sen 100 % omistama tytäryhtiö Elenia Innovations Oy. Sillä ei ollut vuonna 2020 lainkaan liiketoimintaa.

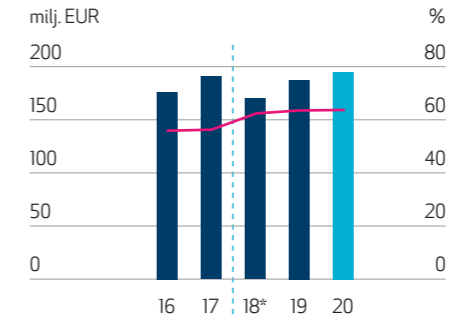
LIIVEVAIHTO



KÄYTTÖKATE



KÄYTTÖKATE** JA KÄYTTÖKATEPROSENTTI**



** ilman poikkeuksellisia ja kertaluonteisia eriä

*) Graafien 2018–2020 luvut sisältävät liikevaihdon ja käyttökateen ilman lopetettuja toimintoja. Kaukolämpöliiketoiminnan myynti saatiin päätökseen 22. heinäkuuta 2019, ja vuoden 2018 lukuja on oikaistu vertailukelpoisiksi. 2016–2017 lukuja ei ole oikaistu.

ELENIA-KONSERNI

milj. EUR	2020	2019	Muutos %
Liikevaihto	306,3	295,6	3,6
Käyttökate	195,1	182,6	6,9
Käyttökate ilman poikkeuksellisia ja kertaluonteisia eriä	195,5	187,9	4,1
Käyttökateprosentti (ilman poikkeuksellisia ja kertaluonteisia eriä)	63,8 %	63,6 %	

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

Taloudellinen tulos

Elenia-konsernin liikevaihto vuonna 2020 oli 306,3 miljoonaa euroa. Vertailukelpoinen liikevaihto aikaisemmassa Elenia-konsernissa oli 295,6 miljoonaa euroa koko vuonna 2019. Liikevaihto kasvoi 10,8 miljoonaa euroa (3,6 %). Liikevaihdon positiivinen kehitys johtui pääosin syyskuussa 2019 toteutetusta noin 9 %:n hinnankorotuksesta. Todellinen korotus asiakkaille verojen jälkeen oli noin 6 %.

Käyttökate oli 195,1 miljoonaa euroa tilikauden aikana. Vertailukelpoinen käyttökate aikaisemmassa Elenia-konsernissa oli 182,6 miljoonaa euroa vuonna 2019. Käyttökate kasvoi 12,5 miljoonaa euroa (6,9 %). Käyttökate ilman kertaluonteisia eriä oli 195,5 miljoonaa euroa tilikauden aikana (187,9 miljoonaa euroa vuonna 2019). Kertaluonteiset erät koostuvat pääosin konsernirakenteen muutokseen liittyvistä kuluista sekä erään urakoitsijan konkurssipesään liittyvistä korvauksista.

Verkkoliiketoiminnan liiketoimintakatsaus

Elenia Verkko Oyj on Suomen toiseksi suurin sähköverkkoyhtiö, jonka markkinaosuus on 12 % asiakasmäärästä laskettuna. Yhtiöllä on alueellinen monopoliasema, ja se palvelee kaikkia asiakkaita Energiaviraston myöntämän sähköverkkoluvan määrittämällä maantieteellisillä vastuualueilla. Sähköverkkoluvan haltijalla on yksinoikeus jakeluverkon rakentamiseen ja käyttöön maantieteellisellä vastuualueellaan.

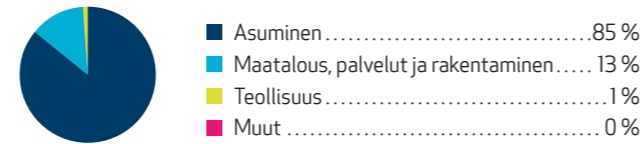
Elenia Verkko Oyjillä on sähköverkkoa noin 75 500 kilometriä, ja yhtiö toimittaa sähköä noin 432 000 asiakkaalle. Kotitalouksien lisäksi tärkeitä asiakassegmenttejä ovat teollisuus, maatalous, palvelu- ja rakennusala sekä julkinen sektori. Yhtiö toimii yli sadan kunnan alueella, ja jakeluverkko kattaa lähes 600 kilometrin pituisen alueen keskellä Suomea Etelä-Hämeestä Pohjois-Pohjanmaalle.

Tilikauden aikana Elenian verkkoliiketoiminnan sähkönjakelun kokonaisvolyymi oli 6 032 gigawattituntia, kun se edellisen vuoden vastaavana aikana oli 6 362 GWh. Laskua oli 5,2 %, mikä selittyy pääosin poikkeuksellisen lämpimällä alkuvuodella.

Verkkotoiminnan liikevaihto oli 301,5 miljoonaa euroa (294,3 miljoonaa euroa vuonna 2019). Liikevaihto kasvoi 7,1 miljoonaa euroa (2,4 %). Liikevaihdon muutoksen taustalla on vuoden 2019 syyskuussa toteutettu hinnankorotus, jonka koko vaikutus näkyy vuoden 2020 liikevaihdossa.

ASIAKASSEGMENTIT JA SIIRTOVOLYYMIT, ELENIA OY

ASIAKASSEGMENTIT



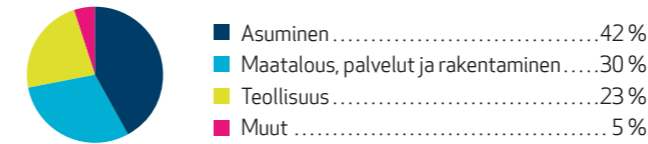
Liikevaihdon kasvua hidasti poikkeuksellisen lämmin alkuvuosi, mikä heijastui matalampina siirtovolyymeinä. Koronan vaikutusta ei luotettavasti ole määriteltävissä, mutta parhaan arvion mukaan se on alle prosentin liikevaihdosta. Selkeästi suurempi vaikutus oli alkuvuoden poikkeuksellisen lämpimällä säällä.

Verkkoliiketoiminnan käyttökate oli 197,1 miljoonaa euroa (183,4 miljoonaa euroa vuonna 2019). Käyttökate kasvoi 13,7 miljoonaa euroa (7,5 %). Käyttökateen positiivisen kehityksen taustalla on liikevaihdon kasvu.

Toisaalta kannattavuutta heikensivät vuoden 2020 aikana lukuisat myrskyt. Luokkien 2–4 myrskyjen kustannukset olivat 9,7 miljoonaa euroa (12,4 miljoonaa euroa vuonna 2019), mikä koostuu pääosin vianhoidon kustannuksista (5,8 miljoonaa euroa), vakiokorvauksista (3,3 miljoonaa euroa) ja Elenian maksamista vapaaehtoisista hyvityksistä (0,6 miljoonaa euroa).

Vuonna 2020 oli poikkeuksellisen paljon merkittäviä myrskypäiviä ja Elenia varautui myrskyihin vuoden aikana yhteensä 12 kertaa. Kesäkuun alussa Suvi-myrsky ja Ilmatieteenlaitoksen Otukseksi nimeämä sääilmiö aiheuttivat sähkökatkoja ja pahimmillaan ilman sähköjä oli yhtäaikaaisesti yli 15 000 asiakasta. Viat saatiin korjattua 48 tunnin sisällä. Syyskuussa Aila-myrsky aiheutti laajalti tuhoja Elenian verkkoalueella. Ilmatieteenlai-

ENERGIA ASIAKASSEGMENTEITTÄIN



toksen mukaan Aila-myrsky oli vuosituhannen kolmanneksi voimakkain myrsky Janikan (2001) ja Tapanin (2011) jälkeen. Pahimmillaan ilman sähköä oli lähes 34 000 asiakasta ja vikojen korjaus vei runsaat kaksi vuorokautta. Marraskuun alussa Topi-myrskyn aikana lähes 13 000 asiakasta oli pahimmillaan ilman sähköä, viat saatiin korjattua 30 tunnin sisällä. Myöhemmin marraskuussa Liisa-myrskyssä ilman sähköjä oli pahimmillaan yli 25 000 asiakasta. Viat saatiin korjattua 70 tunnin sisällä.

Sähkökatkojen kestoja mittaava SAIDI-tunnusluku (System Average Interruption Duration Index) oli tilikauden aikana 217 minuuttia (254 minuuttia vuonna 2019). SAIDI ilman luokan 3 ja 4 myrskyjen vaikutusta oli 70 minuuttia (87 minuuttia vuonna 2019). SAIDI-luvut osoittavat lisääntyneen maakaapeloinnin positiivisen vaikutuksen, mutta myös tarpeen parantaa toimitusvarmuutta jatkuvasti tulevana vuosina korvaamalla käyttöikänsä päähän tulleet vanhat ilmajohdot uusilla maakaapeilla.

Elenia Verkko Oyj jatkoi sähköverkkoinvestointeja kehittämissuunnitelmansa mukaisesti tilikauden aikana. Elenian verkkoliiketoiminnan investointiohjelman tarkoituksena on parantaa sähkön toimitusvarmuutta pääasiassa maakaapeloinnin avulla. Vuodesta 2009 lähtien Elenia on rakentanut vain säävarmaa sähköverkkoa. Tilikauden lopussa 54,4 % yhtiön verkosta oli maakaapeloitu, kun vuoden 2019 lopussa vastaava luku oli 49,6 %.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

Sähkömarkkinalain vaatimuksena on, että 100 % asiakkaista on laatuvaatimusten piirissä vuoden 2028 loppuun mennessä². Elenia Verkko Oyj aikoo saavuttaa tavoitteen nostamalla maakaapelointiasteen 75 %:iin vuoden 2028 loppuun mennessä. Elenian verkkoliiketoiminnan asiakkaista noin 73 % oli sähkömarkkinalain mukaisten laatuvaatimusten piirissä tilikauden lopussa, kun vuoden 2019 lopussa näiden asiakkaiden osuus oli 68 %. Vaikka pääpaino toimitusvarmuutta pyritään parantamaan myös muilla keinoilla. Viime vuosien aikana Elenia on esimerkiksi kehittänyt tehokasta toimintamallia johtoalueiden vierimetsien hoitoon ja vuoden 2020 aikana otettiin menestyksekkäästi käyttöön Kurun alueella akku, joka vikatilanteissa syöttää sähköä alueen kotitalouksille.

Tilikauden aikana Elenia investoi sähköverkkojen kehittämiseen 165,0 miljoonaa euroa, vuoden 2019 aikana investoinnit olivat 152,7 miljoonaa

euroa. Sähköverkkoinvestointeja jatketaan myös vuonna 2021, jolloin Elenia investoi noin 160 miljoonaa euroa rakentaakseen yli 3 000 kilometriä maakaapeliverkkoa.

Elenia Verkko Oyj jatkoi edelleen myös omaisuudenhallintajärjestelmänsä kehittämistä PAS 55-1:2008 standardin ja kansainvälisen ISO 55001:2014 standardin mukaisesti. Sekä PAS 55:n että ISO 55001:n vaatimukset ohjaavat Elenian sähköverkon rakentamista, käyttöä, kunnossapitoa ja korjausta. Näin varmistetaan, että yhtiö operoi, ylläpitää ja uudistaa sähköverkkoaan myös jatkossa vastaamaan yhä paremmin asiakkaiden tarpeita. Standardit edellyttävät myös tavarantoimittajien sitoutumista vastuulliseen ja laadukkaaseen toimintaan. Elenian verkkoliiketoiminnan omaisuudenhallintajärjestelmä sertifioitiin uudelleen marraskuussa 2019 ja koronaviruksesta johtuen Lloyd's Register suoritti

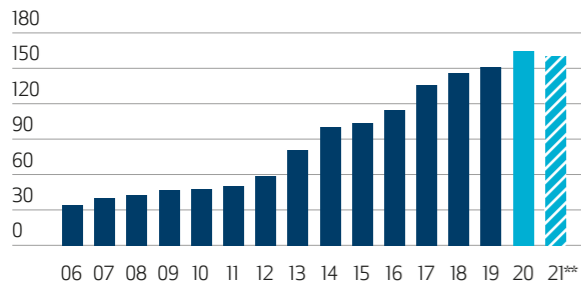
vuoden 2020 tarkastuskäynnin ensimmäisen osuuden virtuaalisesti keväällä 2020 ja toinen osuus järjestetään loppukevällä 2021.

Energiavirasto valvoo suomalaisten sähköverkkoyhtiöiden toimintaa. Sääntely perustuu nelivuotisiin valvontajaksoihin. Kulunut vuosi oli viidennen valvontajakson (2020–2023) ensimmäinen vuosi. Vuoden 2019 kohtuullinen tuottoaste 6,20 % laski viime vuonna 5,73 %:iin pääosin riskittömän koron muutoksen vuoksi. Vuodelle 2021 Energiaviraston vahvistama kohtuullinen tuottoaste on 5,35 %.

Energiavirasto on antanut vuoden 2020 lopussa valvontapäätöksen koskien neljättä valvontajaksoa (2016–2019). Samassa yhteydessä Energiavirasto on julkaissut kaikkien suomalaisten sähköverkkoyhtiöiden valikoituja tunnuslukuja vuodelta 2019, mukaan lukien sähköverkkotoimintaan sitoutunut oikaistu pääoma (Regulatory Asset Base, "RAB") ja vuosittainen alijäämä/ylijäämä. Elenia Verkko Oyj:n RAB oli 1 793,3 miljoonaa

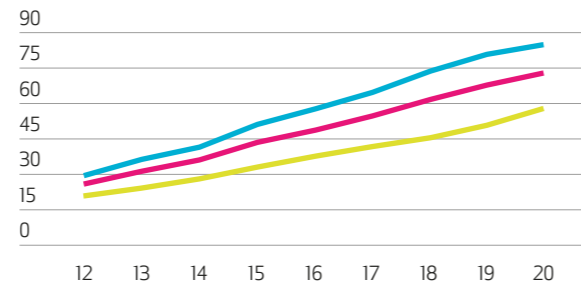
2 Voimassa olevan sähkömarkkinalain mukaan kaikkien (100 %) asiakkaiden on vuoden 2028 loppuun mennessä oltava varmassa verkossa, jossa myrskyn tai lumikuorman aiheuttama sähkönjakelun keskeytys on asemakaava-alueella enintään 6 tuntia ja muilla alueilla enintään 36 tuntia. Varmaan verkkoon kytkettynä täytyy vuoden 2019 loppuun mennessä olla 50 % asiakkaista, vuoden 2023 loppuun mennessä 75 % ja vuoden 2028 loppuun mennessä 100 %. Hallitus on valmistelemaan muutosta sähkömarkkinalakiin, mikä toteutuessaan pidentäisi siirtymäaikaa vuoden 2036 loppuun asti.

INVESTOINNIT SÄHKÖVERKKOON 2006–2020, MILJ. €*



* ei sisällä järjestelmäinvestointeja eikä ulkovaloverkkoa
** Ennuste

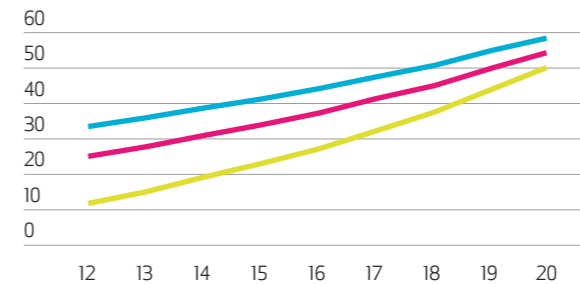
ASIAKKAAT LAATUVAATIMUSTEN PIIRISSÄ 2012–2020, %



— Laatuvaatimukset täyttyvät, % taajama
— Laatuvaatimukset täyttyvät, % haja-asutus
— Laatuvaatimukset täyttyvät, % yhteensä

Sähkömarkkinalain mukaan asiakkaista 50 % oltava laatuvaatimusten piirissä vuonna 2020, 75 % 2023 ja 100 % 2028 loppuun mennessä.

MAAKAAPELOINTIASTE 2012–2020, %



— 0,4 kV
— 20 kV
— Koko verkko

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

euroa ja alijäämä 24,0 miljoonaa euroa. Kumulatiivinen alijäämä, jossa on otettu huomioon kolmannelta valvontajaksolta siirtynyt ylijäämä, oli 75,6 miljoonaa euroa vuoden 2019 lopussa.

Palveluliiketoiminnan liiketoimintakatsaus

Kulunut vuosi sujui palveluliiketoiminnan osalta hyvin. Asiakaspalveluliiketoiminta on kehittynyt pääosin odotusten mukaisesti. Uusia asiakkuuksia ei vuoden aikana ole hankittu kansallisesta Datahub-hankkeesta johtuen. Tästä huolimatta liikevaihto on selkeällä kasvulla myynnin kasvaessa olemassa oleville asiakkaille. Lahti Energia Oy:n asiakastietojärjestelmän integraatio toteutettiin syyskuussa 2020. Vastaavat integraatiot toteutettiin tammikuussa 2021 Suur-Savon Sähkö Oy:n, Järvi-Suomen Energia Oy:n, Etelä-Savon Energia Oy:n ja ESE-Verkko Oy:n kanssa.

Myös rakennuttamisliiketoiminta on edennyt suunnitelmien mukaisesti. Yhden urakoitsijakumppanin ajautuminen konkurssiin vuoden 2019 aikana aiheutti operatiivisia haasteita, mutta sovitut urakat on saatu hoidettua muilla tavoin. Urakointihinnat ovat säilyneet vakaina. Elenia Oy on myös jatkanut yhteisrakentamishankkeita kuntien ja teleoperaattoreiden kanssa.

Kuituliiketoiminta on kehittynyt positiivisesti ja Elenia on laajentanut kuituverkkoaan kuluvan vuoden aikana. Vuoden 2020 projektien toteutus eteni hyvin. Kuituliiketoimintaan liittyviä prosesseja ja tietojärjestelmiä on kehitetty ja otettu käyttöön.

Palveluliiketoiminnan liikevaihto oli 151,8 miljoonaa euroa (24,5 miljoonaa euroa vuonna 2019). Liikevaihdon muutoksen taustalla on vuoden 2019 alussa toteutettu rakennuttamisliiketoiminnan siirto erilliseen yhtiöön (nykyinen Elenia Oy). Konsernin ulkoinen liikevaihto oli 6,9 miljoonaa euroa (4,0 miljoonaa euroa vuonna 2019). Liikevaihdon kasvun taustalla on asiakaspalveluliiketoiminta ja asiakkuudet, jotka näkyvät vuoden 2020 luvuissa ensimmäistä kertaa täysimääräisinä nykyisessä muodossaan.

Palveluliiketoiminnan käyttökate oli 11,9 miljoonaa euroa (2,4 miljoonaa euroa vuonna 2019). Käyttökateen positiivisen kehityksen taustalla on aiemmin mainittu konsernin sisäinen liiketoimintakauppa.

Palveluliiketoiminnan olennaisin kehityshanke on seuraavan sukupolven etäluettavat sähkömittarit, joita Elenia on kehittänyt usean kumppanin kanssa uudella innovaatiokumppanuusmallilla. Uusilla mittareilla tullaan vuosien 2021–2024 aikana korvaamaan valtaosa Elenian nykyisistä reilusta

430 000 sähkömittarista. Seuraavan sukupolven sähkömittarit tarjoavat markkinaosapuolten käyttöön reaaliaikaisempaa tietoa sähkönkäytöstä sekä mahdollisuuden kysyntäjoustoja ohjaamiseen sähkömittarin kautta. Mittareiden asennustyö on myös kilpailutettu ja kumppani tätä työtä varten valittu. Uusien mittarien laajamittainen POC-testaus ("Proof-Of-Concept") on käynnistynyt tammikuussa 2021.

Toinen erittäin merkittävä hanke on Fingrid Oyj:n johtama Datahub-hanke. Hankkeen tarkoituksena on tarjota ja kehittää sähkömarkkinoiden keskitettyä tiedonvaihtopalvelua ja siihen liittyviä muita palveluja sähkömarkkinaosapuolille sekä hallinnoida sähkömarkkinoiden tarvitsemää rekisteröityä tietoa Hanke etenee, mutta aikataulun kanssa on haasteita. Lisäksi Datahubin kehittämis- ja ylläpitokustannusten jakamisesta markkinaosapuolten kesken ollaan voimakkaasti erimielisiä. Elenia on alusta lähtien korostanut, että hankkeen edut verkkoyhtiöille ovat äärimmäisen rajalliset ja korostanut markkinaehtoisien ratkaisujen etuja suhteessa nyt toteuttavaan hankeeseen.

Elenia Verkko Oyj:llä on käytössä Kurussa oleva akusto, jonka Fortum omistaa ja jota se myös operoi. Akusto mahdollistaa sähköjakelun rajallisella alueella sähkökatkon aikana. Näin se parantaa asiakkaiden kokemaa sähkön toimitusvarmuutta ja toisaalta se antaa Elenialle ja kumppaneillemme aikaa viankorjaukseen. Julkinen hankinta verkkoon liitettävien akustojen laajamittaiseksi hankkimiseksi on käynnistetty tilikauden aikana.

Rahoitus

Elenia konsernin rahoitus on keskitetty Elenia Verkko Oyj:hin. Ennen konsernirakenteen uudelleenjärjestelyä rahoitus oli pääosin keskitetty Elenia Finance Oyj:hin.

Helmikuussa 2020 Elenia Finance Oyj laski liikkeeseen 500 miljoonan euron vakuudellisen joukkovelkakirjalainan, jonka juoksuaikea on seitsemän vuotta. Lainan kuponkikorko on 0,375 %, mikä on alhaisin Elenian historiassa. Uusi liikkeeseenlasku pidensi painotettua keskimääräistä maturiteettia ja pienensi korkokuluja. Varat käytettiin yleisesti konsernin liiketoimintaan, kuten joulukuussa 2020 erääntyneen 500 miljoonan euron joukkovelkakirjalainan jäljellä olleen noin 89 miljoonan euron osuuden takaisinmaksuun sekä nykyisistä pankkilimiiteistä tehtyjen nostojen takaisinmaksuun. Heinäkuussa toteutettujen konsernirakenteen muutosten

seurauksena Elenia Verkko Oyj on nyt kaikkien aiemmin liikkeeseen laskettujen arvopapereiden velallinen.

Konsernin luottolimiitit koostuvat 350 miljoonan euron investointilimiitistä, 60 miljoonan euron käyttöpääomalmiitistä ja 60 miljoonan euron likviditeettilimiitistä. Kahden ensimmäisen limiitin erääntymispäivä on kesäkuussa 2024 ja 7-vuotisen likviditeettilimiitin kesäkuussa 2027.

Elenia-konsernin likviditeettitilanne kehittyi tilikauden aikana suotuisasti. Tilikauden lopussa rahavarat olivat 114 miljoonaa euroa (29 miljoonaa euroa vuoden 2019 lopussa), ja luottolimiitit olivat kokonaan nostamatta (320 miljoonaa euroa oli nostettuna vuoden 2019 lopussa). Positiivisen kehityksen taustalla on aiemmin mainittu liikkeeseen laskettu joukkovelkakirjalaina.

Lisäksi tilikauden aikana nostettiin 100 miljoonaa euroa Euroopan investointipankin 150 miljoonan euron lainalimiitistä, joka allekirjoitettiin joulukuussa 2018. Kyseinen laina on nyt kokonaan nostettu. Tilikauden aikana sovittiin myös Euroopan investointipankin kanssa uudesta 100 miljoonan euron lainalimiitistä, joka oli tilikauden päättyessä kokonaan nostamatta.

Elenia Verkko Oyj:n liikkeeseen laskemilla joukkovelkakirjoilla on Standard & Poor'sin ("S&P") luottoluokitus. Marraskuussa 2019 S&P nosti luokituksen tasolle BBB+ (näkyvät vakaat) muutettuaan näkyvät vakaista positiivisiksi heinäkuussa 2019, kun Elenia ilmoitti kaukolämpöliiketoiminnan myynnistä. Konsernin uudelleenjärjestelyillä ei ollut vaikutusta luottoluokitukseen. S&P pitää Elenia-konsernin liiketoiminnan riskiprofiilia erinomaisena pääosin säännellyn sähköverkkoliiketoiminnan takia, joka muodostaa tällä hetkellä noin 99 % konsernin käyttökateesta.

Elenia myi vuonna 2019 kaukolämpöliiketoiminnan, jonka seurauksena Elenia Oy on palauttamassa omaa pääomaa emoyhtiölleen 550 miljoonaa euroa vuosien 2020–2023 aikana. Elenia Oy myi omistamansa Elenia Lämpö Oy:n osakkeet sijoittajaryhmälle vuonna 2019. Oman pääoman palautus ei liity Elenian verkkoliiketoimintaan. Elenia Oy:n osakkeenomistajien kokous päätti pääomanpalautuksen Elenia Oy:n omistajalle Elenia Oy:n välitilinpäätökseen 30.9.2020 perustuen. Pääoman palautus tehtiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta ja siirrettiin lyhytaikaisiin velkoihin joulukuussa 2020.

Elenia-konsernilla on rahoitussopimuksissaan kaksi kovenanttia, jotka mittaavat koronmaksukykyä (Interest Coverage Ratio, "ICR") ja velkaantuneisuutta (Leverage Ratio, "LR"). Jokaiselle kovenanttien tar-

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

kastelujaksolle 31. joulukuuta 2027 asti ("First Ratio Adjustment period"³) trigger event -tasot ovat 1,46 ICR:lle ja 10,18 LR:lle ja default-tasot ovat 0,96 ICR:lle ja 11,33 LR:lle. Vuoden 2020 lopussa ICR oli 4,68⁴ ja LR 8,84. Vuoden 2019 lopussa vastaavat tasot olivat 3,55 ja 8,65. Parantuneen ICR:n taustalla on vanhan 2013 liikkeeseen lasketun korkeammalla kuponnikorolla olleen 500 miljoonan joukkovelkakirjalainan korvaaminen uudella helmikuussa 2020 liikkeeseen lasketulla vastaavankokoisella joukkovelkakirjalainalla.

Elenia-konserni täyttää rahoitussopimuksiin liittyvät kovenanttiehdot. Elenia säilyttää riittävän liikkumavaran kovenantteihin nähden niin toteutuneiden kuin ennustettujenkin tunnuslukujen osalta.

Yhtiörakenteen uudelleenjärjestely

Elenia käynnisti vuonna 2019 prosessin yksinkertaistaakseen konserni-rakennettaan. Osana tätä prosessia aikaisempi Elenia Oy myi 2.1.2020 kokonaan omistamansa tytäryhtiön Elenia Palvelut Oy:n osakkeet uudelle vuonna 2019 perustetulle Elenia Investments S.à r.l. yhtiölle. Uudelleenjärjestelyn viimeiset vaiheet toteutettiin heinäkuussa 2020.

Elenia Oy:n (silloin nimellä Elenia Palvelut Oy) ainoa osakkeenomistaja Elenia Investments S.à r.l. on 20.12.2019 päättänyt suunnatusta osakeantista, jossa annettavien osakkeiden lukumäärä oli 50. Osakeantipäätöksen mukainen merkintähinta oli yhteensä 2 207 400 000,00 euroa, joka tuli maksaa apporttina siirtämällä 1 800 000 Lakeside Network Investments Holding B.V:n osaketta, eli koko kyseisen yhtiön osakekanta. Osakkeiden merkintäaika tapahtui 2.1.2020. Osakkeiden merkintähinta perustuu yleisesti käytössä olevien arvonmäärittymenetelmien avulla suoritettuun arvonmääritykseen apporttina siirrettävistä osakkeista. Merkintähinta 2 207 400 000,00 euroa kirjattiin kokonaisuudessaan Elenia Oy:n sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon.

Tällä hetkellä Elenian konsernirakenne sisältää Suomessa kaksi operatiivista yhtiötä: Elenia Oy:n⁵ ja Elenia Verkko Oyj:n. Elenia Verkko Oyj on

useista sulautumisista, mukaan lukien aikaisemman Elenia Oy:n ja Elenia Finance Oyj:n sulautumiset, jäljelle jäävä yhtiö. Siten Elenia Verkko Oyj on verkkotoimiluvan haltija, sähköjakeluverkon omistaja ja operaattori, joka omistaa kaikki Elenia Oy:n aikaisemmat verkkoresurssit. Uudelleenjärjestelyn päättymisen jälkeen Elenia Verkko Oyj toimii myös lainanottajana kaikissa vakuudellisissa rahoitusjärjestelyissä, mukaan lukien kaikki pankkilimiitit sekä velkakirjalainat, jotka ovat aiemmin olleet Elenia Oy:n ja Elenia Finance Oyj:n nimissä. Uusi Elenia Oy on liiketoimintaryhmän emoyhtiö. Luottoluokittaja Standard & Poor's vahvisti jo ennen järjestelyä, ettei uudelleenjärjestely vaikuta Elenian luottoluokitukseen haitallisesti.

Henkilöstö

Elenia on jatkanut organisaationsa tehostamista, ja uusi organisaatio aloitti toimintansa 1. tammikuuta 2020. Organisaatioon tehtiin useita pienempiä muutoksia, mutta keskeinen muutos oli tukitoimintojen ja niiden henkilöstön siirtäminen vanhasta Elenia Oy:stä uuteen Elenia Oy:hyn (silloin nimellä Elenia Palvelut Oy). Siirto kohdistui 38 henkilöön. Lisäksi 2 henkilöä siirtyi Elenia Finance Oyj:stä Elenia Palvelut Oy:n (nykyisin Elenia Oy) palvelukseen.

	31.12.2020		31.12.2019	
	Henkilöstö-määrä	FTE	Henkilöstö-määrä	FTE
Elenia konserni ⁶	315	293	311	289

Tiivis yhteistyö paikallisten urakointitoimintaa harjoittavien kumppani-yhtiöiden kanssa on olennainen osa konsernin toimintaa. Konsernin ja sen ulkoisten alihankkijoiden Eleniaan liittyvä liiketoiminta työllistää yhteensä noin tuhat ihmistä.

Yritysosotot ja -myynnit

Vanha Elenia Oy myi 2.1.2020 nykyisen Elenia Oy:n (silloin nimellä Elenia Palvelut Oy) osakekannan samaan konserniin kuuluvalle Elenia Investment S.à r.l. yhtiölle.

Yhtiön hallinto

Elenia Oy:n hallitus muuttui 1.7.2020 osana konsernirakenteen muutosta. Hallituksessa on kahdeksan jäsentä: Timo Rajala (puheenjohtaja), Sirpa Ojala, Mark Braithwaite, Thomas Metzger, Michael Pfennig, Eduard Fidler, Tapani Liuhala ja Jorma Myllymäki. Uuden hallituksen kokoonpano on sama kuin aikaisemman Elenia Oy:n hallituksen. Uusi hallitus on kokoontunut joulukuun loppuun mennessä neljästi.

Yhtiön aikaisempi hallitus 1.7.2020 asti oli Tapani Liuhala (puheenjohtaja), Jorma Myllymäki, Ville Sihvola ja Jarkko Kohtala. Vanha hallitus kokoontui vuoden ensimmäisen vuosipuoliskon aikana kaksi kertaa ja teki kaksi kirjallista päätöstä ilman kokousta.

Hallituksella on kolme valiokuntaa: tarkastusvaliokunta, palkitsemis- ja nimitysvaliokunta sekä työterveys-, työturvallisuus-, ympäristö- ja turvallisuusvaliokunta. Tarkastusvaliokunnan puheenjohtajana toimii Mark Braithwaite, ja muut jäsenet ovat Sirpa Ojala ja Eduard Fidler. Palkitsemis- ja nimitysvaliokunnan puheenjohtajana toimii Timo Rajala, ja muut jäsenet ovat Mark Braithwaite, Michael Pfennig ja Sirpa Ojala. Työterveys-, työturvallisuus-, ympäristö- ja turvallisuusvaliokunnan puheenjohtajana toimii Thomas Metzger, ja muut jäsenet ovat Sirpa Ojala, Jorma Myllymäki ja Eduard Fidler.

Konsernin johtoryhmään kuuluvat Tapani Liuhala (toimitusjohtaja), Jorma Myllymäki (Elenia Verkko Oyj:n varatoimitusjohtaja), Ville Sihvola (Elenia Oy:n varatoimitusjohtaja), Jarkko Kohtala (hankinta- ja rakennuttamisjohtaja), Heini Kuusela-Opas (viestintäjohtaja), Marianne Kihlman (henkilöstöjohtaja), Jenni Heinisuo (tietohallintojohtaja) ja Tommi Valento (talous- ja rahoitusjohtaja). Lakiasiaintohtaja Teemu Hovi siirtyi tilikauden

- 3 Elenian rahoitus perustuu kolmen rahoitussopimuksen muodostamaan kokonaisuuteen, joiden sopijapuolia kaikki sen rahoittajat ovat. Nämä rahoitussopimukset ovat Common Terms Agreement ("CTA"), Security Trust and Intercreditor Deed ("STID") ja Master Definitions Agreement ("MDA"). Vuonna 2018 sekä ICR:n että LR:n trigger event- ja default-tasojä ja default-tasojä muutettiin CTA-sopimuksen ehtojen mukaisesti IFRS 15 -standardin voimaantulon vaikutuksen kumoamiseksi. Tämä 1. tammikuuta 2018 voimaan tullut standardi velvoitti Eleniaa muuttamaan liittymismaksujen tuloutusta. Muutos koski vain IFRS-standardin mukaisesti raportoitavia lukuja, kuten käyttökatetta, eikä se vaikuttanut FAS-standardin mukaisesti raportoitaviin lukuihin, veroihin, kassavirtoihin tai valvontamenetelmien mukaisiin laskelmiin.
- 4 Elenia Oy:n ja Elenia Verkko Oyj:n konsernitilinpäätökseen 2020 sisältyvässä hallituksen toimintakertomuksessa todetaan, että koronmaksukykyä mittaava suhdeluku (ICR) 31.12.2020 on 4,67. Rahoitussopimuksen kuuluvan väliyhtiön tilinpäätöstietojen tarkennuksesta johtuen ICR on oikaistu arvoon 4,68.
- 5 Elenia Palvelut Oy on 1.7.2020 vaihtanut nimekseen Elenia Oy, kun Elenia Oy vapautui aikaisemman Elenia Oy:n sulautuessa Elenia Verkko Oyj:hin 1.7.2020, ja Elenia NewCo Oyj vaihtoi tilikauden aikana uudeksi nimekseen Elenia Verkko Oyj:n. Lisäksi syksyn 2020 aikana perustettiin uusi Elenia Verkko Oyj:n tytäryhtiö Elenia Innovations Oy, joka on konsolidoitu mukaan konsernin lukuihin, vaikka yhtiöllä ei ole operatiivista toimintaa.
- 6 Sisältää Elenia Oy:n, Elenia Verkko Oyj:n ja Elenia Group Oy:n koko henkilökunnan.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

aikana toisen työnantajan palvelukseen. Johtoryhmässä ei tapahtunut muita muutoksia tilikauden aikana.

Tilintarkastaja

Elenia Oyn tilintarkastajana toimii Ernst & Young Oy ja päävastuullisena tilintarkastajana KHT Miikka Hietala.

Osakkeet

Elenia Oy:llä on kaksisataa viisikymmentä (250) osaketta, joista jokainen antaa haltijalleen yhden äänen yhtiökokouksessa ja yhtäläiset oikeudet osinkoon.

Yritysvastuu

Elenian vastuullisuusohjelma noudattaa YK:n kestävän kehityksen tavoitteita, ja Elenia on valinnut kuusi tavoitetta, jotka kytkeytyvät vahvasti yhtiön liiketoimintaan ja toimintoihin. Ne ovat:

- Edullista ja puhdasta energiaa kaikille (tavoite 7)
- Ihmisarvoista työtä ja talouskasvua (tavoite 8)
- Kestävää teollisuutta, innovaatioita ja infrastruktuureja (tavoite 9)
- Kestävät kaupungit ja yhteisöt (tavoite 11)
- Ilmastotekoja (tavoite 13)
- Yhteistyö ja kumppanuus (tavoite 17).

Yhtiön johto on määritellyt kullekin näistä kuudesta tavoitteesta erityistavoitteet, joihin liittyviä mittareita seurataan ja raportoidaan kuukausittain. Elenia jatkoi vuonna 2020 vastuullisuusohjelmansa kehittämistä. Raportointi perustuu GRI (Global Reporting Initiative) -standardeihin. Konsernin historian kolmas vastuullisuusraportti julkaistaan alkuvuonna 2021.

Elenia osallistui vuonna 2020 kolmatta kertaa infrastruktuurialan vastuullisuutta mittaavaan GRESB-arviointiin. GRESB on kiinteistö- ja infrastruktuurialalle räätälöity vastuullisuuden tutkimus- ja vertaisarviointijärjestö, joka tukee toiminnan vastuullisuutta ja kerää arvokasta kansainvälistä vertailutietoa yritysten toiminnasta ja suorituskyvystä. GRESB-arviointi mittaa yrityksen toimintaa ja onnistumista kolmella eri

osa-alueella ympäristöasioissa, sosiaalisessa vastuussa sekä hyvässä hallintotavassa.

Vuonna 2020 GRESB Infrastructure Assessmentiin osallistui maailmanlaajuisesti kaikkiaan 406 infrastruktuuriyhtiötä. Elenia oli kokonaistuloksissa yhdeksäs. Elenia sai arvioinnissa täydet viisi tähteä ja yhteensä 96 pistettä (89 vuonna 2019), mikä on selvästi arviointiin osallistuneiden infra-alan yhtiöiden keskitason yläpuolella. Elenia hyödyntää GRESB-arvioinnin tuloksia oman ESG-kehittämisohjelmansa suunnittelussa ja toteutuksessa sekä alan kehityksen seurannassa.

Elenian tavoitteena on, että työntekijät ja kumppanit työskentelevät turvallisissa ja kannustavassa ympäristöissä. Erittäin pätevien ja ammattitaitoisten työntekijöiden lisäksi turvallisuustyö perustuu turvallisiin välineisiin, prosesseihin ja toimintamalleihin sekä näkyvään turvallisuusjohtamiseen.

Vuonna 2020 Eleniassa uudistettiin työkykyjohtamisen malli. Maaliskuussa 2020 henkilöstö siirtyi kattavasti etätyöhön ja panostukset kokonaisuutena suuntautuivatkin resilienssiin, työergonomiaan, digitaalisten kanavien hyödyntämiseen vuorovaikutuksen ja osallisuuden varmistamiseksi sekä mittauksen pohjalta psykososiaalisen hyvinvoinnin ylläpitämiseen ja kehittämiseen. Työhyvinvointihanke yhdessä työterveyshuollon kanssa jatkuu vuodelle 2021.

Elenia tarjoaa työntekijöilleen yleistä tietoa ajankohtaisista työturvallisuus- ja ympäristöasioista sekä mahdollisuuksia osallistua ammattitaitoa ja osaamista kehittävään koulutukseen. Työmailla työskenteleviltä esimiehiltä ja työntekijöiltä edellytetään työturvallisuuskorttikoulutuksen hyväksyttyä suorittamista ja lakisääteisten pätevyysien pitämistä ajan tasalla. Määräysten noudattamista seurataan säännöllisesti. Elenia-konsernilla on ulkopuolisen tahon sertifioima työterveys- ja työturvallisuusjärjestelmä, vuodesta 2009 lähtien OHSAS 18001 standardin mukainen ja toukokuusta 2018 lähtien uuden kansainvälisen ISO 45001:2018 standardin mukainen. Järjestelmä uudelleen sertifioitiin vuoden 2020 aikana.

Elenian toiminta perustuu jatkuvan parantamisen periaatteeseen, ja pyrkii johtamaan asemaan työturvallisuuden saralla. Elenia-konsernin ja sen laajan kumppanuusverkoston tavoitteena on nolla työtaturmaa sekä nolla virhettä kaikissa rakentamisen vaiheissa. Vuoden 2020 lopussa

Elenian ja sen kumppanien tapaturmataajuus⁷ oli 10,0⁸ (5,9 vuoden 2019 lopussa). Tavoite vuodelle 2021 on 3,0. Elenia on panostanut merkittävästi työturvallisuuteen viime vuosina. Tehdyt toimenpiteet ovat nostaneet henkilöstön ja kumppaneiden turvallisuustietoisuutta, mutta ne eivät vielä heijastu LTIF-tunnusluvussa. Elenia jatkaa uusien turvallisuutta parantavien aloitteiden ja konseptien kehittämistä määrätietoisesti, kunnes tavoite saavutetaan.

Ympäristö

Elenialla on sertifioitu ympäristöjärjestelmä, konsernin eri yhtiöillä on ollut ISO 14001 -sertifiointi vuodesta 2008. Vuonna 2016 Elenian ympäristöjärjestelmä sertifioitiin uudelleen ISO 14001:2015 -standardin mukaisesti. Lisäksi ulkoisilla alihankkijoilla edellytetään olevan ympäristöjärjestelmät, jotka tukevat ympäristötyötä ja ovat ISO 14001 -standardin mukaisia. Järjestelmän ulkoinen uudelleensertifiointi auditointi järjestettiin 2020.

Elenia-konsernin toimintojen merkittävimmät ympäristönäkökohdat liittyvät maankäyttöön, maaperän ja vesialueiden suojeluun, jätteiden käsittelyyn, luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseen, kasvihuonepäästöjen hallintaan sekä materiaali- ja energiatehokkuuteen. Elenia-konserni ottaa strategiansa mukaisesti turvallisuuden ja ympäristön huomioon kaikessa päätöksenteossaan kestävän kehityksen ympäristöohjelmansa kehittämisen ja toteutuksen kautta. Ympäristöasiat ovat olennainen osa Elenia-konsernin yrityskulttuuria, ja yhtiön toiminta perustuu jatkuvaan parantamiseen. Tavoitteena on vähentää kaiken toiminnan ympäristövaikutuksia ja toimia ympäristöasioiden hallinnassa johtavassa roolissa toimialalla.

Elenia on seurannut toimintansa GHG protokollan mukaisia suoria (scope 1) ja epäsuoria (scope 2) ilmastovaikutuksia. Viime vuonna hiilijalanjalan laskentaa laajennettiin selvittämällä toimintaan liittyvät muut epäsuorat päästöt (scope 3) vuoden 2019 osalta. Elenian tavoitteena on tunnistaa ja hallita tehokkaasti organisaation, tuotteen tai palvelun ilmastovaikutuksia. Elenian fossiilinen hiilijalanjälki vuonna 2019 oli 190 457 tCO₂e. Elenian omat suorat päästöt ovat kokonaisuudessaan 576 tCO₂e ja muodostavat vain 0,3 % kokonaishiilijalanjäljestä. Hiilijalanjäljestä 45 %

⁷ Tapaturmataajuus (Lost Time Injury Frequency, LTIF): Elenian työpaikkatapaturmien määrä miljoonaa tehtyä (sisäistä ja ulkoista) työtuntia kohti. Tapaturmiin sisältyvät kaikki vähintään yhden työkyvyttömyyspäivän aiheuttaneet työpaikkatapaturmat. LTIF yhteensä = (ΣLTIF*1 000 000 h) / (kumulatiiviset sisäiset ja ulkoiset tunnit).

⁸ Elenia Oyn ja Elenia Verkko Oyj:n konsernitilinpäätöksen 2020 sisältyvässä hallituksen toimintakertomuksessa todetaan, että LTIF 31.12.2020 on 9,5. Yhden Elenian urakoitsijan vuonna 2020 sattuneen onnettomuuden myöhäisen ilmoituksen johdosta LTIF on oikaistu arvoon 10,0.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

muodostuu Scope 3:n käyttöomaisuudesta, joka pitää sisällään verkkoinvestointien materiaalit, kuituverkkoinvestoinnit, maanrakennuksen sekä muut investoinnit. Hiilijalanjäljestä 36 % muodostuu Scope 2:een kuuluva ostetusta sähköstä. Lisäksi 13 % muodostuu Scope 3:n ostetuista tuotteista ja palveluista, johon sisältyvät kanta- ja alueverkkomaksut, huolto sekä muut hankinnat.

Riskienhallinta

Riskienhallinnan koordinoimista vastaa konsernin Talous, Rahoitus ja Laki-yksikkö. Kokonaisvaltainen riskienhallinta kattaa riskien tunnistamisen, arvioinnin, raportoinnin ja toimenpiteet riskien hallitsemiseksi yhteistyössä liiketoimintayksiköiden ja tukitoimintojen kanssa. Elenia-konserni toteutti vuonna 2019 yritysten riskienhallintajärjestelmään (ERM) perustuvan kypsyystutkimuksen ja on parhaillaan kehittämässä riskienhallintaansa parhaiden käytäntöjen mukaiseksi vuonna 2019 laaditun tiekartan pohjalta.

Kyberturvallisuus

Elenia on jatkanut kyberturvallisuustietämyksen vahvistamista keskeisenä osana liiketoimintaansa sisäisesti ja yhteistyössä kumppanien kanssa. Tilikauden aikana saatettiin loppuun tietoturvaohjelmajärjestelmän ISO 27001 sertifiointiprojekti, johon sisältyi prosesseihin, dokumentaatioon, teknologiaan ja tietämykseen tehtyjä parannuksia. Sertifikaatti saatiin alkuvuonna 2020.

Tilikauden jälkeiset tapahtumat

Tammikuun 2021 lopussa annettiin eduskunnalle käsiteltäväksi hallituksen esitys sähkömarkkinalain muuttamiseksi. Esityksen ensimmäinen versio oli kommenttikierroksella vuoden 2020 alussa ja lopullinen esitys on muuttunut jonkin verran vuoden kestäneen valmistelun aikana. Keskeiset muutosehdotukset suhteessa voimassa olevaan sähkömarkkinalakiin ovat seuraavat:

- Sähköverkkoyhtiöillä, kuten Elenia Verkko Oyj:llä, joilla keskijänniteverkon maakaapelointiaste on enintään 60 % (vuoden 2018 lopussa), olisi vuoteen 2036 asti aikaa täyttää sähköjakelun toimitusvarmuusvaatimukset (nykyisen sähkömarkkinalain mukaan aikaa on vuoden 2028 loppuun asti).
- Sähköverkkoyhtiöt voisivat nostaa siirtohintojaan enintään 8 % (verojen jälkeisistä tariffeista) kullakin 12 kuukauden jaksolla. Nykyinen korotuskatto on 15 %.

- Kumulatiivisen alijäämän tasoitusjaksoa pidennettäisiin neljästä kahdeksaan vuoteen eli kahteen seuraavaan valvontajaksoon, mikäli aiemmin esitetty korotuskatto on johtanut alijäämään.
- Energiavirasto valvoisi jakeluverkon kehittämissuunnitelmaa entistä laajemmin sen varmistamiseksi, että sähköverkkoyhtiöt tekevät kustannustehokkaita investointeja ja harkitsevat myös muita vaihtoehtoja. Sähköverkkoyhtiön tulisi kuulla asiakkaita verkon kehittämissuunnitelmaan liittyen, ja kehittämissuunnitelman yhteydessä on julkaistava myös asiakkaiden näkemykset.
- Yli 12 tuntia kestävästä sähkökatkoista maksettavien vakiokorvausten tasoa nostettaisiin tilanteissa, joissa sähkökatko kestää yli 48 tuntia.

Energiaviraston oletetaan ryhtyvän muutamaa voimassa olevia vahvistettuja valvontamenetelmiä lakimuutoksen astuttua voimaan. Ennakoituja muutoksia ovat yksikköhintojen päivitys, kohtuullisen tuottotason (WACC) laskeminen noin 4 prosenttiin ja toimitusvarmuuskannustimen poistaminen valvontamenetelmistä. Lakiesityksen julkaisun yhteydessä esitetyllä tavalla muutokset tulisivat voimaan jo kuluvan viidennen valvontajakson aikana, mahdollisesti jopa vuoden 2022 alussa.

Tulevaisuuden näkymät

Elenian toimintaympäristön muutosten vaikutusten ennakoitiin on tällä hetkellä poikkeuksellisen hankalaa. Säännellyn verkkoliiketoiminnan luonteeseen kuuluu vahva ennakoitavuus, jota etukäteen kahdeksaksi vuodeksi vahvistetut valvontamenetelmät korostavat. Vuosia mediassa käyty keskustelu sähkösiirtohinnoista on voimakkaasti myötävaikuttanut sähkömarkkinalain muutokseen. Lisäksi lakimuutos on johtamassa siihen, että Energiaviraston odotetaan muuttavan jo vahvistettuja valvontamenetelmiä kesken viidennen valvontajakson. Tämä on äärimmäisen poikkeuksellista ja vahingoittaa Suomen kansallista mainetta vakaana sijoituskohteena. Lisäksi poliitikkojen Energiaviraston suuntaan kohdistama paine voi heikentää olennaisesti Energiaviraston uskottavuutta riippumattomana ja itsenäisenä valvovana viranomaisena.

Muutosten suuruutta ja vaikutusta Elenian toimintaan on tässä vaiheessa hyvin vaikea ennakoita. Selvää on kuitenkin, että kaikki esitetyt muutokset valvontamenetelmiin heikentävät Elenian toimintaedellytyksiä. Elenia pyrkii kuitenkin jatkamaan merkittävän investointiohjelmansa toteuttamista suunnitelman mukaisesti, vaikka sähkömarkkinalain muutokset mahdollistaisivat investointien lykkäämistä jopa kahdeksalla vuodella. Elenian asiakkaiden ja yhteiskunnan etu on kuitenkin säävarma

sähköverkko ja häiriötön sähköjakelu. Lisääntyneet sään ääri-ilmiöt osoittavat vuonna 2009 tehdyn päätöksen rakentaa vain säävarmaa verkkoa olleen oikea. Toki maakaapeloinnin rinnalla kehitämme voimakkaasti myös muita tapoja toimitusvarmuuden parantamiseksi. Lisäksi yksi Elenian toiminnan kulmakivi on pitkäjänteisyys ja vakaus, mikä näkyy siinä, että pyrimme asiakkaiden suuntaan hintavakauteen ja tasoittamaan regulaatiomuutosten vaikutusta yli ajan.

Elenian muille energiayhtiöille tarjoamille asiakaspalveluun liittyville palveluille on kysyntää, mutta samaan aikaan kilpailu uusista asiakkuuksista on tiukkaa. Asiakkaan liiketoiminnan syvälinen ymmärtäminen ja kyky ratkaista ongelmat yhdessä yhteydenotossa ovat Elenian valtteja. Lisäksi Elenia jatkaa kuituliiketoiminnan kehittämistä, työ on pitkäjänteistä ja se vaatii merkittäviä investointeja.

Globaali Covid19-pandemia on vaikuttanut merkittävästi liiketoimintaympäristöön vuoden 2020 aikana, mutta Elenia-konsernin liiketoimintoihin sen vaikutus on kuitenkin ollut hyvin vähäinen. Sähkönkäyttö ei ole olennaisesti muuttunut, vaan yksityisasiakkaiden hieman korkeammat kulutusmäärät ovat osittain kompensoineet yritysasiakkaiden volyymien pientä laskua. Suurimmat vaikutukset pandemiassa on ollut Elenia Oy:n omaan henkilökuntaan räjähdysmäisesti kasvaneen etätöiden kautta. Elenia Oy siirtyi maaliskuussa 2020 toimimaan täysin etänä ja paluu toimistolle tapahtui kesäkuudella. Pandemian toisen aallon myötä on etätöntekeä taas lisätty, asetettu rajoituksia fyysisiin tapaamisiin ja esimerkiksi neuvotteluhuoneiden henkilömitoituksia on leikattu tarvittavien turvavälien ylläpitämiseksi. Siirtyminen etätöihin onnistui hyvin ja henkilökunta on antanut positiivista palautetta konsernin ja johdon tuesta pandemian aikana. Pandemian ennakoitiin myös vaikuttavan materiaalihankintoihin, missä joidenkin verkkokomponenttien saatavuuden kanssa ennakoitiin vaikeuksia. Haastavassa tilanteessa on kuitenkin pärjätty hyvin. Elenia jatkaa tilanteen tarkkaa seuraamista ja reagoi tarvittaessa muutoksiin. Ei ole nähtävissä, että pandemia aiheuttaisi merkittäviä haasteita Elenialle myöskään vuonna 2021.

Hallituksen ehdotus osingonjaoksi

Hallitus ehdottaa, että osinkoa ei jaeta.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS 2020

KONSERNIN TULOSLASKELMA

31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta

1000 EUR	Liite	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Jatkuvat toiminnot			
Liikevaihto	2.1.1	306 340	295 558
Muut liiketoiminnan tuotot	2.2.1	3 558	3 016
Materiaalit ja palvelut		-75 273	-76 291
Työsuhteista johtuvat kulut	2.3.3	-14 983	-14 241
Poistot ja arvonalentumiset	3	-83 478	-83 908
Muut liiketoiminnan kulut	2.3.1	-24 510	-25 424
Liikevoitto		111 654	98 711
Rahoitustuotot		3 140	873
Rahoituskulut		-44 895	-85 051
Rahoitustuotot ja -kulut	4.1	-41 755	-84 178
Voitto ennen veroja jatkuvista toiminnoista		69 899	14 533
Tuloverot	6.1.1	-13 380	-2 568
Tilikauden voitto jatkuvista toiminnoista		56 519	11 965
Lopetetut toiminnot			
Lopetetun toiminnon myyntitulo	5.4	-	335 911
Voitto verojen jälkeen lopetetuista toiminnoista		-	8 250
Tilikauden voitto		56 519	356 126

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA

31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta

1000 EUR	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Tilikauden voitto	56 519	356 126
Muut laajan tuloksen erät, jatkuvat toiminnot		
Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteiseksi		
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät	131	-27
Verot eristä, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteiseksi	-26	5
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen	105	-22
Muut laajan tuloksen erät, lopetetut toiminnot		
Erät, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteiseksi		
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät	-	538
Verot eristä, joita ei myöhemmin siirretä tulosvaikutteiseksi	-	-1
Tilikauden muut laajan tuloksen erät verojen jälkeen	-	537
Tilikauden laaja tulos yhteensä	56 624	356 641

Liitetiedot ovat olennainen osa konsernitilinpäätöstä.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

● KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
● Konsernin tuloslaskelma	15
● Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

KONSERNITASE

31. joulukuuta 2020

1000 EUR	Liite	31.12.2020	31.12.2019
Varat			
Pitkäaikaiset varat			
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	3.1	1 473 166	1 391 762
Liikearvo	3.2	417 823	417 823
Aineettomat hyödykkeet	3.2	22 343	19 657
Käyttöoikeusomaisuushyödykkeet	3.1, 3.3	4 662	9 015
Muut rahoitusvarat		194	196
Muut korolliset saamiset	6.3	274 695	159 576
Laskennalliset verosaamiset	6.1.2	8 120	4 421
Pitkäaikaiset varat yhteensä		2 201 003	2 002 450
Lyhytaikaiset varat			
Myyntisaamiset	2.1.4	22 601	20 148
Muut lyhytaikaiset saamiset	2.1.4	40 081	39 925
Rahavarat		113 780	29 178
Lyhytaikaiset varat yhteensä		176 462	89 251
Varat yhteensä		2 377 464	2 091 701

1000 EUR	Liite	31.12.2020	31.12.2019
Oma pääoma ja velat			
Oma pääoma			
Osakepääoma	4.4	3	3
Sijoitettu vapaa oma pääoma	4.4	-548 274	2 000
Kertyneet voittovarot	4.4	288 501	217 648
Oma pääoma yhteensä		-259 771	219 651
Pitkäaikaiset velat			
Lainat rahoituslaitoksilta	4.2	150 000	370 000
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	4.2	1 681 082	1 183 897
Vuokrasopimusvelat	3.3	1 433	5 800
Eläkevelvoitteet	6.2	336	473
Varaukset	2.3.4	8 168	7 907
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	2.1.3	22 601	15 899
Muut pitkäaikaiset velat		976	946
Laskennalliset verovelat	6.1.2	127 468	115 720
Pitkäaikaiset velat yhteensä		1 992 064	1 700 642
Lyhytaikaiset velat			
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	4.2	-	88 920
Vuokrasopimusvelat	2.3.2, 3.3	4 460	4 428
Ostovelat	2.3.2	14 980	10 519
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	2.1.3	842	568
Muut lyhytaikaiset velat	2.3.2	624 889	66 974
Lyhytaikaiset velat yhteensä		645 170	171 408
Oma pääoma ja velat yhteensä		2 377 464	2 091 701

Liitetiedot ovat olennainen osa konsernitilinpäätöstä.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
● Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

KONSERNIN RAHAVIRTALASKELMA

31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta

1000 EUR	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Liiketoiminnan rahavirta		
Tilikauden voitto	56 519	356 126
Oikaisut		
Poistot ja arvonalentumiset	83 478	89 730
Pysyvien vastaavien myyntivoitot ja -tappiot	-	-335 892
Rahoitustuotot	-3 140	-878
Rahoituskulut	44 895	85 051
Verot	13 380	2 160
Muut oikaisut	14	35
Muut lyhytaikaiset ja arvoltaan vähäiset vuokratulot	59	232
Käyttöpääoman muutokset		
Vaihto-omaisuuden lisäys (-) / vähennys (+)	-	352
Korottoman vieraan pääoman lisäys (+) / vähennys (-)	19 714	12 609
Myynti- ja muiden saamisten lisäys (-) / vähennys (+)	-3 194	2 497
Varausten lisäys (+) / vähennys (-)	261	388
Saadut osingot	-	48
Saadut korot	119	199
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-40 690	-65 181
Muiden pitkäaikaisten lainojen maksetut korot	-	-15 747
Vuokrasopimusvelkojen korot	-1 052	-1 082
Maksetut verot	-5 352	-11 623
Liiketoiminnan nettorahavirta	165 011	119 025

1000 EUR	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Investointien rahavirta		
Myydyt tytäryhtiöosakkeet	-	245 608
Luovutustulot lopetetuista toiminnoista	-	335 914
Ostettujen tytäryhtiöosakkeiden varat	174	-
Investoinnit käyttöomaisuuteen	-164 434	-166 098
Sijoitusten muutos	41	25
Investointien nettorahavirta	-164 218	415 449
Rahoituksen rahavirta		
Omistajien pääomasijoitus	14 800	-
Lyhytaikaisten lainojen nostot	-	-
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-89 024	-40 000
Pitkäaikaisten lainojen nostot	600 000	495 000
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-320 000	-806 161
Lainojen nostokulut	-4 515	-489
Vuokrasopimusvelkojen maksut	-4 452	-4 836
Myönnettyt lainat	-113 000	-158 420
Rahoituksen nettorahavirta	83 809	-514 907
Rahavirtojen muutos	84 602	19 567
Rahavarat tilikauden alussa 1.1.	29 178	17 383
Rahavirtojen muutos	84 602	11 795
Rahavarat tilikauden lopussa 31.12.	113 780	29 178
Rahavarat, Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)		7 772

Rahavaroihin luetaan likvidit varat konserniyhtiöiden pankkitileillä.

Myönnettyt lainat ja lainasaamisten takaisin maksut ovat esitetty investointien rahavirran sijaan rahoituksen rahavirrassa.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
● Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

LASKELMA KONSERNIN OMAN PÄÄOMAN MUUTOKSISTA

31.12.2019 päättyneeltä tilikaudelta

1 000 EUR	Osakepääoma	Sijoitettu vapaa oma pääoma		Kertyneet voittovarot	Oma pääoma yhteensä
		Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto			
Oma pääoma 1.1.2019	3	2 000		-138 997	-136 994
Tilikauden tulos, jatkuvat toiminnot	-	-		11 965	11 965
Tilikauden tulos, lopetetut toiminnot	-	-		344 161	344 161
Muut laajan tuloksen erät (verovaikutuksella oikaistuna)					
Eläkevastuiden muutos, jatkuvat toiminnot	-	-		-22	-22
Eläkevastuiden muutos, lopetetut toiminnot	-	-		541	541
Tilikauden laaja tulos yhteensä	-	-		356 645	356 645
Oma pääoma 31.12.2019	3	2 000		217 648	219 651

31.12.2020 päättyneeltä tilikaudelta

1 000 EUR	Osakepääoma	Sijoitettu vapaa oma pääoma			Kertyneet voittovarot	Oma pääoma yhteensä
		Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Saman määrävallan alaisia yhteisöjä koskevat yritysraKENNEMUUTOKSET			
Oma pääoma 1.1.2020	3	2 000	-		217 648	219 651
Tilikauden tulos, jatkuvat toiminnot	-	-	-		56 519	56 519
Muut laajan tuloksen erät (verovaikutuksella oikaistuna)						
Eläkevastuiden muutos, jatkuvat toiminnot	-	-	-		105	105
Tilikauden laaja tulos yhteensä	-	-	-		56 624	56 624
Liiketoimet omistajien kanssa						
Pääomasijoitus	-	2 207 400	-		14 228	2 221 628
Yritysjärjestely muutokset	-	-	-2 207 674		-	-2 207 674
Pääomanpalautus	-	-550 000	-		-	-550 000
Liiketoimet omistajien kanssa yhteensä	-	1 657 400	-2 207 674		14 228	-536 046
Oma pääoma 31.12.2020	3	1 659 400	-2 207 674		288 500	-259 771

Oman pääoman rahaston muutoksista lisää liitetiedossa 4.4.

Liitetiedot ovat olennainen osa konsernitilinpäätöstä.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

1 KONSERNITILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Laadintaperiaatteet on kerrottu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat. Laadintaperiaatteet on merkitty symbolilla



Keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut sekä tilinpäätösarviot ja oletukset on kuvattu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat. Ne on merkitty symbolilla



Riskienhallinnan periaatteet on kuvattu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat. Riskienhallinnan kuvaukset on merkitty symbolilla



1.1 YRITYKSEN PERUSTIEDOT

Elenia Oy on suomalainen osakeyhtiö, jonka kotipaikka on Tampere (os. Patamäenkatu 7). Elenia Oy on ennen 1.7.2020 ollut nimeltään Elenia Palvelut Oy. Elenia Oy:n emoyhtiö on Elenia Investments S.à r.l., jonka kotipaikka on Luxemburg (os. 20 Boulevard Royal L-2449 Luxemburg). Koko konsernin emoyhtiö on Elton Investments S.à r.l., jonka kotipaikka on Luxemburg.

Elenia Oy:n konsernitilinpäätös yhdistellään Elton Investments S.à r.l:n konsernitilinpäätökseen, joka on saatavilla osoitteesta 20 Boulevard Royal L-2449 Luxemburg.

Elenia-konserni koostuu sähköverkkoliiketoiminnasta (Elenia Verkko Oyj, "Elenia Verkko") ja asiakaspalveluliiketoiminnasta, rakennuttamisesta sekä sisäisistä palveluista (Elenia Oy, "Elenia Palvelut"). Konsernirakenteessa on tapahtunut muutoksia yritysjärjestelyiden seurauksena vuoden 2020 aikana. Rakennemuutoksista lisää kappaleessa 1.4.1 ja 1.4.3.

Hallitus on hyväksynyt konsernitilinpäätöksen 3.3.2021. Osakkeenomistajilla on yhtiökokouksessa mahdollisuus hyväksyä tai hylätä konsernitilinpäätös. Konsernitilinpäätöstä voidaan yhtiökokouksessa myös muuttaa.

1.2 LAATIMISPERUSTA

Elenia-konsernin konsernitilinpäätös 31.12.2020 on laadittu Euroopan unionissa (EU) hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (International Financial Reporting Standards, IFRS) ja niitä koskevien tulkintojen (IFRIC) mukaan. Konsernitilinpäätös täyttää Suomen kirjanpitolain säännökset ja muut Suomessa voimassa olevat tilinpäätöksen laadintaa koskevat säännökset ja määräykset.

Konsernitilinpäätös on laadittu perustuen alkuperäisiin hankintamenoihin. Konsernin kaikkien yhtiöiden toiminta- ja raportointivaluutta on euro ja konsernitilinpäätös on esitetty tuhansina euroina. Esitystavasta johtuen taulukoiden yhteissummassa saattaa olla pyöristyksistä johtuvia eroja.

1.3 MUUTOKSET LAADINTAPERIAATTEISSA JA ESITTÄMISTAVASSA

Konserni on ottanut käyttöön tietyt uudet standardit sekä muutokset ja tulkinnat voimassa oleviin standardeihin, jotka ovat voimassa 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella. Käyttöön otetut standardit sekä muutokset ja tulkinnat voimassa oleviin standardeihin on kuvailtu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat. Konsernin kannalta epäolennaiset uudet standardit, muutokset ja tulkinnat on esitetty liitetiedon 5 yhteydessä.

1.4 KESKEISET HARKINTAAN PERUSTUVAT RATKAISUT SEKÄ TILINPÄÄTÖSARVIOT JA OLETUKSET

Konsernitilinpäätöstä laadittaessa konsernin johto joutuu tekemään tulevaisuutta koskevia, harkintaan perustuvia ratkaisuja sekä arvioita ja oletuksia, jotka vaikuttavat taseen laadintahetken varojen ja velkojen määriin, tuottojen ja kulujen määriin raportointikaudella sekä tilinpäätöksen liitetietoihin ja ehdollisiin velkoihin.

Arviot ja oletukset perustuvat johdon parhaaseen näkemykseen tilinpäätöshetkellä. Arvioiden taustalla ovat aiemmat kokemukset sekä tilinpäätöshetkellä todennäköisimpinä pidetyt tulevaisuutta koskevat odotukset. Arvioihin ja oletuksiin liittyvät epävarmuustekijät voivat kuitenkin johtaa tilanteisiin, joissa edellytetään varojen ja velkojen kirjanpitoarvojen oikaisuja tulevina tilikausina. Konsernin keskeiset harkintaan perustuvat ratkaisut sekä tilinpäätösarviot ja oletukset kuvataan joko alla tai asianomaisissa liitetiedoissa.

1.4.1 Harkintaan perustuvat ratkaisut

Konsernitilinpäätöstä laadittaessa konsernin johto joutuu käyttämään harkintaa tilinpäätöksen laadintaperiaatteiden soveltamisessa. Johdon tekemät harkintaan perustuvat ratkaisut liittyen laadintaperiaatteiden valintaan on esitetty sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat lukuunottamatta jatkuvuuden periaatetta, joka on kuvattu alla.

JATKUVUUDEN PERIAATE

Tilinpäätös on laadittu jatkuvuuden periaatteen mukaisesti. Yhtiön hallitus on todennut, että konsernin voitto ennen veroja vuonna 2020 oli

SISÄLTÖ

ELENIA	
Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
● Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
● 1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50
EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68
ELENIA OY:N HALLITUS	70

69 899 tuhatta euroa, ja että konsernin oma pääoma tilinpäätöshetkellä on -259 771 tuhatta euroa.

Johto on arvioinut konsernin kykyä jatkaa toimintaansa jatkuvuuden periaatteella ja on vakuuttunut siitä, että konsernilla on riittävästi resursseja liiketoiminnan jatkamiseksi lähitulevaisuudessa. Johdon arvio perustuu seuraaviin seikkoihin:

Konserni on laskenut liikkeeseen joukkovelkakirjalainoja EUR 3 miljardin EMTN-ohjelmasta. Helmikuussa 2020 Elenia Verkkö Oyj laski liikkeeseen uuden vuonna 2027 erääntyvän 500 miljoonan euron joukkovelkakirjalainan. Tilinpäätöshetkellä konserni on käyttänyt tästä ohjelmasta 1 171 miljoonaa euroa. Ohjelmaa tukee Elenia Verkkö Oyj:n S&P:n vahva investment grade -tasoinen luottoluokitus BBB+.

Konsernilla on vahva maksuvalmius, joka perustuu kassavaroihin ja kansainväliseltä pankkisyndikaatilta sekä Euroopan Investointipankilta saatuihin sitoviin nostamattomiin laina- ja luottolimitteihin määrältään 570 miljoonaa euroa (liite 4.2).

Heinäkuussa 2019 konsernin entinen emoyhtiö Elenia Oy (y-tunnus 2445423-4) myi kaukolämpöä tuottavan ja jakelevan tytäryhtiönsä Elenia Lämpö Oy:n SL Capital Infrastructure II SCSP:lle, DIF Infrastructure V Coöperatief U.A:lle and LPPI Infrastructure Investments LP:lle.

Osana konsernin uudelleenjärjestelyä Elenia Finance Oyj ilmoitti 28.11.2019, että vakuudenhaltijayhteisö on saanut vakuusvelkojilta velkojilta vaadittavat äänet konsernin ehdotetun uudelleenjärjestelyn täytäntöönpanon puolesta sellaisena kuin se julkaistiin 4.11.2019.

Uudelleenjärjestelyn tarkoituksena oli i) yksinkertaistaa olemassa olevaa rakennetta, ii) parantaa verkkoyhtiön (entinen Elenia Oy and nykyinen Elenia Verkkö Oyj y-tunnus 3001882-6) negatiivinen oma pääoma ja iii) varmistaa, että säännellyn verkkoliiketoiminnan operatiiviset varat ovat samassa yhteisössä kuin korkokustannukset. Tämä oli konsernin sisäinen uudelleenorganisointi (ts. konsernin lopullinen omistajuus ei muutu) ja konsernin toiminta pysyy samana. Lisätietoja uudelleenjärjestelyistä periaatteen "Saman määräysvallan alaisia yhteisöjä koskevat yrittäjämuutokset" mukaan liitetiedossa 1.4.3.

Osana uudelleenjärjestelyä seuraavat vaiheet toteutettiin vuosina 2019 ja 2020:

- Vuoden 2019 aikana Elenia Palvelut Oy (nykyinen emoyhtiö, uudelleennimetty myöhemmin Elenia Oy:ksi, y-tunnus 2658611-8) perusti Elenia Newco Oyj:n (uudelleennimetty myöhemmin Elenia Verkkö Oyj:ksi) suoraksi tytäryhtiökseen

- Vuoden 2019 aikana myös ylemmässä konsernissa Lakeside Network Investments S.à r.l. perusti uuden yhtiön Elenia Investment S.à r.l.:n suoraksi tytäryhtiökseen.
- Tammikuussa 2020 Elenia Oy (operatiivisen konsernin entinen emoyhtiö, y-tunnus 2445423-4) myi 100 % Elenia Palvelut Oy:n osakkeista Elenia Investment S.à r.l.:lle.
- Tammikuussa 2020 Lakeside Network Investments Holding B.V.:n osakkeet on siirretty osakevaihdolla Lakeside Network Investments S.à r.l.:lta ensin nykyiselle emoyhtiölle Elenia Oy:lle ja heti samana päivänä Elenia Verkkö Oyj:lle. Osakevaihdosta kirjattiin 2 207 miljoonan euron lisäys Elenia Oy:lle sijoitetun vapaan omanpääoman rahastoon. Lisäys esitetty liitetiedossa 4.4.
- Näiden tammikuun 2020 muutosten jälkeen operatiivisen konsernin emoyhtiö muuttui Elenia Oy:stä (y-tunnus 2445423-4) Elenia Palvelut Oy:ksi (myöhemmin uudelleennimettiin Elenia Oy:ksi, Y-tunnus 2658611-8) ja muodostui uusi Elenia Verkkö -al konserni.
- Heinäkuussa 2020 Elenia Oy (operatiivisen konsernin entinen emoyhtiö, y-tunnus 2445423-4) sulautui Elenia Verkkö Oyj:hin ja Elenia Verkkö Oyj on jäljelle jäävä yhtiö.
- Heinäkuussa 2020 Elenia Finance Oyj (y-tunnus 2584057-5) sulautui Elenia Verkkö Oyj:hin. Elenia Verkkö Oyj on jäljelle jäävä yhtiö.
- Heinäkuussa 2020 Elenia Finance (SPPS) S.à r.l. (y-tunnus B181775) sulautui Elenia Holdings S.à r.l:iin (y-tunnus B181773). Elenia Holdings S.à r.l. on jäljelle jäävä yhtiö.
- Heinäkuussa 2020 Elenia Holdings S.à r.l. ja Lakeside Network Investments Holding B.V. (y-tunnus 53150309) sulautuvat Elenia Verkkö Oyj:hin. Elenia Verkkö Oyj on jäljelle jäävä yhtiö.
- Kaikkien edellä mainittujen fuusioiden jälkeen Elenia Palvelut Oy (nykyinen operatiivisen konsernin emoyhtiö, y-tunnus 3173274-8) uudelleennimettiin Elenia Oy:ksi.
- Joulukuussa 2020 perustettiin uusi holdingyhtiö Elenia Innovations Oy Elenia Verkkö Oyj:n tytäryhtiöksi. Elenia Verkkö-al konserni koostuu 31.12.2020 Elenia Verkkö Oyj:stä (y-tunnus 3001882-6) ja Elenia Innovations Oy:stä (y-tunnus 3173274-8) ja Elenia-konserniin kuuluu emoyhtiö Elenia Oy (y-tunnus 2658611-8) ja Verkkö-al konserni.

Tehtyään yllä mainitut vaiheet konsernin uudelleenorganisoinnissa, Elenia Oy:n suora emoyhtiö on Elenia Investments S.à r.l., ja sen suora emoyhtiö on Lakeside Network Investments S.à r.l. (joka uudelleennimetään Elenia Holding S.à r.l.:ksi). Elenia Group Oy on Elenia Oy:n ylin suomalainen emoyhtiö.

Ottaen huomioon vuonna 2020 toteutetut uudelleenjärjestelyvaiheet, entinen emoyhtiö Elenia Oy sulautui Elenia Verkkö Oyj:hin ja varat ja velat siirrettiin Elenia Verkkö Oyj:lle. Vakuusvelkojat hyväksyivät uudelleenjärjestelyt ja koska sulautumiset olivat yleisseuraantoja, uudelleenjärjestelyillä ei ollut haitallista vaikutusta velkoihin ja heidän oikeuksiinsa. Lisäksi, koska sulautumiset olivat yleisseuraantoja, hallitus laatii tilinpäätöksen jatkuvuuden periaatetta noudattaen.

1.4.2 Tilinpäätösarviot

Tilinpäätösarviot perustuvat johdon parhaaseen näkemykseen tilinpäätöshetkellä. Arvioiden taustalla ovat aiemmat kokemukset sekä tilinpäätöshetkellä todennäköisimpinä pidetyt tulevaisuutta koskevat odotukset. Toteutuneet tulokset ja niiden ajoittuminen voivat kuitenkin poiketa tilinpäätöshetkellä tehdyistä arvioista. Konsernin keskeiset tilinpäätösarviot on kuvattu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat.

1.4.3 Rakennemuutokset periaatteen "Saman määräysvallan alaisia yhteisöjä koskevat yrittäjämuutokset" mukaan (common control)

Konsernirakenteen uudelleenjärjestely on toteutettu "Saman määräysvallan alaisia yhteisöjä koskevat liiketoimintojen yhdistämiset" periaatteen mukaan (jatkossa käytetään termiä "common control" (engl.)), jossa ylimpää määräysvaltaa käyttävät osapuolet eivät ole muuttuneet.

Tällä hetkellä IFRS:ssä ei ole erillistä ohjeistusta kirjanpidosta common control-transaktioista. IASB:llä on tätä aihetta käsittelevä projekti, jonka tarkoituksena on tarkastella common control-periaatteen määrittelyä ja kirjanpitoa menetelmiä liiketoimintojen yhdistämisen ja tytäryhtiöiden hankkimistilanteissa common control-periaatteen mukaan. Tämän konsernitilinpäätöksen laatimishetkellä IASB tutkii tätä hanketta edelleen. Marraskuussa 2020 julkaistiin keskustelupaperi, johon kommentit tulisi saada 1. syyskuuta 2021 mennessä.

Elenia-konserni käsittelee saman määräysvallan alaisten yhteisöjen uudelleenjärjestelyt (osakevaihto ja liiketoimintojen yhdistäminen) käyttäen yhdistelmämenetelmää. Tällä menetelmällä hankittujen tytäryhtiöiden varat ja velat kirjataan niiden aikaisempiin kirjanpitoarvoihin.

Käyvän arvon mukaisia oikaisuja eikä uutta liikearvoa ole kirjattu tähän konsernitilinpäätökseen. Maksetun / siirretyn vastikeen ja hankittujen osakkeiden erot on esitetty omassa pääomassa.

SISÄLTÖ

ELENIA	
Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
• 1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50
EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68
ELENIA OY:N HALLITUS	70

2 LIIKEVOITTO

2.1 LIIKEVAIHTO SEKÄ MYYNTI- JA MUUT LYHYTAIKAISET SAAMISET

2.1.1 Asiakassopimusten tuloutusperiaatteet ja maksuehdot

LAADINTAPERIAATTEET

Sähkön siirrosta saatavat tuotot kirjataan konsernin tuloslaskelmaan toimituksen perusteella. Asiakaspalvelutoiminnan myyntituotot ja muut myyntituotot, eli esimerkiksi urakointituotot kirjataan sille kaudelle, jona palvelut on tuotettu.

Maksut, jotka asiakas maksaa liittyessään sähköverkkoon kirjataan tuotoksi konsernin tuloslaskelmaan. Vuoden 2017 loppuun saakka liittymistuotot tuloutettiin liittymissopimuksen allekirjoittamisen yhteydessä tai liittymän valmistumisen yhteydessä. IFRS 15 -standardin voimaantulon jälkeen 1.1.2018 alkaen sekä sähköverkon liittymistuotot tuloutetaan yli ajan 30 vuoden ajanjaksolla, joka vastaa liittymävarallisuuden poistoaikaa.

Ennen vuotta 2008 suoritettavat sähköverkon liittymismaksut on maksettava takaisin asiakkaille purkukuluilla vähennettynä, mikäli asiakas päättää irtisanoa sähköliittymän kokonaan. Myös kaukolämpöverkon liittymismaksuihin sisältyy palautusvelvollisuus, mikäli asiakas haluaa irtisanoa lämpöliittymän kokonaan. Tulevaisuuden palautuksia varten on tehty pakollinen varaus.

Konserni maksaa yli 6 tuntia kestävien sähkönjakelun häiriöiden vuoksi asiakkaille vapaaehtoisia korvauksia, jotka kirjataan liikevaihdon vähennykseksi ja tuloutetaan yhtenä ajankohtana. Liikevaihdon jakauma -taulukossa nämä korvaukset sisältyvät erään "sähkönsiirtotuotot". Sähkönjakelun yli 12 tuntia kestävien häiriöiden vuoksi asiakkaille maksetut sähkömarkkinalain mukaiset vakiokorvaukset kirjataan liiketoiminnan muihin kuluihin (Liite 2.3.1).

Kaikissa konsernin asiakassopimuksissa tyypillisin maksuehto on 14 päivää ja vastikkeet palveluista saadaan rahana. Sopimukset eivät sisällä merkittävää rahoituskomponenttia.

2.1.2 Liikevaihdon jakauma

Konsernin liikevaihto muodostuu sähkön siirrosta saatavista tuotoista, asiakaspalvelutuotoista, sähköverkon liittymismaksuista sekä muista myyntituotoista. Muihin myyntituottoihin sisältyy pääasiassa urakointituottoja.

LIIVEVAIHTO PALVELUTYYPEITTÄIN

1 000 EUR	2020	2019
Sähkönsiirtotuotot	297 185	287 708
Asiakaspalvelutuotot	6 881	3 992
Liittymismaksutuotot	707	422
Muut myyntituotot	1 568	3 436
Yhteensä, jatkuvat toiminnot	306 340	295 558

SUORITELVELVOITTEIDEN TÄYTTÄMISEN AJOITTUMINEN

1 000 EUR	2020	2019
Yhtenä ajankohtana	305 634	295 137
Ajan kuluessa	707	422
Yhteensä, jatkuvat toiminnot	306 340	295 558

2.1.3 Asiakassopimuksiin perustuvat velat

1 000 EUR	2020	2019
Pitkäaikaiset asiakassopimuksiin perustuvat velat	22 601	15 899
Lyhytaikaiset asiakassopimuksiin perustuvat velat	842	568
Yhteensä	23 443	16 467

Asiakassopimuksiin perustuvat velat sisältävät sähköverkon liittymistuottojen tulouttamatta olevan osuuden. Tuotot tuloutuvat seuraavan 30 vuoden aikana. Lyhytaikaisina velkoina raportoitu määrä tulee tuloutumaan seuraavan 12 kuukauden aikana.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

2.1.4 Myyntisaamiset ja muut lyhytaikaiset saamiset

 LAADINTAPERIAATTEET

MYyntISAAMISET

Myyntisaamiset on kirjattu konsernitaseeseen niiden käypään arvoon. Myyntisaamisista kirjataan arvonalentuminen, kun on näyttöä siitä, että konserni ei pysty saamaan myyntisaamiaan alkuperäisten sopimusten mukaisesti. Konserni kirjaa arvonalentumisen perustuen saamisten elinaikana odotettavissa oleviin luottotappioihin kaikista myyntisaamisista, jotka syntyvät IFRS15:n mukaisten liiketoimien seurauksena. Arvonalentumisen määrä on taseeseen alun perin kirjatun myyntisaamisen ja arvioitujen kassavirtojen erotus.

Myyntisaamisiin sisältyy myös arvioon perustuvia laskutettuja myyntituottoja.

MYyntISAAMISET JA MUUT LYHYTAIKAISET SAAMISET

1000 EUR	2020	2019
Myyntisaamiset	22 601	20 148
Siirtosaamiset	39 812	39 630
Muut saamiset	269	295
Myyntisaamiset ja muut saamiset yhteensä	62 682	60 073

ERITTELY SIIRTOSAAMISISTA

1000 EUR	2020	2019
Jaksotetut myyntituotot	36 552	36 203
Rahoituserien jaksotukset (ennakkomaksut)	858	1 437
Muut siirtosaamiset	2 402	1 990
Siirtosaamiset yhteensä	39 812	39 630

 RISKIENHALLINTA

LUOTTORISKI

Sähköverkkoyhtiöiden sähköverkkolupa perustuvasta alueellisesta monopolista johtuen asiakkailta ei ole mahdollisuutta valita, minkä verkkoyhtiön sähköverkkoon he liittyvät. Tämän vuoksi paikallinen verkkoyhtiö tarjoaa aina sähköverkkopalvelut, pois lukien sähköntuotantoasiakkaat, joilla on sähkömarkkinalain mukaan mahdollisuus valita sähköverkkoyhtiö, jonka sähköverkkoon liittyy.

Sähkönsiirtopalvelun laskutus perustuu mitattuun kulutukseen sekä julkisen verkkopalveluhinnaston mukaisten siirtotariffien hintoihin. Laskutusjaksot ovat kuukausi tai joka toinen kuukausi. Mikäli asiakkaat eivät maksa laskua, on yhtiöllä oikeus maksuistutusten lähettämisen jälkeen keskeyttää sähköntoimitus. Lisäksi luottoriskiä vähentää asiakaskunnan laaja hajautuneisuus.

Globaali Covid19- pandemia on vaikuttanut merkittävästi liiketoimintaympäristöön vuoden 2020 aikana, mutta Elenia- konsernin luottoriskiinkin sen vaikutus on kuitenkin ollut hyvin vähäinen.

MYyntISAAMISET

Konsernin myyntisaamiset olivat tilinpäätöshetkellä 22,6 miljoonaa euroa (2019: 20,1 miljoonaa euroa). Myyntisaamisten vakuudeksi on vastaanotettu 0,0 miljoonaa euroa vakuuksia (2019: 0,1 miljoonaa euroa).

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

MYyntISAAMISTEN ARVONALENTUMINEN

Elenia Oy kirjaa koko voimassaoloajalta odotettavissa olevia luottotappioita myyntisaamisista, jotka ovat aiheutuneet IFRS 15:n soveltamisalaan kuuluvista liiketoimista. Myyntisaamiset eivät sisällä merkittävää rahoituskomponenttia. Rahoitusvarojen arvonalentumisen käytäntöjen muuttuminen on vaikuttanut myyntisaamisista odotettavissa olevien luottotappioiden laskentamalliin, mutta myyntisaamisista kirjattujen arvonalentumisten määrä ei ole muuttunut merkittävästi konsernissa. Konserni on soveltanut yksinkertaistettua mallia arvioidessaan odotettavissa olevia luottotappioita kaikista myyntisaamisistaan.

Luottotappiovarauksen määrä tarkastetaan ja päivitetään kvartaaleittain, ja se kirjataan yhtenäisin periaattein sekä FAS- että IFRS-raportoinnissa. Epävarmat saamiset kirjataan konsernissa erilliselle kirjanpidon tilille.

Luottotappiovaraus lasketaan historiallisten toteumien mukaan lasketuilla prosenttiarvoilla. Asiakkaat segmentoidaan henkilö- ja yritysasiakkaisiin, jotta näiden asiakasryhmien eroavuudet tulevat huomioiduksi laskennassa.

LUOTTOTAPPIOVARAUKSEN MUUTOS

1000 EUR	2020	2019
Luottotappiovaraus 1.1.	611	655
Lisäykset	764	595
Luottotappiot	-706	-639
Luottotappiovaraus 31.12.	669	611

RISKIENHALLINTA

VOLYYMI- JA HINTARISKI

Sähköverkkoliiketoimintaan ei sen luvanvaraisuuden vuoksi liity erityisiä volyymi- tai hintariskejä.

MYyntISAAMISTEN IKÄJAKAUMA JA ARVONALENTUMINEN

31.12.2020 1000 EUR	Myyntisaamiset				Yhteensä
	Erääntymättömät	1-90 pv	91-180 pv	yli 180 pv	
Myyntisaamisten ikäjakauma	18 688	3 411	282	889	23 270
Arvioitu luottotappio-%, henkilöasiakkaat	0,1%	4,0%	35,9%	11,1%	
Arvioitu luottotappio, henkilöasiakkaat	-16	-135	-101	-99	-351
Arvioitu luottotappio-%, yritysasiakkaat	0,0%	0,5%	2,5%	32,5%	
Arvioitu luottotappio, yritysasiakkaat	-4	-17	-7	-289	-318
Arvioidut luottotappiot yhteensä	-20	-153	-108	-388	-669
Myyntisaamiset yhteensä	18 668	3 259	174	501	22 601

31.12.2019 1000 EUR	Myyntisaamiset				Yhteensä
	Erääntymättömät	1-90 pv	91-180 pv	yli 180 pv	
Myyntisaamisten ikäjakauma	15 250	4 486	318	705	20 759
Arvioitu luottotappio-%, henkilöasiakkaat	0,1%	4,1%	36,3%	22,5%	
Arvioitu luottotappio, henkilöasiakkaat	-22	-182	-115	-159	-478
Arvioitu luottotappio-%, yritysasiakkaat	0,0%	1,3%	3,4%	8,6%	
Arvioitu luottotappio, yritysasiakkaat	-2	-59	-11	-61	-132
Arvioidut luottotappiot yhteensä	-24	-241	-126	-219	-611
Myyntisaamiset yhteensä	15 226	4 244	192	486	20 148

Myyntisaamisten ja muiden saamisten käypä arvo ei poikkea olennaisesti arvoista konsernitaseella. Kaikkien myyntisaamisten valuutta on euro.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

2.2 MUUT LIIKETOIMINNAN TUOTOT

LAADINTAPERIAATTEET

2.2.1 Muut liiketoiminnan tuotot

Muihin liiketoiminnan tuottoihin sisältyy liiketoiminnan ulkopuolisia tuottoja, kuten myyntisaamisten perimistuottoja, käytetyn käyttöomaisuuden myyntituottoja, vakuutuskorvauksia ja vuokratuottoja. Myös mahdolliset päästöoikeuksien myyntituotot sisältyvät muihin liiketoiminnan tuottoihin.

Muut kuin aineellisen käyttöomaisuuden hankintaan liittyvät julkiset avustukset kirjataan konsernin tuloslaskelman muihin tuottoihin niille tilikausille, joilla avustuksia vastaavat kulut ovat syntyneet ja avustuspäätös on saatu.

MUUT LIIKETOIMINNAN TUOTOT

1000 EUR	2020	2019
Vuokratuotot	18	28
Vahingonkorvaus	1096	210
Myyntisaamisten perimistuotot	1097	1084
Romun ja käytetyn käyttöomaisuuden myyntituotot	917	889
Muut tuotot	420	805
Yhteensä, jatkuvat toiminnot	3 549	3 016

2.3 LIIKETOIMINNAN KULUT JA NIIHIN LIITTYVÄT VELAT

LAADINTAPERIAATTEET

2.3.1 Muut liiketoiminnan kulut

Vakiokorvaukset

Sähkönjakelun yli 12 tuntia kestävien häiriöiden vuoksi asiakkaille maksetut sähkömarkkinalain mukaiset vakiokorvaukset kirjataan liiketoiminnan muihin kuluihin ja oheisessa taulukossa ne sisältyvät erään "Vakiokorvauskulut". Konserni maksaa yli 6 tuntia kestävien sähkönjakelun häiriöiden vuoksi asiakkaille vapaaehtoisia korvauksia, jotka kirjataan liikevaihdon vähennykseksi ja tuloutetaan yhtenä ajankohtana (Liite 2.1.1).

Tutkimus- ja kehittämismenot

Tutkimusmenot kirjataan kuluksi syntymishetkellä. Yksittäisen hankkeen kehitysmenot kirjataan aineettomiksi hyödykkeiksi vain, kun konserni pystyy osoittamaan:

- Aineettoman hyödykkeen valmiiksi saattaminen on teknisesti toteutettavissa niin, että hyödyke on käytettävissä tai myytävissä.
- Konsernilla on aikomus saattaa aineeton hyödyke valmiiksi ja se pystyy käyttämään sitä tai myymään sen.
- Kuinka aineeton hyödyke tulee tuottamaan todennäköistä vastaista taloudellista hyötyä.
- Käytettävissä on riittävästi voimavaroja kehittämistyön loppuunsaattamiseen ja aineettoman hyödykkeen käyttämiseen tai myymiseen.
- Konserni pystyy määrittämään luotettavasti menot, jotka johtuvat aineettomasta hyödykkeestä sen kehittämisvaiheen aikana.

Kehittämismenojen alkuperäisen kirjaamisen jälkeen aineeton hyödyke kirjataan hankintamenoon vähennettynä kertyneillä poistoilla ja kertyneillä arvonalentumisilla. Hyödykkeen poistot aloitetaan, kun kehittäminen on valmistunut ja hyödyke on käytettävissä.

Hyödykkeen poistoaika määräytyy odotetun vastaisen taloudellisen hyödyn tuottamisajan mukaan. Kehittämistoiminnan aikana aineeton hyödyke testataan vuosittain arvonalentumisen varalta. Konsernilla ei ole ollut kehittämismenoja, jotka olisi merkitty taseen aineettomiin hyödykkeisiin.

MUUT LIIKETOIMINNAN KULUT

1000 EUR	2020	2019
Vuokratulot	-293	-554
Ulkopuoliset palvelut	-7 173	-7 034
IT- ja tietoliikennekulut	-8 106	-5 965
Tutkimus- ja kehittämismenot	-1 806	-1 646
Markkinointi- ja viestintäkulut	-888	-821
Vakuutukset	-299	-296
Postikulut	-293	-259
Muut henkilöstökulut	-744	-918
Matkakulut	-243	-493
Vakiokorvauskulut	-3 470	-4 101
Muut kulut	-1 196	-3 338
Yhteensä, jatkuvat toiminnot	-24 510	-25 424

Tutkimus- ja kehittämismenot sisältävät pääasiassa tutkimushankkeiden kustannuksia, jotka eivät täytä aktivointikriteerejä.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

TILINTARKASTAJIEN PALKKIOT

1000 EUR	2020	2019
Tilintarkastuspalkkiot	-413	-290
Palkkiot veropalveluista	-50	-64
Palkkiot muista palveluista	-88	-5
Yhteensä, jatkuvat toiminnot	-550	-358

Ernst & Young on nimitetty tilintarkastajaksi tilikaudella 2021 pidettävään yhtiökokoukseen saakka.

TILINTARKASTAJIEN PALKKIOT

Tilintarkastuspalkkiot sisältävät palkkiot konsernitilinpäätöksen, lopputilitysten ja välitilinpäätösten tarkastamisesta sekä emo- ja tytäryhtiöiden tarkastamisesta. Palkkiot veropalveluista sisältävät veroneuvonnasta veloitetut palkkiot. Palkkiot muista palveluista koostuvat muiden toimeksiantojen palkkioista.

2.3.2 Ostovelat ja muut lyhytaikaiset velat

OSTOVELAT JA MUUT LYHYTAIKAISET VELAT

1000 EUR	2020	2019
Lyhytaikaiset rahoitusleasingvelat	4 460	4 428
Ostovelat	14 980	10 519
Siirtovelat		
Henkilöstökulut	5 165	4 823
Korkokulut	14 153	13 282
Muut siirtovelat	15 449	17 079
Velat asiakassopimuksista	842	571
Muut velat		
ALV velka	15 706	15 146
Energiaerot	8 955	9 742
Tilikauden verovelka	1	1
Saadut ennakomaksut	7 656	1 229
Pääomanpalautus velka	550 000	-
Muut velat	7 803	5 669
Yhteensä	645 170	82 489

Johdon arvion mukaan ostovelkojen ja muiden velkojen käypä arvo ei olennaisesti poikkea niiden tasearvosta.

Ostovelat ovat korottomia ja niiden tavallisin maksuehto on 14–30 päivää.

Muut siirtovelat koostuvat pääosin materiaali- ja palveluhankintojen sekä rahoituserien jaksotuksista.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

2.3.3 Työsuhteista johtuvat kulut

1000 EUR	2020	2019
Palkat ja palkkiot	-12 230	-11 521
Eläkkeet		
Maksupohjaiset järjestelyt	-2 373	-2 484
Etuuspohjaiset järjestelyt	-	-3
Sosiaalikulut	-380	-233
Yhteensä, jatkuvat toiminnot	-14 983	-14 241

Elenia-konsernin työntekijöilleen maksamat kokonaispalkkiot muodostuvat palkoista, luontoiseduista ja lyhyen tähtäimen tulospalkkiojärjestelmistä.

1000 EUR	2020	2019
Toimitusjohtajien palkat ja palkkiot, jatkuvat toiminnot		
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhte-etuudet	-334	-296
Muut pitkäaikaiset työsuhte-etuudet	-164	-174
Palkkoihin ja työsuhte-etuuksiin kohdistuvat maksupohjaiset eläkemaksut	-90	-85
Muiden johtoon kuuluvien avainhenkilöiden palkat ja palkkiot, jatkuvat toiminnot*		
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhte-etuudet	-1 277	-1 177
Muut pitkäaikaiset työsuhte-etuudet	-253	-242
Palkkoihin ja työsuhte-etuuksiin kohdistuvat maksupohjaiset eläkemaksut	-258	-238

*Palkkoihin ja palkkioihin sisältyvät Elenia Oy:n talousjohtajan palkat, vaikka palkat on maksanut Elenia Group Oy, joka on Elenia Oy:n ylin suomalainen emoyhtiö.

Elenia-konsernissa on käytössä kaksi kannustinpalkitsemisjärjestelmää. Koko henkilöstö on vuosittain maksettavan lyhyen aikavälin kannustinjärjestelmän piirissä, lisäksi johdon avainhenkilöillä on pitkän aikavälin kannustinojelma. Kannustinjärjestelmät ovat yhtiökohtaiset, mutta ne ovat periaatteiltaan ja sisällöltään pääosin yhtenevät. Yhtiöiden hallitukset hyväksyvät palkkioiden perusteet ja maksun.

Konsernin työntekijöilleen maksama kokonaispalkka koostuu palkoista, luontoiseduista ja lyhytaikaisista tulospalkkioista. Kaikki konsernin työntekijät kuuluvat tulospalkkiojärjestelmän piiriin.

Vuosittainen tulospalkkio (eli lyhyen aikavälin kannustinjärjestelmä) perustuu mm. konserniyhtiön kannattavuuteen, työturvallisuuteen sekä asiakas- tai henkilöstötyytyväisyyteen. Lisäksi mitataan oman vastualueen keskeisten tavoitteiden saavuttamista.

Yhtiön johdon avainhenkilöillä on pitkän aikavälin kannustinjärjestelmä ja sen tavoitteena on omistajien ja avainhenkilöiden tavoitteiden yhdistäminen yhtiön kilpailukyyn parantamiseksi ja pitkän aikavälin taloudellisen menestyksen edistämiseksi. Yksittäisen ohjelman ansaintajakso on kolme vuotta ja mahdolliset palkkiot maksetaan ansaintajaksoa seuraavana kolmena vuotena. Maksaminen edellyttää tavoitetasoa täyttymistä myös maksua edeltävänä vuonna.

Johtoon kuuluvat avainhenkilöt pitävät sisällään Elenia Oy:n johdoryhmän sekä hallituksen jäsenet. Vuonna 2020 maksuun tulivat vuosien 2015–2017, 2016–2018 sekä 2017–2019 ohjelmat. Tilikauden 2020 aikana käynnissä oli kolme ohjelmaa: 2018–2020, 2019–2021 sekä 2020–2022.

Pitkän aikavälin kannustinjärjestelmään liittyen vuonna 2020 on kirjattu tuloslaskelmaan kuluksi 620 tuhatta euroa (2019: 595 tuhatta) ja maksettu 416 tuhatta euroa (2019: 416 tuhatta euroa). Taseeseen on kirjattu pitkäaikaiseen kannustinjärjestelmään liittyväksi velaksi 1,5 miljoonaa euroa (2019: 1,4 miljoonaa euroa).

Yhtiön johdolla ei ole käytössä osake- tai optiopohjaisia kannustinjärjestelmiä.

Viisi johtoon kuuluvaa avainhenkilöä on sijoittanut Elton Investment S.à r.l:iin, joka on Elenia Oy:n ylin omistaja. Johdon sijoitus on tehty johdon omistaman holding-yhtiön Manco Investment Oy:n kautta, joka omistaa noin 0,3 % Elton Investment S.à r.l.:sta järjestelyn jälkeen. Manco Investment Oy:n ja Elton Investment S.à r.l.:n välillä on myös osakaslaina. Alkuperäinen lainamäärä oli 0,3 miljoonaa euroa. Osakesijoitukset on tehty käypiin markkina-arvoihin, joten kyseessä ei ole kannustinjärjestely. Oman pääoman omistus muodostaa ylimääräisen työkalun johtohenkilöiden sitouttamiseen ja edistää siten jatkuvuutta, ja se osoittaa myös ylimmän johdon vahvaa sitoutumista Elenian pitkän aikavälin kehitykseen.

SISÄLTÖ

ELENIA	
Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50
EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68
ELENIA OY:N HALLITUS	70

2.3.4 Varaukset

 LAADINTAPERIAATTEET

VARAUKSET

Varaukset kirjataan, kun konsernilla on aikaisemman tapahtuman seurauksena oikeudellinen tai tosiasiallinen velvoite tai maksuvelvoitteen toteutuminen on todennäköistä ja velvoitteen suuruus on arvioitavissa luotettavasti.

 KESKEISET HARKINTAAN PERUSTUVAT RATKAISUT SEKÄ TILINPÄÄTÖSARVIOT JA OLETUKSET

PAKOLLISET VARAUKSET

Ennen vuotta 2008 suoritettujen sähköverkon liittymismaksut on maksettava takaisin asiakkaille purkukuluilla vähennettynä, mikäli asiakas päättää irtisanoa sähköliittymän kokonaan. Myös kauko-lämpöverkon liittymismaksuihin on sisältynyt palautusvelvollisuus, mikäli asiakas on halunnut irtisanoa lämpöliittymän kokonaan.

Sähkö- ja lämpöverkon (lopetettu toiminto vuonna 2019) liittymismaksujen palautusvelvollisuuteen liittyvä varaus on laskettu diskonttaamalla arvioitujen tulevaisuuden vuotuiset liittymismaksujen palautukset nykyarvoon. Laskenta perustuu johdon arvioon palautuvien liittymismaksujen määrästä ja ajoittumisesta. Laskelmissa otetaan huomioon palautettujen liittymismaksujen historiallinen taso ja laskennassa on käytetty samoja diskonttauskorkoja kuin verkko- ja lämpöliiketoiminnan liikearvojen arvonalentumistestauksessa.

PAKOLLISET VARAUKSET

2020

1 000 EUR	Varaus liittymismaksujen palautuksista	Yhteensä
Varaukset 1.1.	7 907	7 907
Lisäykset	659	659
Varausten käyttö	-398	-398
Varaukset 31.12.	8 168	8 168

PAKOLLISET VARAUKSET

2019

1 000 EUR	Varaus öljyvuodon jälkihoidon kuluista	Varaus liittymismaksujen palautuksista	Yhteensä
Varaukset 1.1.	110	8 601	8 711
Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)	-110	-1 119	-1 229
Lisäykset	-	763	763
Varausten käyttö	-	-337	-337
Varaukset 31.12.	0	7 907	7 907

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
● 2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

3 INVESTOINNIT JA VUOKRASITOUKUKSET

3.1 AINEELLINEN KÄYTTÖMAISUUS

LAADINTAPERIAATTEET

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet koostuvat pääasiassa sähkön- ja lämmönjakeluverkoista (lopetettu toiminto vuonna 2019) sekä koneista ja rakennuksista.

Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet on merkitty konsernitaseeseen alkuperäiseen hankintamenoonsa vähennettyinä kertyneillä poistoilla ja mahdollisilla kertyneillä arvonalentumistappioilla (katso Liitetiedossa 3.2 laadintaperiaatteet Rahoitusvaroihin kuulumattomien omaisuuserien arvonalentumisesta). Alkuperäinen hankintameno sisältää menot, jotka johtuvat välittömästi kyseisen hyödykkeen hankinnasta. Myöhemmin syntyvät menot on soveltuvin osin kirjattu taseeseen erillisenä omaisuuseränä vain silloin, kun on todennäköistä, että hyödykkeeseen liittyvä vastainen taloudellinen hyöty koituu konsernin hyväksi ja että hyödykkeen hankintameno on luotettavasti määritettävissä.

Kun käyttöomaisuushyödykkeestä ei ole enää odotettavissa tuottovirtoja, hyödyke romutetaan ja jäljellä oleva kirjanpitoarvo kirjataan kuluksi poistoihin ja arvonalentumisiin.

Uuden tytäryrityksen hankinnan yhteydessä hankitut omaisuuserät merkitään taseeseen niiden hankinta-ajankohdan käypään arvoon.

Maakaapeleita koskevat maankäyttöoikeudet on aktivoitu 31.12.2018 asti aineettomaan käyttöomaisuuteen muihin pitkävaikutteisiin menoihin, mutta kyseiset oikeudet on aktivoitu aineelliseen käyttöomaisuuteen verkostoihin 1.1.2019 lähtien. Johdon näkemyksen mukaan niitä ei käsitellä konsernissa IFRS 16:n mukaisina vuokrasopimuksina.

Kaikki muut korjaus- ja ylläpitokulut kirjataan kuluksi konsernin tuloslaskelmaan liiketoiminnan muihin kuluihin sinä tilikautena, jonka aikana ne ovat syntyneet.

Maa- ja vesialueista ei tehdä poistoja, koska niiden taloudellista vaikutusaikaa ei voida määrittää. Poistot muista omaisuuseristä lasketaan tasapoistoina kirjaamalla hankintamenot kuluksi arvioitujen taloudellisten vaikutusaikojen kuluessa seuraavasti:

Rakennukset ja rakennelmat	15–50 vuotta
Sähkön siirtoverkko	25–40 vuotta
Sähkön jakeluverkko	10–30 vuotta
Kaukolämpö- ja maakaasuverkko	30 vuotta
Koneet ja kalustot	3–30 vuotta

Käyttöoikeusomaisuus poistetaan tasapoistoin vuokra-ajan kuluessa sopimuksen alkamisajankohdan ja vuokra-ajan päättymisen välisenä aikana tai käyttäen arvioitua taloudellista vaikutusaikaa. Rakennusten ja ajoneuvojen vuokrasopimukset ovat yleensä 3–5 vuotta ja sähkömittareiden 10 vuotta (katso Liitetiedosta 3.3. Käyttöoikeusomaisuudesta).

Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden jäännösarvot ja taloudelliset vaikutusajat arvioidaan ja oikaistaan tarvittaessa jokaisena tilinpäätöspäivänä. Jos omaisuuserän kirjanpitoarvo on sen arvioitua kerrytettävissä olevaa rahamäärää suurempi, kyseisen omaisuuserän kirjanpitoarvoa alennetaan välittömästi siten, että se vastaa kerrytettävissä olevaa rahamäärää.

Käyttöomaisuuden myyntivoitot ja -tappiot määritetään myyntihinnan ja kirjanpitoarvon erotuksena ja myyntivoitot ja -tappiot sisällytetään konsernin tuloslaskelman liiketoiminnan muihin tuottoihin tai kuluihin.

Julkiset avustukset

Aineellisen käyttöomaisuuden hankintaan liittyvät julkiset avustukset kirjataan aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden kirjanpitoarvojen vähennykseksi silloin, kun avustuspäätös on saatu. Avustukset tuloutuvat tällöin pienempien poistojen muodossa hyödykkeen taloudellisena pitoaikana.

Vieraan pääoman menot

Vieraan pääoman menot, jotka aiheutuvat suoraan sellaisen omaisuuserän hankinnasta tai rakentamisesta, jonka käyttötarkoitukseen valmistumiseen tai myyntiin kuluu välttämättä huomattavan pitkä aika, aktivoidaan osana omaisuuserän kustannuksia. Kaikki muut vieraan pääoman menot kirjataan kuluksi sillä kaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet. Vieraan pääoman menot koostuvat koroista ja muista yhtiölle pääoman lainaamisen yhteydessä koituvista kuluista.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
● 3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

AINEELLINEN KÄYTTÖMAISUUS

1000 EUR	Maa ja vesialueet	Rakennukset	Verkostot	Koneet ja kalusto	Muut aineell. hyödykkeet	Ennakkomaksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2020	2 081	7 300	2 254 168	157 044	56	22 434	2 443 083
Lisäykset	25	24	150 217	2 506	-	5 073	157 846
Vähennykset	-	-	-14 640	-2 457	-	-	-17 097
Siirrot tase-erien välillä	-	-	-	52	-	-52	-
Hankintameno 31.12.2020	2 105	7 325	2 389 745	157 146	56	27 455	2 583 832
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2020	-	-5 534	-899 924	-136 794	-54	-	-1 042 305
Tilikauden poisto	-	-675	-66 780	-6 864	-1	-	-74 320
Vähennysten kertyneet poistot *	-	-	14 640	1 889	-	-	16 529
Tilikauden arvonalentumiset	-	-	-5 908	-	-	-	-5 908
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2020	-	-6 209	-957 972	-141 769	-54	-	-1 106 004
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	2 105	1 116	1 431 773	15 377	2	27 455	1 477 828
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	2 081	1 766	1 354 244	20 250	3	22 434	1 400 778

1000 EUR	Maa ja vesialueet	Rakennukset	Verkostot	Koneet ja kalusto	Muut aineell. hyödykkeet	Ennakkomaksut	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2019	2 751	20 553	2 186 148	254 980	1 257	31 544	2 497 234
Hankintameno oikaisu, käyttöoikeusomaisuuden lisäys 1.1.	-	2 337	-	258	-	-	2 595
Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)	-717	-15 660	-80 982	-101 011	-1 201	-10 170	-209 742
Lisäykset	47	71	150 626	2 992	-	7 407	161 143
Vähennykset	-	-	-12 138	-206	-	-	-12 344
Siirrot tase-erien välillä	-	-	10 515	30	-	-6 347	4 198
Hankintameno 31.12.2019	2 081	7 300	2 254 168	157 044	56	22 434	2 443 083
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2019	-	-11 966	-886 982	-177 189	-508	-	-1 076 645
Hankintameno oikaisu, käyttöoikeusomaisuuden lisäys 1.1.	-	-	-	-	-	-	-
Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)	-	7 447	49 397	50 312	479	-	107 635
Tilikauden poisto	-	-1 015	-69 324	-9 976	-25	-	-80 340
Siirtojen kertyneet poistot	-	-	-353	-	-	-	-353
Vähennysten kertyneet poistot *	-	-	12 138	60	-	-	12 198
Tilikauden arvonalentumiset	-	-	-4 800	-1	-	-	-4 800
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2019	-	-5 534	-899 924	-136 794	-54	-	-1 042 305
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	2 081	1 766	1 354 244	20 250	3	22 434	1 400 778
Kirjanpitoarvo 31.12.2018	2 751	8 587	1 299 166	77 791	749	31 544	1 420 589

3 INVESTOINNIT JA VUOKRASITOUKUKSET

*Tilikauden arvonalentumiset verkostosta liittyvät sähköverkon romutukseen.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
● 3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

3.2 AINEETON KÄYTTÖMAISUUS

 LAADINTAPERIAATTEET

Aineettomat hyödykkeet, paitsi liikearvo ja aineettomat hyödykkeet, joilla on rajoittamaton taloudellinen vaikutusaika, arvostetaan alku-peräiseen hankintamenoonsa vähennettyinä kertyneillä poistoilla ja mahdollisilla kertyneillä arvonalentumistappioilla. Aineettomat oikeudet poistetaan tasapoistoina arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa.

IT-ohjelmat ja lisenssit

Hankittujen ohjelmien lisenssit aktivoidaan hankinnasta ja käyttönotosta johtuvien menojen määräisinä. Näistä menoista tehdään poistot niiden arvioidun taloudellisen vaikutusajan kuluessa (3–5 vuotta). IT-ohjelmien kehittämiseen tai ylläpitoon liittyvät kustannukset kirjataan kuluksi sillä kaudella, jonka aikana ne ovat syntyneet.

Johtoaluekorvaukset

Maanomistajille maksettavat kertakorvaukset haitasta ja vahingosta, jotka verkkoyhtiön johdot ja laitteet aiheuttavat, aktivoidaan. Maakaapeleita koskevat maankäyttöoikeudet on aktivoitu 31.12.2018 asti aineettomaan käyttöomaisuuteen muihin pitkävaikutteisiin menoihin, mutta kyseiset oikeudet on aktivoitu aineelliseen käyttöomaisuuteen verkostoihin 1.1.2019 lähtien. Johdon näkemyksen mukaan niitä ei käsitellä konsernissa IFRS 16:n mukaisina vuokrasopimuksina.

Ne korvaukset, jotka maksetaan vuotuisina korvauksina, kirjataan kuluksi konsernin tuloslaskelmaan liiketoiminnan muihin kuluihin.

Sopimuksiin perustuvat asiakassuhteet

Liiketoimintojen yhdistämisessä hankitut sopimuksiin perustuvat asiakassuhteet kirjataan hankinta-ajankohdan käypään arvoon. Niiden taloudellinen vaikutusaika on rajallinen ja ne merkitään taseeseen hankintamenoon vähennettynä kertyneillä poistoilla sekä arvioidaan arvonalentumisen varalta, mikäli on olemassa viitteitä siitä, että niiden arvo saattaa olla alentunut. Asiakassuhteista

kirjataan tasapoistot niiden odotettavissa olevana taloudellisenä vaikutusajana.

Liikearvo

Liikearvo on se määrä, jolla hankintameno ylittää konsernin osuuden hankitun tytäryrityksen tai osakkuusyhtiön nettovarojen käyvästä arvosta hankintahetkellä. Tytäryritysten hankinnoista syntynyt liikearvo sisältyy aineettomiin hyödykkeisiin. Liikearvo testataan vuosittain arvonalentumisen varalta ja se on merkitty taseeseen hankintamenoon kertyneillä arvonalentumistappioilla vähennettynä. Liikearvosta kirjattuja arvonalentumistappioita ei peruuteta.

Aineettomien hyödykkeiden poistoajat

IT-ohjelmat ja lisenssit	3–5 vuotta
Asiakassuhteet	20 vuotta
Johtoaluekorvaukset	10–30 vuotta

Aineettomien hyödykkeiden taloudelliset vaikutusajat arvioidaan ja oikaistaan tarvittaessa jokaisena tilinpäätöspäivänä.

Rahoitusvaroihin kuulumattomien omaisuuserien arvonalentuminen

Rahoitusvaroihin kuulumattomien omaisuuserien arvonalentumisesta on seuraavassa esitetyn lisäksi kerrottu myös aineellisen käyttöomaisuuden liitetiedossa 3.1.

Arviotaessa tarvetta arvonalentumiselle tarkastellaan viittaavatko tapahtumat tai olosuhteiden muutokset siihen, että kirjanpitoa vastaava rahamäärä ei ehkä ole kerrytettävissä. Arvonalentumistappio kirjataan, jos omaisuuserän tai rahavirtaa tuottavan yksikön tasearvo ylittää kerrytettävissä olevan rahamäärän. Omaisuuserän kerrytettävissä oleva rahamäärä on korkeampi näistä kahdesta: omaisuuserän tai rahavirtaa tuottavan yksikön myyntikustannuksilla vähennetty käypä arvo tai sen käyttöarvo.

Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden ja aineettomien hyödykkeiden, paitsi liikearvojen, arvonalentumistappio peruutetaan, jos

olosuhteissa on tapahtunut muutos ja hyödykkeen kerrytettävissä oleva rahamäärä on muuttunut arvonalentumistappion kirjaamisajankohdasta. Liikearvosta kirjattua arvonalentumistappiota ei peruta missään tilanteessa.

Aineettomat hyödykkeet, joilla on rajoittamaton taloudellinen käyttöaika, testataan arvonalentumisen varalta vuosittain 31.12. vallinneen tilanteen mukaisesti sekä silloin, kun tilanteesta voidaan päätellä, että kirjanpitoarvo on saattanut alentua. Testaus tehdään joko hyödyke-erittäin tai rahavirtaa tuottavan yksikön tasolla.

Liikearvon arvonalentuminen testataan vuosittain 31.12. vallinneen tilanteen mukaisesti sekä silloin, kun tilanteesta voidaan päätellä, että kirjanpitoarvo on saattanut alentua. Arvo määritetään diskonttaamalla rahavirtaa tuottavan yksikön arvioidut nettorahavirrat nykyarvoon. Laskelmien taloudelliset ennusteet perustuvat konsernin johdon hyväksymiin suunnitelmiin.

 KESKEISET HARKINTAAN PERUSTUVAT RATKAISUT SEKÄ TILINPÄÄTÖSARVIOT JA OLETUKSET
LIIEKEARVON TESTAUS

Konsernissa testataan vuosittain liikearvot mahdollisen arvonalentumisen varalta.

Rahavirtaa tuottavien yksiköiden kerrytettävissä olevat rahamäärät perustuvat kassavirtaennusteisiin, joiden laatiminen edellyttää johdolta arvioita tulevaisuuden rahavirroista. Tärkeimmät muuttujat rahavirtoja määritettäessä ovat diskonttauskorko sekä ne oletukset ja arviot, joita rahavirtoja määritettäessä käytetään.

Konserni on tehnyt herkkyysanalyysin arvonalentumistestauksen pohjalla olevien keskeisten muutosten vaikutuksista testauksen tuloksiin (taulukko seuraavalla sivulla).

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
● 3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

AINEETON KÄYTTÖMAISUUS

1000 EUR	Liikearvo	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Muut aineettomat hyödykkeet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2020	417 823	21 598	35 329	-	474 750
Lisäykset	-	265	5 725	-	5 990
Vähennykset	-	-	-122	-	-122
Hankintameno 31.12.2020	417 823	21 863	40 932	-	480 617
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2020	-	-13 184	-24 087	-	-37 271
Tilikauden poisto	-	-513	-2 737	-	-3 250
Siirtojen kertyneet poistot	-	-	68	-	68
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2020	-	-13 697	-26 755	-	-40 452
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	417 823	8 165	14 177	-	440 165
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	417 823	8 414	11 243	-	437 479

1000 EUR	Liikearvo	Aineettomat oikeudet	Muut pitkävaikutteiset menot	Muut aineettomat hyödykkeet	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2019	515 606	60 183	36 762	88 200	700 751
Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)	-97 783	-33 465	-5 692	-88 200	-225 140
Lisäykset	-	153	3 360	-	3 513
Vähennykset	-	-	-176	-	-176
Siirrot erien välillä	-	-5 273	1 076	-	-4 198
Hankintameno 31.12.2019	417 823	21 598	35 329	-	474 750
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2019	-	-46 428	-26 025	-24 696	-97 149
Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)	-	33 439	4 040	26 460	63 939
Tilikauden poisto	-	-548	-2 172	-1 764	-4 484
Vähennysten kertyneet poistot	-	-	176	-	176
Siirtojen kertyneet poistot	-	353	-	-	353
Tilikauden arvonalentumiset	-	-	-106	-	-106
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2019	-	-13 184	-24 087	-	-37 271
Kirjanpitoarvo 31.12.2019	417 823	8 414	11 243	-	437 479
Kirjanpitoarvo 31.12.2018	515 606	13 755	10 737	63 504	603 602

Muut aineettomat hyödykkeet koostuvat pääasiassa yrityshankinnan yhteydessä aktivoitujen asiakkuuksien arvosta.

Yrityskauppojen seurauksena vuonna 2012 syntyi 515,6 miljoonan euron liikearvo, joka perustuu arvioon ostetun organisaation kokemuksen ja osaamisen hyödyntämisestä liiketoiminnassa tulevina vuosina.

LIIKEARVON ARVONALENTUMISTESTAUS

Konsernissa liikearvo on kohdistettu kassavirtaa tuottavalle yksikölle, eli Verkko-segmentille, yhteensä 418 miljoonaa euroa. Liikearvo on testattu arvonalentumisen varalta vertaamalla liiketoiminnan kerrytettävissä olevia rahamääriä liiketoiminnan tase-erien arvoihin. Laskelmissa käytetyt kassavirrat perustuvat johdon ja hallituksen hyväksymiin pitkän aikavälin operatiivisiin suunnitelmiin. Kassavirrat on diskontattu nykyarvoon. Laskelmissa käytetty diskonttauskorko (ennen veroja) kuvastaa liiketoimintaan sisältyviä riskejä.

Sähköverkkotoiminnan luonteesta johtuen käyttöarvojen määrittämisessä on käytetty yhtiön johdon ja hallituksen hyväksymiä pitkän ajanjakson talousennusteita vuosille 2020–2055. Laskelmat pohjautuvat nykyiseen liiketoiminta- ja regulaatioympäristöön, eikä hallituksen esitystä sähkömarkkinalain muutoksista (HE 265/2020) ja sen vaikutuksista regulaatiomalliin ole sisällytetty johdon ennusteisiin arvonalentumistestauksessa. Ennusteisiin sisältyvillä investointisuunnitelmilla varmistetaan Sähkömarkkinalain asettamien toimitusvarmuustavoitteiden saavuttaminen. Ennustejaksolla arvioitu volyymin vuotuinen kasvu on noin 0,5 %. Verkko-segmentin laskelmissa diskonttauskorkona on käytetty 4,8 %, joka on laskettu käyttäen alan yleisiä tuotto- ja riskiolettamuksia (vuonna 2019 käytetty diskonttauskorko ennen veroja oli vastaavasti 5,2 %).

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessaasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

Herkkyysanalyysi

Johdon näkemyksen mukaan käytetyissä oletusarvoissa kohtuudella odotettavissa olevat muutokset eivät vaikuta merkittävästi yksiköiden kerrytettävissä oleviin kassavirtoihin. Alla olevassa taulukossa on esitetty herkkyysanalyysin tulokset diskonttauskoron osalta.

Muutos keskeisissä oletuksissa

	2020	2019
Diskonttauskoron muutos, %-yksikköä	6,5	5,7

Taulukko osoittaa, kuinka monen prosenttiyksikön muutos diskonttauskorossa aiheuttaisi sen, että kerrytettävissä olevat kassavirrat olisivat yhtä suuret kuin tasearvo.

3.3 VUOKRASITOUKUKSET**LAADINTAPERIAATTEET****3.3.1 VUOKRASOPIMUKSET**

Se, onko järjestely vuokrasopimus tai sisältääkö se vuokrasopimuksen, on määriteltävä järjestelyn tosiasiallisen sisällön perusteella vuokrasopimuksen alkaessa. Eli antaako vuokrasopimus oikeuden määrätä yksilöidyn omaisuuserän käyttämisestä tiettyä ajanjaksona vastiketta vastaan.

3.3.2 KONSERNI VUOKRALLE ANTAJANA

Vuokrasopimukset, joissa konserni on vuokralle antajana ja joissa riskit sekä omaisuuden omistusoikeus eivät siirry vuokralle ottajalle, luokitellaan muiksi vuokrasopimuksiksi. Muista vuokrasopimuksista aiheutuvat välittömät neuvottelu- ja järjestelykulut lisätään vuokratun omaisuuden kirjanpitoarvoon ja kirjataan kuluksi vuokra-ajan kuluessa samoin perustein kuin vuokratuotto. Muun vuokrasopimuksen perusteella määräytyvät vuokrat kirjataan tuottoerinä vuokra-ajan kuluessa muihin liiketoiminnan tuottoihin (katso liitetieto 2.2).

Vuokrasopimukseen sisältyy sekä toistaiseksi voimassa olevia että määräaikaista sopimuksia.

3.3.3 KONSERNI VUOKRALLE OTTAJANA

IFRS 16 -standardin mukaisesti konserni kirjaa taseeseensa vuokrasopimusvelan ja käyttöoikeutta kuvaavan omaisuuserän tietyistä toimitilojen vuokrasopimuksista, ajoneuvojen vuokraamista koskevista sopimuksista sekä sähkömittareita koskevista sopimuksista.

IFRS 16 -standardin sisältämää lyhytaikaisia sopimuksia koskevaa helpotusta konserni soveltaa osaan toimitilojen vuokrasopimuksista sekä IT-sopimukseen. Lyhytaikaisten vuokrasopimusten vuokratulot kirjataan tulosvaikutteisesti kuluksi vuokra-ajan kuluessa liiketoiminnan muihin kuluihin. Näiden kulujen vaikutus tuloslaskelmassa oli vuonna 2020 noin 59 tuhatta euroa.

Johto on arvioinut, että vuokrasopimukset, jotka koskevat kiinteistömuuntamoita, sähköasemia sekä tiettyjä toimitiloja eivät ole olennaisia sopimuksia (IAS 1:n vaatimus tilinpäätöksessä esitettävän informaation olennaisuudesta), minkä johdosta ne on

jätetty IFRS 16:n soveltamisen ulkopuolelle. Sopimuksien määrittely epäolennaisiksi perustuu sopimuksen perusteella maksettavien vuokrien alhaiseen määrään, josta johtuen sopimuksista aiheutuvat vuokrasopimus-velkavastuut olisivat määrältään epäolennaiset konsernitaseeseen suhteutettuna. Näiden vuokrasopimusten vuokratulot kirjataan tulosvaikutteisesti kuluksi vuokra-ajan kuluessa liiketoiminnan muihin kuluihin. Näiden vaikutus tuloslaskelmassa oli vuonna 2020 noin 246 tuhatta euroa.

Maanomistajille maksetaan kertaluonteisia maanalaisia oikeuksia koskevia korvauksia ikuisten sopimusten perusteella. Korvaukset konserni aktivoi taseen verkosto-omaisuuteen ja ne poistetaan taloudellisen vaikutusajan kuluessa. Normaalisti maanalaiset oikeudet tulee kirjata vuokrasopimuksiksi IFRS 16: n mukaisesti, mutta koska korvaukset maksetaan ikuisiin sopimukseen perustuvien perustuen, niitä ei käsitellä vuokrasopimuksina IFRS 16: n mukaisesti.

SISÄLTÖ**ELENIA**

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
● 3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

Käyttöoikeusomaisuus

Konserni arvostaa käyttöoikeusomaisuuserän hankintamenoon vuokrasopimuksen alkamisajankohtana eli silloin, kun kyseinen omaisuuserä on ollut vuokralle ottajan käytettävissä. Hankintamenoista vähennetään kertyneet poistot sekä arvonalentumistappiot ja sitä oikaistaan vuokrasopimusvelan uudelleen määrittämisestä johtuvien erien määrällä. Hankintamenoon sisällytetään vuokrasopimusvelan alkuperäisen arvostuksen mukainen määrä, mahdolliset vuokralle ottajalle syntyneet alkuvaiheen välittömät menot sekä sopimuksen alkamisajankohtaan mennessä maksetut vuokrat vähennettyinä mahdollisilla saaduilla vuokrasopimukseen liittyvillä kannustimilla. Käyttöoikeusomaisuus poistetaan tasapoistoin vuokra-ajan kuluessa sopimuksen alkamisajankohdan ja vuokra-ajan päättymisen välisenä aikana tai käyttäen arvioitua taloudellista vaikutusaikaa. Rakennusten ja ajoneuvojen vuokrasopimukset ovat yleensä 3–5 ja sähkömittareiden 10 vuotta.

Jos vuokrauksen kohteena oleva omaisuuserä siirtyy konsernin omistukseen vuokra-ajan päättyessä tai jos omaisuuserän hankintamenoissa on otettu huomioon, että vuokralle ottaja käyttää osto-option, konserni kirjaa poistot käyttäen arvioitua taloudellista vaikutusaikaa. Käyttöoikeusomaisuus on myös arvonalentumisarvioinnin alainen (katso laadintaperiaatteet Liitetiedoista 3.1 ja 3.2)

Koska konserni ottaa IFRS 16 -standardin käyttöön yksinkertaistettua takautuvaa siirtymämenetelmää käyttäen, käyttöoikeusomaisuuserät on arvostettu siirtymähetkellä määrään, joka on yhtä suuri kuin vuokrasopimusvelka oikaistuna kyseiseen vuokrasopimukseen liittyvillä etukäteen maksetuilla tai siirtyvillä vuokrilla, jotka ovat merkittyinä taseeseen välittömästi ennen soveltamisen aloittamisajankohtaa.

Vuokrasopimusvelat

Konserni arvostaa sopimuksen alkamisajankohtana vuokrasopimusvelan niiden vuokrien nykyarvoon, joita ei kyseisenä ajankohtana ole vielä maksettu. Vuokrasopimusvelan arvoon sopimuksen alkamisajankohtana sisällytettävät vuokrat koostuvat seuraavista kohdeomaisuuserän käyttöoikeudesta vuokra-aikana suoritettavista maksuista: kiinteät maksut (mukaan lukien kuvatut tosiasiallisesti kiinteät maksut) vähennettyinä mahdollisilla saatavilla vuokrasopimukseen liittyvillä kannustimilla, muuttuvat vuokrat, jotka riippuvat indeksistä tai hintatasosta sekä määrät, jotka vuokralle ottajan odotetaan maksavan jäännösarvotakuiden perusteella. Vuokraan sisältyy myös osto-option toteutushinta, mikäli on kohtuullisen varmaa, että vuokralle ottaja käyttää kyseisen option ja maksut vuokrasopimuksen päättämisestä aiheutuvista sanktioista, jos vuokra-ajassa on otettu huomioon, että vuokralle ottaja käyttää vuokrasopimuksen päättämisoption.

Vuokrien nykyarvoa laskettaessa konserni käyttää laskennassa korkoprosenttia, joka perustuu keskimääräiseen arvioon konsernin keskipitkästä rahoituskustannuksesta vuokrasopimuksen alkamishetkellä, koska vuokrasopimuksen sisäinen korko ei ole helposti määritettävissä. Sopimuksen alkamisajankohdan jälkeen konserni arvostaa vuokrasopimusvelan kasvattamalla kirjanpitoarvoa vuokrasopimusvelan koron huomioon ottamiseksi ja pienentämällä kirjanpitoarvoa maksettujen vuokrien huomioon ottamiseksi. Lisäksi vuokrasopimuksen kirjanpitoarvo määritellään uudelleen, jos tapahtuu muutos vuokra-ajassa, vuokramaksuissa (esimerkiksi tulevaisuuden vuokramaksujen muuttuminen, joka johtuu muutoksesta indeksissä tai hintatasossa, jota käytetään kyseisten maksujen määrittämisessä) tai muutos kohdeomaisuuserän osto-optiota koskevassa arviossa. Konsernin vuokrasopimusvelat sisältyvät pitkä- ja lyhytaikaisiin rahoitusvelkoihin.

Koska konserni otti IFRS 16 -standardin käyttöön yksinkertaistettua takautuvaa siirtymämenetelmää käyttäen, siirtymähetkellä vuokrasopimusvelka on arvostettu määrään, joka on yhtä suuri kuin jäljellä olleiden vuokramaksujen nykyarvo diskontattuna korkoprosentilla, joka perustuu keskimääräiseen arvioon konsernin keskipitkästä rahoituskustannuksesta soveltamisen alkamisajankohtana.

SISÄLTÖ**ELENIA**

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
● 3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

Alla esitetään käyttöoikeusomaisuuden kirjanpitoarvot ja muutokset kauden aikana:

1000 EUR	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Yhteensä
Kirjanpitoarvo 1.1.2020	1473	7543	9015
Lisäykset	24	37	61
Vähennykset	-	-32	-32
Poistot	-664	-3719	-4382
Kirjanpitoarvo 31.12.2020	833	3829	4662

1000 EUR	Rakennukset	Koneet ja kalusto	Yhteensä
1.1.2019	2127	11646	13773
Lisäykset	-	70	70
Vähennykset	-	-20	-20
Lopetetut toiminnot (Liitetieto 5.4)	-	-230	-230
Poistot	-654	-3923	-4578
31.12.2019	1473	7543	9015

Alla esitetään vuokrasopimusvelan kirjanpitoarvot ja muutokset kauden aikana.

VUOKRAVASTUUVELAT

1000 EUR	2020	2019
1.1.	10228	12380
Lisäykset	354	2913
Takaisinmaksut	-4393	-4604
Korkokulut	-297	-461
31.12.	5893	10228
Pitkäaikaiset	1433	5800
Lyhytaikaiset	4460	4428

Vuokrasopimusvelkojen maturiteettijakauma on esitetty liitteessä 4.2.6.

Alla esitetään tuloslaskelmaan kirjatut määrät.

1000 EUR	2020	2019
Käyttöoikeusomaisuuserien poistot	-4382	-4578
Vuokrasopimusvelkojen korkokulut	-297	-461
Lyhytaikaisiin vuokrasopimuksiin liittyvät kulut (sisältyvät muihin liiketoiminnan kuluihin)	-59	-232
Tuloslaskelmaan kirjatut määrät yhteensä, jatkuvat toiminnot	-4738	-5270

Tilikaudella 2020 vuokrasopimuksista johtuva lähtevä rahavirta konsernissa oli 5 445 tuhatta euroa (2019: 5 919 tuhatta euroa).

Konsernilla ei ole vuokrasopimuksia, jotka sisältävät muuttuvia maksuja, vaan kaikki vuokrasopimukset sisältävät kiinteän vuokran.

Konsernilla on useita vuokrasopimuksia, jotka sisältävät jatko- ja irtisanomisoptioita. Nämä optiot ovat johdon neuvottelemia ja lisäävät joustavuutta vuokraomaisuus portfolion hallinnintaan liiketoiminnan tarpeiden mukaan. Johto käyttää erityistä harkintaa päättäessään käyttääkö jatko- tai irtisanomisoptioita (ks. Liite 1.4).

Johdon oletuksen mukaan konserni arvioi, että ei aio käyttää autojen ja sähkömittareiden vuokrasopimusten irtisanomisoptioita, mutta aikoo hyödyntää toimitilavuokrien jatko-optioita. Jatko-optiota ei ole sisällytetty vuokrasopimusvelkoihin.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

4 PÄÄOMARAKENNE JA RAHOITUSERÄT

RISKIENHALLINTA



RAHOITUSRISKIEN HALLINTA

Rahoitusriskien hallinta perustuu seuraaviin periaatteisiin.

Hallituksen hyväksymä Konsernin rahoituspolitiikka määrittelee rahoitusriskien hallinnan hallintomallin, vastuut sekä prosessit riskien ja riskienhallinnan raportointiseksi. Rahoituspolitiikassa määritellään riskienhallinnan periaatteet valuutta-, likviditeetti-, korko- ja vastapuoliriskin osalta. Myös voimassa olevat lainajärjestykset sisältävät ohjeita ja rajoituksia rahoitusriskien hallintaan. Elenia Verkko Oyj vastaa konsernin rahoitusriskien hallinnasta.

- Luottoriskien hallinta, Liite 2.1.4.2; ja
- Likviditeetti-, jälleenrahoitus-, korko- ja valuutariskien hallinta, Liite 4.2.9

PÄÄOMANHALLINTA

Sähköverkko- ja lämpöliiketoiminta (lopetettu toiminto vuonna 2019) ovat pääomavaltaisia, josta syystä toiminnassa on varmistettava riittävästä pääomasta liiketoiminnan tarpeisiin. Liiketoiminnan suunnitteluun kuuluu käytettävissä olevan pääoman riittävyyden tarkastelu suhteessa liiketoiminnasta ja toimintaympäristöstä aiheutuviin riskeihin.

4.1 RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT



KURSSIEROT

Konserniyhtiöt kirjaavat ulkomaanrahan määräiset liiketapahtumat tapahtumahetkellä tapahtumahetken kurssiin. Tilinpäätöshetkellä taseessa olevat ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat muunnetaan euromääräisiksi tilinpäätöspäivän kurssiin.

Mahdolliset kurssierot sisältyvät rahoituksen tuottoihin ja kuluihin tai liiketoiminnan muihin kuluihin erän luonteen mukaisesti lukuun ottamatta eriä, jotka liittyvät konsernin ulkomaisiin nettoinvestointeihin liittyviin suojauksiin. Näihin suojauksiin liittyvät kurssierot kirjataan konsernin laajaan tuloslaskelmaan, kunnes investointi päätetään. Päätämishetkellä kertynyt summa luokitellaan uudelleen ja kirjataan konsernin tuloslaskelmaan. Myös näihin nettoinvestointien suojausten kurssieroihin liittyvät verot kirjataan konsernin laajaan tuloslaskelmaan.

Ei-rahamääräiset erät, jotka on arvostettu valuuttamääräiseen hankintamenuun, muunnetaan käyttäen alkuperäisen tapahtumapäivän valuuttakurssia. Käypään arvoon kirjatut ei-rahamääräiset erät muunnetaan käyttäen sen päivän valuuttakursseja, jolloin käypä arvo on määritetty. Käypään arvoon kirjattujen ei-rahamääräisten erien muuntamisesta aiheutuneita kurssieroja käsitellään samoin kuin käypään arvoon kirjattujen erien käyvän arvon muutosta (ts. valuuttakurssierot eristä, joiden käyvän arvon muutos on kirjattu laajan tuloksen eriin tai tuloslaskelman eriin, kirjataan myös vastaaviin eriin laajassa tuloksessa tai tuloslaskelmassa).

Ulkomaisen liiketoiminnan hankinnasta kirjattu liikearvo sekä varojen ja velkojen käyvän arvon muutos käsitellään ulkomaisen liiketoiminnan varoina ja velkoina ja muunnetaan euromääräisiksi käyttäen tilinpäätöspäivän valuuttakursseja.

Ulkomaisen liiketoiminnan varat ja velat muunnetaan euromääräisiksi tilinpäätöspäivän kurssilla ja niiden tuloslaskelmaan kirjatut erät sekä laajaan tulokseen kirjatut erät muunnetaan euromääräisiksi tapahtumapäivän kurssilla. Näistä johtuvat valuuttakurssierot kirjataan konsernin laajaan tulokseen.

1 000 EUR	2020	2019
Korkokulut		
Lainat rahoituslaitoksilta	-867	-417
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	-38 233	-47 640
Muut pitkäaikaiset lainat	-	-15 747
Vuokravastuisiin liittyvät korkokulut	-297	-458
Muut korkokulut	-1 188	-365
Korot yhteensä	-40 584	-64 628
Muut rahoituskulut		
Valuuttakurssitappiot	-4 302	-3 623
Lainat ja saamiset	-9	-
Rahoituskulut yhteensä	-44 895	-68 250
Korkotuotot		
Muut korkotuotot	3 136	870
Valuuttakurssivoitot		
Lainat ja saamiset	3	3
Muut rahoitustuotot	1	1
Rahoitustuotot yhteensä	3 140	873
Rahoituskulut (netto)	-41 755	-67 377

Rahoitustuotot ja -kulut

Korkokuluihin sisältyvät korollisten lainojen korkokulut. Muut korkokulut koostuvat pääosin leasing-sopimusten koroista 0,5 miljoonaa euroa (2019: 0,5 miljoonaa euroa).

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

4.2 RAHOITUSVARAT JA -VELAT

IFRS 9 RAHOITUSINSTRUMENTIT

Rahoitusvarojen osalta alkuperäinen arvostus tehdään kaikkien rahoitusvarojen osalta käypään arvoon. Rahoitusvarat, jotka ovat velkainstrumentteja ja joihin ei sovelleta käyvän arvon optiota, arvostetaan alkuperäisen kirjaamisen jälkeen joko jaksotettuun hankintamenoon tai käypään arvoon riippuen yrityksen rahoitusvarojen hallinnan liiketoimintamallista ja rahoitusvarojen sopimusperusteisista kassavirroista.

Lähtökohtaisesti kaikki oman pääoman ehtoiset rahoitusinstrumentit arvostetaan alkuperäisen kirjaamisen jälkeen käypään arvoon tulosvaiikutteisesti tai kirjaamalla muutokset muihin laajan tuloksen eriin. Kaikki kaupankäyntitarkoituksessa olevat oman pääomanehtoiset instrumentit tulee arvostaa käypään arvoon tulosvaiikutteisesti. Muihin laajan tuloksen eriin kirjattuja eriä ei enää kierrätetä konsernin tuloslaskelmaan, mikäli yritys on valinnut erälle ”käypään arvoon muihin laajan tuloksen eriin” -kirjaustavan.

Rahoitusvelkojen osalta keskeisin muutos on se, että sovellettaessa käyvän arvon optiota yhteisön oman luottoriskin muutoksen vaikutus rahoitusvelan käypään arvoon kirjataan jatkossa muihin laajan tuloksen eriin. Näitä laajaan tulokseen kirjattuja arvomuutoksia ei kierrätetä missään vaiheessa konsernin tuloslaskelmaan.

IFRS 9 -standardissa esitetään uusi, odotettavissa oleviin luotto-tappioihin perustuva malli rahoitusvarojen arvonalentumisen arviointiin. Lisäksi standardi sisältää uuden suojauslaskentamallin, joka myöntää helpotuksia suojauslaskennan soveltamisen kriteereihin ja kasvattaa sallittujen suojauskohteiden määrää. Uuden suojaus-laskentamallin tavoitteena on, että johdon riskienhallintastrategia ja -tavoitteet heijastuvat aiempaa selkeämmin tilinpäätöksiin.

Konserni on ottanut uuden standardin käyttöön sen voimaantulo-päivästä alkaen, mutta vertailutietoja ei ole muutettu. Standardin voimaantulolla ei ole ollut merkittävää vaikutusta konsernitilinpäätökseen. Rahoitusvarojen arvonalentumisen käytäntöjen muuttuminen on vaikuttanut myyntisaamisista odotettavissa olevien luottotappioiden laskentamalliin, mutta myyntisaamisista kirjattujen arvonalentumisten määrä ei ole muuttunut merkittävästi konsernissa. Konserni on soveltanut yksinkertaistettua mallia arvioidessaan odotettavissa olevia luottotappioita kaikista myyntisaamisistaan.

Ensimmäistä kertaa standardin vaatimuksia sovellettiin 1. tammi-kuuta 2018.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

 LAADINTAPERIAATTEET

RAHOITUSVÄLINEET – ALKUPERÄINEN KIRJAAMINEN JA MYÖHEMPI ARVOSTUS
Lyhyt- ja pitkäaikaisten varojen ja velkojen luokittelu

Omaisuserä tai velka luokitellaan lyhytaikaiseksi omaisuseräksi tai velaksi silloin, kun sen odotetaan realisoituvan 12 kuukauden kuluessa tilinpäätöspäivästä tai silloin, kun se on luokiteltu käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavaksi varaksi tai velaksi. Likvidit varat luokitellaan lyhytaikaisiksi varoiksi.

Kaikki muut varat ja velat luokitellaan pitkäaikaisiksi varoiksi ja veloiksi.

4.2.1 Rahat ja pankkisaamiset

Rahat ja pankkisaamiset koostuvat nostettavissa olevista pankkitalletuksista sekä lyhytaikaisista talletuksista, joiden maturiteetti on enintään kolme kuukautta.

4.2.2 Rahoitusvarat
Alkuperäinen kirjaaminen ja arvostus

IFRS 9 -standardin mukaiset rahoitusvarat luokitellaan tilanteen mukaan joko jaksotettuun hankintamenoön kirjatuiksi rahoitusvaroiksi, käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjatuiksi rahoitusvaroiksi tai käypään arvoon laajan tuloksen kautta kirjatuiksi rahoitusvaroiksi. Konserni päättää rahoitusvarojensa luokittelusta alkuperäisen kirjauksen yhteydessä.

Kaikki rahoitusvarat kirjataan alun perin käyvän arvon ja transaktiokulujen yhteenlaskettuun arvoon, paitsi silloin kun rahoitusvarat kirjataan käypään arvoon tulosvaikutteisesti. Rahoitusvarojen ostot ja myynnit kirjataan kaupantekohetken mukaisina.

Rahoitusvarojen luokittelu alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä riippuu rahoitusvarojen sopimukseen perustuvista kassavirran ominaisuuksista ja konsernin liiketoimintamallista niiden hallinnoimiseksi. Lukuun ottamatta myyntisaamisia, jotka eivät sisällä merkittävää rahoitusosaa tai joiden osalta konserni on soveltanut yksinkertaistettua mallia, konserni arvostaa käypään arvoon rahoitusvarat sekä lisäksi transaktiokulut, mikäli kyseessä on

rahoitusvaroihin kuuluva erä, jota ei ole arvostettu käypään arvoon tulosvaikutteisesti. Myyntisaamiset, jotka eivät sisällä merkittävää rahoitusosaa tai joihin konserni on soveltanut yksinkertaistettua mallia, arvostetaan IFRS15:n mukaisesti määritettyyn kauppahintaan. Katso liitetiedossa 2.1.1 esitetyt laadintaperiaatteet Tuotot sopimuksista asiakkaiden kanssa.

Myöhempi arvostaminen

Rahoitusvarojen myöhempi arvostaminen määräytyy niiden luokittelun mukaisesti seuraavalla tavalla:

Jaksotettuun hankintamenoön kirjatut rahoitusvarat

Jaksotettuun hankintamenoön kirjattavat rahoitusvarat ovat rahoitusvaroja, joihin liittyvät maksut ovat kiinteitä tai määritettävissä olevia. Jaksotettuun hankintamenoön kirjattaviin rahoitusvaroihin sisältyvät myös myyntisaamiset ja muut saamiset. Lainat kirjataan konsernitaseeseen jaksotettuun hankintamenoön käyttäen efektiivisen koron menetelmää vähennettynä arvonalentumisilla. Jaksotettu hankintameno on laskettu ottamalla huomioon kaikki alennukset tai preemiot sekä kulut, jotka olennaisilta osin ovat osa efektiivistä korkoa. Efektiivisen koron menetelmällä laskettu jaksotettu hankintameno sisältyy konsernin tuloslaskelman rahoitustuottoihin. Arvonalentumisesta aiheutuneet tappiot kirjataan konsernin tuloslaskelmaan lainojen rahoituskuluihin ja myyntikustannuksiin tai muihin saamisten liikekustannuksiin.

Jos on objektiivista näyttöä siitä, että jaksotettuun hankintamenoön kirjattujen rahoitusvarojen arvo on alentunut, tappion suuruus määritetään omaisuserän kirjanpitoarvon ja nykyisen rahavirtaennusteen erotuksena (ottamatta huomioon tulevaisuudessa odotettavia, vielä toteutumattomia luottotappioita). Rahavirtaennusteen nykyinen arvo diskonttataan kyseisten rahoitusvarojen alkuperäisellä efektiivisellä korolla. Jos laina on vaihtuvakorkoinen, arvonalentumistappioiden määrittämisessä diskonttauskorkona käytetään nykyistä efektiivistä korkokantaa.

Omaisuserän kirjanpitoarvoa alennetaan ja tappio kirjataan konsernin tuloslaskelmaan. Alentuneesta kirjanpitoarvosta kertyy edelleen korkotuottoja, jotka kertyvät arvonalentumistappion

määrittämisessä käytetyn tulevien rahavirtojen diskonttauskoron mukaisesti. Korkotuotot kirjataan konsernin tuloslaskelman rahoitustuottoihin. Lainat kirjataan tappioiksi, kun ei ole realistisia näkymiä tilanteen korjautumisesta ja vakuus on realisoitu tai siirretty konsernille. Jos arvonalentumistappion arvioitu määrä kasvaa tai vähenee jollakin myöhemmällä kaudella sellaisen tapahtuman seurauksena, joka on tapahtunut arvonalentumisen kirjaamisen jälkeen, aiemmin kirjattua arvonalentumistappiota lisätään tai vähennetään. Jos tappioksi kirjattu määrä myöhemmin palautuu, se hyvitetään konsernin tuloslaskelman rahoituskuluihin.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat sisältävät myytävissä olevat rahoitusvarat sekä rahoitusvarat, jotka on alun perin kirjanpitoon merkittäessä luokiteltu käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviksi. Rahoitusvarat luokitellaan myytävissä oleviksi, jos ne on hankittu myytäväksi tai takaisin ostettavaksi lähitulevaisuudessa. Johdannaiset, mukaan lukien kytketyt johdannaiset, luokitellaan myös myytävissä oleviksi, ellei niitä ole luokiteltu IFRS 9:n mukaisiksi tehokkaassa suojauksessa suojausinstrumentteina toimiviksi jaksotettuun hankintamenoön kirjatuiksi rahoitusvaroiksi.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjatut rahoitusvarat kirjataan konsernitaseeseen käypään arvoon, ja käyvän arvon nettomuutokset esitetään konsernin tuloslaskelmassa rahoituskuluina (negatiiviset käyvän arvon nettomuutokset) tai rahoitustuotoina (positiiviset käyvän arvon nettomuutokset).

Alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjatut rahoitusvarat luokitellaan alkuperäisenä kirjauspäivänä ja vain, jos IFRS 9:n mukaiset kriteerit täyttyvät.

Käypään arvoon laajan tuloksen kautta kirjatut rahoitusvarat

Johdannaispöytäkirjat arvostetaan käypään arvoon, ja käypään arvoon arvostamisesta syntyvät voitot ja tappiot käsitellään kirjanpidossa johdannaispöytäkirjan käyttötarkoituksen määrittämällä tavalla. Niiden johdannaispöytäkirjien, joihin sovelletaan suojauslas-

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

kentaa ja jotka ovat tehokkaita suojausinstrumentteja, arvonmuutosten tulosvaikutus esitetään yhteneväisesti suojatun erän kanssa.

Johdannaissopimukset, joihin sovelletaan suojauslaskentaa, luokitellaan käypään arvoon laajan tuloksen kautta kirjattuihin rahoitusvaroihin. Käyvän arvon muutoksen tehokas osuus kirjataan muiden laajan tuloksen eriin ja kirjataan tulosvaikutteisesti, kun suojattu erä aiheuttaa tulosvaikutuksen. Suojauksen tehotoman osuuden vaikutus kirjataan välittömästi rahoitustuottoihin tai -kuluihin. Konsernilla ei ollut voimassa olevia johdannaissopimuksia tilinpäätöshetkellä.

Rahoitusvarojen kirjaaminen pois taseesta

Rahoitusvaroihin kuuluva erä kirjataan pois taseesta, kun

- Oikeudet omaisuuserän rahavirtoihin lakkaavat olemasta voimassa; tai
- Konserni on siirtänyt oikeudet vastaanottaa rahavirtoja omaisuuserästä tai sille on syntynyt IFRS 9:n mukaiset ehdot täyttävä velvollisuus maksaa saadut omaisuuserästä saatavat rahavirrat täysimääräisesti viivytyksettä kolmannelle osapuolelle; ja jos (a) Konserni on pääosin siirtänyt kaikki omaisuuserään liittyvät riskit ja tuotot tai (b) Konserni ei ole siirtänyt tai pitänyt itsellään kaikkia omaisuuserään liittyviä riskejä ja tuottoja, mutta on siirtänyt omaisuuserän määräysvallan muualle.

4.2.3 Rahoitusvarojen arvonalentuminen

Konserni kirjaa arvonalennuksen odotettavissa olevista luottotappioista kaikista velkainstrumenteista, joita ei ole arvostettu käypään arvoon tulosvaikutteisesti. Odotettavissa olevat luottotappiot perustuvat sopimukseen perustuvien kassavirtojen sekä kaikkien odotettavissa olevien kassavirtojen erotukseen. Odotettavissa olevat luottotappiot diskontataan alkuperäisellä efektiivisellä korolla.

Odotettavissa olevat luottotappiot kirjataan kahdessa vaiheessa. Luotoista, joissa ei ole ollut merkittävää luottoriskin kasvua alkuperäisen kirjaamisen jälkeen, luottotappiovaraus kirjataan laiminlyönneistä, jotka ovat mahdollisia seuraavan 12 kuukauden aikana. Luotoista, joissa on ollut merkittävää luottoriskin kasvua

alkuperäisen kirjaamisen jälkeen, kirjataan luottotappiovaraus jäljellä olevalle juoksuajalle riippumatta laiminlyönnin ajankohdasta (elinajan odotettavissa oleva luottotappio).

Myyntisaamisiin ja muihin saamisiin konserni soveltaa yksinkertaistettua mallia laskettaessa odotettavissa olevia luottotappioita. Tästä syystä konserni ei seuraa luottoriskin muutoksia, vaan kirjaa sen sijaan luottotappiovarauksen perustuen odotettavissa oleviin luottotappioihin jokaisena raportointipäivänä. Konserni on luonut laskentamallin, joka perustuu historiallisiin luottotappiototeumiin ja jota on mukautettu velallisille ja taloudelliselle ympäristölle ominaisiin tulevaisuudennäkymiin.

4.2.4 Rahoitusvelat

Alkuperäinen kirjaaminen ja arvostus

IFRS 9 -standardin mukaiset rahoitusvelat luokitellaan tilanteen mukaan joko lainoiksi ja lainasaamiseksi, käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjatuiksi rahoitusveloiksi tai käypään arvoon laajan tuloksen kautta kirjatuiksi rahoitusveloiksi. Konserni päättää rahoitusvelkojensa luokittelusta alkuperäisen kirjauksen yhteydessä.

Kaikki rahoitusvelat kirjataan alun perin käypään arvoon ja, jos kyseessä on laina tai velka, suoraan niihin liittyvillä transaktiokustannuksilla oikaistuna.

Konsernin rahoitusvelkoihin sisältyy osto- ja muita velkoja sekä lainoja ja johdannaissopimuksia.

Myöhempi arvostaminen

Rahoitusvelkojen arvostaminen määräytyy niiden luokittelun mukaisesti seuraavalla tavalla:

Lainat ja lainasaamiset

Alkuperäisen kirjauksen jälkeen korolliset lainat ja velat arvostetaan jaksotettuun hankintamenuon efektiivisen koron menetelmällä. Kun veloitteet kirjataan pois taseesta, tuotot ja tappiot kirjataan konsernin tuloslaskelmaan efektiivisen koron menetelmällä.

Jaksotettu hankintamenu lasketaan ottaen huomioon kaikki hankintaan liittyvät alennukset tai lisähinnat ja palkkiot tai kulut, jotka ovat olennainen osa efektiivistä korkoa. Efektiivisen koron menetelmällä laskettu jaksotus sisällytetään konsernin tuloslaskelman rahoituskuluihin.

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjatut rahoitusvelat

Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjatut rahoitusvelat sisältävät kaupankäyntitarkoituksessa pidettyjä rahoitusvelkoja ja rahoitusvelkoja, jotka on alun perin kirjattu merkittäessä luokiteltu käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattaviksi rahoitusveloiksi. Rahoitusvelat luokitellaan kaupankäyntitarkoituksessa pidetyiksi, jos ne on hankittu tarkoituksena myydä ne lyhyellä aikavälillä. Tähän luokkaan sisältyvät sellaiset konsernin tekemät johdannaissopimukset, joita ei ole määritetty suojausinstrumenteiksi IFRS 9 -standardin mukaisissa suojaussuhteissa. Kaupankäyntitarkoituksessa pidetyistä veloista syntyneet voitot ja tappiot kirjataan konsernin tuloslaskelmaan.

Rahoitusvelkojen kirjaaminen pois taseesta

Rahoitusvelka kirjataan pois taseesta, kun velkoite on hoidettu tai peruutettu tai kun se vanhenee. Kun olemassa oleva rahoitusvelka korvataan toisella saman lainantajan rahoitusvelalla, jonka ehdot ovat olennaisesti erilaiset, tai kun olemassa olevan veloitteen ehtoja olennaisesti muutetaan, tällaista vaihtoa tai muutosta käsitellään alkuperäisen veloitteen taseesta poiskirjaamisena ja uuden veloitteen kirjaamisena. Näiden kirjanpitoarvojen välinen ero kirjataan konsernin tuloslaskelmaan.

4.2.5 Rahoitusvälineiden netottaminen

Rahoitusvarat ja -velat netotetaan ja nettomäärä esitetään konsernin rahavirtalaskelmassa, jos on olemassa laillinen oikeus netottaa esitetyt luvut ja on aikomus myös nettomääräisesti selvittää varat ja velat samanaikaisesti.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessaasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

4.2.6 Kirjanpitoarvot arvostusryhmittäin sekä maturiteettijakauma

RAHOITUSVAROJEN JA -VELKOJEN KIRJANPITOARVOT ARVOSTUSRYHMITÄIN

ARVOT 31.12.2020

Tase-erä, 1 000 EUR	Liite	Jaksotettuun hankintameno	Tase-erien kirjanpitoarvot	Käypä arvo
Lyhytaikaiset rahoitusvarat				
Myyntisaamiset ja muut korottomat saamiset	2.1.4	22 601	22 601	22 601
Rahavarat		113 780	113 780	113 780
Lyhytaikaiset rahoitusvarat yhteensä		136 381	136 381	136 381
Kirjanpitoarvo arvostusryhmittäin		136 381	136 381	136 381
Pitkäaikaiset rahoitusvelat				
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	4.2.8-9	-1 681 082	-1 681 082	-1 962 038
Lainat rahoituslaitoksilta	4.2.8-9	-150 000	-150 000	-150 000
Pitkäaikaiset korolliset velat				
- Leasingvastuut	3.3	-1 433	-1 433	-1 433
Korolliset pitkäaikaiset velat yhteensä		-1 832 515	-1 832 515	-2 113 470
Lyhytaikaiset rahoitusvelat				
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	4.2.8-9	-	-	-
Lyhytaikaiset korolliset velat				
- Leasingvastuut	3.3	-4 460	-4 460	-4 460
Ostovelat	2.3.2	-14 980	-14 980	-14 980
Lyhytaikaiset rahoitusvelat yhteensä		-19 440	-19 440	-19 440
Kirjanpitoarvo arvostusryhmittäin		-1 851 955	-1 851 955	-2 132 910

Rahoitusvarojen ja -velkojen käypään arvoon arvostamisella ei ole ollut tulosvaikutusta tuloslaskelman tai laajan tuloslaskelman kautta vuosina 2019 ja 2020.

RAHOITUSVAROJEN JA -VELKOJEN KIRJANPITOARVOT ARVOSTUSRYHMITÄIN

ARVOT 31.12.2019

Tase-erä, 1 000 EUR	Liite	Jaksotettuun hankintameno	Tase-erien kirjanpitoarvot	Käypä arvo
Lyhytaikaiset rahoitusvarat				
Myyntisaamiset ja muut korottomat saamiset	2.1.4	20 148	20 148	20 148
Rahavarat		29 178	29 178	29 178
Lyhytaikaiset rahoitusvarat yhteensä		49 326	49 326	49 326
Kirjanpitoarvo arvostusryhmittäin		49 326	49 326	49 326
Pitkäaikaiset rahoitusvelat				
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	4.2.8-9	-1 183 897	-1 183 897	-1 376 431
Lainat rahoituslaitoksilta	4.2.8-9	-370 000	-370 000	-370 000
Pitkäaikaiset korolliset velat				
- Leasingvastuut	3.3	-5 800	-5 800	-5 800
Korolliset pitkäaikaiset velat yhteensä		-1 559 697	-1 559 697	-1 752 231
Lyhytaikaiset rahoitusvelat				
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	4.2.8-9	-88 920	-88 920	-91 667
Lyhytaikaiset korolliset velat				
- Leasingvastuut	3.3	-4 428	-4 428	-4 428
Ostovelat	2.3.2	-10 519	-10 519	-10 519
Lyhytaikaiset rahoitusvelat yhteensä		-103 866	-103 866	-106 613
Kirjanpitoarvo arvostusryhmittäin		-1 663 563	-1 663 563	-1 858 845

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

RAHAT JA PANKKISAAMISET

Eleniällä oli lyhytaikaisia pankkitalletuksia 113,8 miljoonaa euroa (2019: 29,2 miljoonaa euroa). Kaikki pankkitalletukset olivat euromääräisiä.

JOUKKOVELKAKIRJALAINAT

Joukkovelkakirjalainojen käypä arvo on laskettu käyttäen 31.12.2020 noteerauksia. Laskettaessa käypää arvoa niille joukkovelkakirjalainoille ja velkakirjoille, joilla ei noteerausta ole, on käytetty laskennassa lähinnä vastaavan lainan noteerausta.

RAHOITUSVELAT

Korolliset velat nousivat vuoden aikana 183,9 miljoonaa euroa (2019: -351,8 miljoonaa euroa), ja vuoden lopussa korollinen velka oli 1 837,0 miljoonaa euroa (2019: 1 653,0 miljoonaa euroa).

Muiden pitkäaikaisten lainojen käypä arvo on laskettu käyttäen tilinpäätöspäivän Suomen valtion 10 vuoden viitelainojen markkina-arvoja. Ostovelkojen, myyntisaamisten ja muiden korottomien saamisten sekä rahoitusleasingien ja rahavarojen käypä arvo vastaa olennaisilta osin niiden kirjanpitoarvoa.

Alla olevassa taulukossa on esitetty konsernin sopimukseen perustuvien rahoitusvelkojen maturiteettijakauma:

31.12.2020	1000 EUR	Efektiivinen korkokanta %	Maturiteetti			Yhteensä
			Alle 1 vuosi	1-5 vuotta	Yli 5 vuotta	
Lainat rahoituslaitoksilta	0,39 %	-	-	150 000	150 000	
Joukkovelkakirjalainat	1,87 %	-	-	1 171 000	1 171 000	
Velkakirjalainat	2,71 %	-	-	518 500	518 500	
Leasingvastuut			-	1 433	1 433	
Pitkäaikaiset korolliset velat yhteensä					1 840 933	
Joukkovelkakirjalainat			-	-	0	
Leasingvastuut			4 460	-	4 460	
Lyhytaikaiset korolliset velat yhteensä					4 460	
Ostovelat			14 980	-	14 980	
Lyhytaikaiset korottomat velat yhteensä					14 980	
Velat yhteensä			19 440	1 433	1 839 500	1 860 373

31.12.2019	1000 EUR	Efektiivinen korkokanta %	Maturiteetti			Yhteensä
			Alle 1 vuosi	1-5 vuotta	Yli 5 vuotta	
Lainat rahoituslaitoksilta	0,44 %	-	-	320 000	50 000	370 000
Joukkovelkakirjalainat	2,98 %	-	-	-	671 000	671 000
Velkakirjalainat	2,71 %	-	-	-	518 500	518 500
Leasingvastuut			-	5 800	-	5 800
Pitkäaikaiset korolliset velat yhteensä						1 565 300
Joukkovelkakirjalainat	2,88 %	89 024	-	-	-	89 024
Leasingvastuut		4 428	-	-	-	4 428
Lyhytaikaiset korolliset velat yhteensä						93 452
Ostovelat		10 519	-	-	-	10 519
Lyhytaikaiset korottomat velat yhteensä						10 519
Velat yhteensä			103 970	325 800	1 239 500	1 669 270

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
--	----

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

4.2.7 Rahoituksen rahavirran rahoitusvelkojen muutokset

RAHOITUKSEN RAHAVIRROIKSI LUOKITELTAVIEN RAHOITUSVELKOJEN MUUTOKSET

1000 EUR	1.1.2020	Rahavirrat	Uudet vuokra- vastuuvelat IFRS 16	Muut muutokset	31.12.2020
Lyhytaikaiset korolliset lainat (poislukien alla mainitut erät)	88 920	-89 024	-	104	0
Lyhytaikaiset vuokravastuuvelat	4 428	-4 393	-	4 426	4 460
Pitkäaikaiset korolliset lainat (poislukien alla mainitut erät)	1 553 897	280 000	-	-2 814	1 831 082
Pitkäaikaiset vuokravastuuvelat	5 800	-	-	-4 368	1 433

1000 EUR	1.1.2019	Rahavirrat	Uudet vuokra- vastuuvelat IFRS 16	Muut muutokset	31.12.2019
Lyhytaikaiset korolliset lainat (poislukien alla mainitut erät)	40 000	-40 000	-	88 920	88 920
Lyhytaikaiset vuokravastuuvelat	3 772	-4 604	866	4 394	4 428
Pitkäaikaiset korolliset lainat (poislukien alla mainitut erät)	1 952 490	-311 161	-	-87 432	1 553 897
Pitkäaikaiset vuokravastuuvelat	8 608	-	1 728	-4 536	5 800

Muut muutokset sisältävät rahoitusleasingvelkojen ajan kulumisesta johtuvan uudelleenluokittelun vaikutuksen, muiden pitkäaikaisten lainojen korkojen pääomituksen vaikutuksen sekä joukkovelkakirjalainojen ja velkakirjojen jaksotetun hankintamenon (laskettu efektiivisen koron menetelmällä) vaikutuksen. Lisäksi se sisältää vuonna 2019 myös 89 024 tuhannen euron siirron pitkäaikaisista korollista lainoista lyhytaikaisiin korollisiin lainoihin.

Konserni luokittelee maksetut korot osaksi liiketoiminnan rahavirtaa.

4.2.8 Rahoitusvarat ja -velat käyvän arvon hierarkiassa

LAADINTAPERIAATTEET

RAHOITUSVÄLINEIDEN KÄYVÄN ARVON MÄÄRITTÄMINEN

Rahoitusinstrumenttien ja muiden kuin rahoitusvarojen käypään arvoon liittyvät liitetiedot esitetään seuraavissa liitteissä:

- Tiedot liittyen arvostusmenetelmiin, arvioihin ja oletuksiin, Liitteet 4.2.6 ja 4.2.8
- Määrälliset tiedot käyvän arvon hierarkiasta, Liite 4.2.8
- Rahoitusinstrumentit (mukaan lukien jaksotettuun hankintameno-noon kirjattavat), Liite 4.2.6

Käypä arvo on hinta, joka saataisiin, kun omaisuuserä myydään tai velka siirretään tavanmukaisessa liiketoimessa markkinaosapuolten välillä arvostuspäivänä. Käyvän arvon arvostus perustuu oletukseen, että varojen myynti tai velan siirto tapahtuu joko:

- omaisuuserän tai velkaerän pääasiallisella markkinapaikalla, tai
- pääasiallisen markkinapaikan puuttuessa omaisuuserän tai velan edullisimmin toimivalla markkinalla

Konsernilla täytyy olla pääsy pääasialliselle tai edullisimmalle markkinapaikalle.

Varojen ja velkojen käyvät arvot on määritetty käyttämällä oletuksia, joita markkinoiden osapuolet käyttäisivät hinnoittellessaan vastaavia eriä ja olettaen, että osapuolet toimivat taloudellisen etunsa mukaisesti. Konserni käyttää sellaisia arvostusmenetelmiä, jotka ovat tilanteeseen sopivia ja joihin on saatavissa riittävästi tietoa arvon määrittämiseksi.

Toimivilla markkinoilla kaupankäynnin kohteena olevien rahoitusvälineiden käypä arvo tilinpäätöshetkellä määräytyy noteeratujen markkinahintojen tai välittäjältä saatavien hintanoteerausten perusteella, eikä niistä vähennetä transaktiokuluja.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

Jos rahoitusvälineillä ei käydä kauppaa toimivilla markkinoilla, käypä arvo määritetään asianmukaisella arvostusmenetelmällä, joka voi olla

- viimeaikaisiin toisistaan riippumattomien osapuolten välisiin liiketoimiin perustuva vertailu
- olennaisilta osiltaan samanlaisen välineen nykyiseen käypään arvoon perustuva viitearvo
- diskontattujen rahavirtojen analysointi tai muu arvostusmenetelmä.

Konsernitilinpäätöksessä esitettiin käypään arvoon toistuvasti kirjattuihin varoihin ja velkoihin liittyen konserni määrittelee jokaisen

raportointijakson lopussa, onko tasojen välisiä siirtoja tapahtunut, arvioimalla luokittelun uudelleen (perustuen kyseisen käypään arvoon arvostetun erän kannalta merkittävän alimman tason syöttötietoon). Käypien arvojen siirto hierarkian tasolta toiselle tehdään siirron aiheuttaneen tapahtuman tai olosuhteiden muutoksen toteutumispäivänä.

Käyvän arvon esittämiseksi konserni on määritellyt varojen ja velkojen luokat sekä hierarkiatasot niiden luonteen, ominaisuuksien ja riskien perusteella.

Rahoitusinstrumenttien käyvän arvon analyysit ja tarkemmat tiedot arvostuksesta esitetään liitteissä 4.2.6 ja 4.2.8.

KÄYPIEN ARVOJEN HIERARKIA

Käyvän arvon hierarkia, jolle varat ja velat, joiden käypä arvo esitetään konsernitilinpäätöksessä, on määritettävä koko kyseisen käypään arvoon arvostetun erän kannalta merkittävän alimmalla tasolla olevan syöttötiedon perusteella:

- Taso 1 Oikaisemattomat toimivilla markkinoilla noteeratut identtisten varojen tai velkojen hinnat.
- Taso 2 Arvostusmenetelmät, joissa koko kyseisen käypään arvoon arvostetun erän kannalta merkittävän alimman tason syöttötieto on suorasti tai epäsuorasti havaittavissa.
- Taso 3 Arvostusmenetelmät, joissa koko kyseisen käypään arvoon arvostetun erän kannalta merkittävän alimman tason syöttötieto ei ole havaittavissa.

Tilinpäätöshetkellä 31.12.2020 konsernilla oli hallussaan seuraavat rahoitusvälineet, jotka on kirjattu konsernitaseeseen jaksotettuun hankintamenuun:

RAHOITUSVARAT

1000 EUR	Taso 1		Taso 2		Taso 3		Yhteensä	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Rahoitusinstrumentit, lyhytaikaiset varat								
Myytavissä olevat rahoitusvarat	-	-	-	-	-	0	-	0
Rahoitusvarat yhteensä	-	-	-	-	-	0	-	0

RAHOITUSVELAT

1000 EUR	Taso 1		Taso 2		Taso 3		Yhteensä	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Rahoitusinstrumentit, lyhytaikaiset velat								
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	-	-	-	-91 667	-	-	-	-91 667
Lyhytaikaiset rahoitusvelat yhteensä	-	-	-	-91 667	-	-	-	-91 667
Rahoitusinstrumentit, pitkäaikaiset velat								
Joukkovelkakirjalainat ja velkakirjat	-	-	-1 962 038	-1 376 431	-	-	-1 962 038	-1 376 431
Lainat rahoituslaitoksilta	-150 000	-370 000	-	-	-	-	-150 000	-370 000
Pitkäaikaiset rahoitusvelat yhteensä	-150 000	-370 000	-1 962 038	-1 376 431	-	-	-2 112 038	-1 746 431
Rahoitusvelat yhteensä	-150 000	-370 000	-1 962 038	-1 468 098	-	-	-2 112 038	-1 838 098

KEKKEISET HARKINTAAN PERUSTUVAT RATKAISUT SEKÄ TILINPÄÄTÖSARVIOT JA OLETUKSET

Vuonna 2019 Elenia Finance Oyj:n joukkovelkakirjalainaohjelman ehtojen luonteesta johtuen Elenia Holdings S.à r.l:iin tehdylle sijoitukselle heikommalla etuoikeudella olevaan voitto-osuusinstrumenttiin (SPPS) ei odotettu kertyvän tuottoa. Sijoituksella ei ollut ennustettuihin kassavirtoihin perustuvaa arvoa, jonka vuoksi sen käypä- ja kirjanpitoarvo oli määritetty nollassi. Vuonna 2020 vastaava sijoitusta ei enää ollut, koska yhtiö on sulautunut Elenia Verkko Oyj:hin.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

4.2.9 Riskienhallinta

 RISKIENHALLINTA

LIKVIDITEETTIRISKI

Likviditeettiriskillä tarkoitetaan sitä, että konsernilla ei olisi riittävästi likvidejä varoja toiminnan rahoittamiseksi, koronmaksuun ja lainojen lyhennyksiin.

Likviditeettiriskin hallinnointi jaetaan lyhytaikaiseen ja pitkäaikaiseen likviditeetin hallintaan. Lyhytaikaista likviditeettiriskiä hallinnoidaan kassasuunnittelulla, jossa otetaan huomioon kahden viikon ennakoitujen myyntisaatavat, ostolaskut ja muut tiedossa olevat menot. Pitkäaikaisen likviditeetin riittävyttä tarkastellaan kuukausittain tehtävällä 12 kuukauden ennusteella.

Globaali Covid19-pandemia on vaikuttanut merkittävästi liiketoimintaympäristöön vuoden 2020 aikana, mutta Elenia-konsernin likviditeettiriskin sen vaikutus on kuitenkin ollut hyvin vähäinen.

VALUUTARISKI

Elenian toiminta-alueena on Suomi, joten toiminta tapahtuu pääosin euroissa. Elenian valuuttariski koostuu muissa kuin euroissa olevista raaka-aineiden ja palvelujen ostoista. Muissa valuutoissa kuin euroissa tapahtuvat raaka-aineiden ja palveluiden ostot vaikuttavat Elenian tulokseen ja kassavirtaan heikentävästi näiden valuuttojen vahvistuessa euroa vastaan. Ostotoiminnan keskittyessä tällä hetkellä pääosin Suomeen on hankintaan liittyvä valuuttakurssiriski kuitenkin vähäinen.

Valuuttariskin hallinnoimisesta on olemassa menettelyohje osana johtoryhmän hyväksymää verkkoliiketoiminnan hankintapolitiikkaa. Toimintaohjeiden mukaan tulosvaikutteiset valuuttakurssiriskit suojataan joko toiminnallisin keinoin valuuttakurssilausekkeilla tai mikäli tämä ei ole mahdollista rahoitusosaston tekemillä termiinisopimuksilla.

Liikevoitto sisältää 0,8 tuhatta euroa valuuttakurssimuutoksia (2019: 11,2 tuhatta euroa). Rahoituskuluihin sisältyy -6,1 tuhatta euroa valuuttakurssimuutoksia (2019: 2,3 tuhatta euroa). Vuoden 2020 lopussa yhtiöllä oli yhteensä 16,3 tuhatta euroa Ruotsin kruunu ja yhdysvaltain dollari -määräisiä velkoja. Yhtiöllä ei ollut valuuttamääräisiä saamisia.

RAHAVARAT JA KÄYTTÄMÄTTÖMÄT LUOTTOLIMIITIT

31.12.2020 1 000 EUR	Limittin määrä	Käytössä	Käyttämätön määrä	Erääntyminen
Capex-limitti	350 000	-	350 000	1-5 vuotta
Käyttöpääomaliimitti	60 000	-	60 000	1-5 vuotta
Likviditeettilimitti	60 000	-	60 000	Yli 5 vuotta
EIB luottolimitti	250 000	150 000	100 000	Yli 5 vuotta
Rahavarat			113 780	
Yhteensä	720 000	150 000	683 780	

JÄLLEENRAHOITUSRISKI

Elenia Verkko Oyj laskee liikkeeseen joukkovelkakirjalainoja ja velkakirjalainoja. Joukkovelkakirjalainat lasketaan liikkeeseen EUR 3 miljardin EMTN-ohjelman alla ja ne listataan Lontoon pörssissä. Velkakirjalainoja ei ole listattu ja ne on suunnattu pääasiassa yhdysvaltalaisille sijoittajille.

Tilinpäätöshetkellä yhtiöllä ei ollut nostoja kansainvälisten pankkien myöntämästä Capex-luottolimiitistä (2019: 320,0 miljoonaa euroa) eikä käyttöpääomaliimitistä (2019: ei nostoja). Joulukuussa 2018 Elenia Verkko Oyj sopi 150,0 miljoonan euron luottolimiitistä Euroopan Investointipankin kanssa. Tilinpäätöshetkellä limitti oli kokonaan nostettu (2019: 50 miljoonaa euroa). Lainoista 50,0 miljoonaa euroa erääntyy vuonna 2028 ja 100,0 miljoonaa euroa vuonna 2030. Huhtikuussa 2020 Elenia Verkko Oyj sopi uudesta 100,0 miljoonan euron luottolimiitistä Euroopan Investointipankin kanssa. Laina voidaan nostaa seuraavan 18 kuukauden aikana ja laina-aika on 7-10 lainan nostosta. Limiitistä ei ollut nostoja tilinpäätöshetkellä.

Helmikuussa 2020 Elenia Verkko Oyj laski liikkeeseen uuden vuonna 2027 erääntyvän 500,0 miljoonan euron joukkovelkakirjalainan. Elenia Verkko Oyj käytti joukkovelkakirjasta saadut varat joulukuussa 2020 erääntyvän joukkovelkakirjan poismaksuun, nykyisistä

pankkilimiiteistä tehtyjen nostojen takaisinmaksuun sekä yleisiin yhtiön liiketoiminnan tarpeisiin. Marraskuussa 2019 yhtiö julkaisi ostotarjouksen koskien joulukuussa 2020 erääntyvää 500 miljoonan euron joukkovelkakirjalainaa. Annettujen tarjousten määrä oli 411,0 miljoonaa euroa, jonka yhtiö maksoi takaisin sijoittajille joulukuussa 2019. Elenia Verkko Oyj maksoi joulukuussa 2020 takaisin loput 89,0 miljoonaa euroa.

Joukkovelkakirjalainat on listattu Lontoon pörssissä. Aiempi emoyhtiö Elenia Oy oli vuoden 2019 lopussa antanut 1 278,5 miljoonan euron omavelkaisen takauksen rahoituslaitoslainojen, joukkovelkakirjalainojen sekä velkakirjojen vakuudeksi mutta takaus purkautui ensisen elenia Oy:n ja elenia Finance Oy:n sulautuessa Elenia Verkko Oyj:hin heinäkuussa 2020. Lainoissa on velvoite ylläpitää korkokuluihin ja velkaisuuteen liittyviä taloudellisia tunnuslukuja, jotka ovat tyypillisiä vastaavissa järjestelyissä. Velvoitteet täytettiin vuoden 2020 aikana. Elenia Verkko Oyj seuraa rahoitusmarkkinoita, jotta lainojen jälleenerahoituksen toteuttaminen tehdään sopivana ajankohdana kuitenkin hyvissä ajoin ennen nykyisten lainojen erääntymistä.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
--	----

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS	70
----------------------	----

KORKORISKI

Elenia altistuu korkorisille lähinnä korollisten nettovelkojensa kautta. Yhtiön korkoriskin hallinnan tavoitteena on vähentää korkokulujen vaihtelua tuloslaskelmassa. Konsernirahoitus hallinnoi konsernin korkoriskipositiota.

Korkoriskiä hallinnoidaan solmimalla koronvaihtosopimuksia ja nostamalla lainaa kiinteäkorkoisena. Tilinpäätöshetkellä nostettuna olevista lainoista 91 % (2019: 76 %) oli kiinteäkorkoisia.

Tilinpäätöshetkellä markkinakorkojen +/- 1,0 prosenttiyksikön muutoksella olisi +/- 1,7 miljoonan euron (2019: +/- 4,0 miljoonan euron) vaikutus korollisiin lainoihin liittyviin korkokuluihin.

VASTAPUOLIRISKI

Hyväksytyt rahoituksen vastapuolia ovat voimassaolevassa lainasopimuksessa hyväksytyt vastapuolet ja erikseen hallituksen hyväksymät vastapuolet.

4.3 MUUT VASTUUT JA SITOUKSET**MUUT VASTUUT JA SITOUKSET**

1 000 EUR	2020	2019
Rekisteröidyt kiinnitykset		
Oman ja konsernin velan puolesta annetut yritysikiinnitykset	18 000 000	13 500 000
Kiinteistökiinnitykset	206 600	206 600
Palautettavat liittymismaksut	282 789	283 050
Lainasitoumus Lakeside Network Investment Holding B.V.:lle	-	302
Lainasitoumus Elenia Group Oy:lle	151 305	267 322

Konsernin pankkitilit on pantattu lainojen vakuudeksi.

4.4 OMA PÄÄOMA**Osakepääoma**

Konsernirakenteessa on tapahtunut muutoksia yritysjärjestelyiden seurauksena vuoden 2020 aikana. Rakennemuutoksista lisää kappaleessa 1.4.1 ja 1.4.3. Muutosten jälkeen konsernin emoyhtiö muuttui Elenia Oy:stä (y-tunnus 2445423-4) Elenia Palvelut Oy:ksi (myöhemmin uudelleennimettiin Elenia Oy:ksi, Y-tunnus 2658611-8).

Osakepääoma on kokonaan maksettu.

Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto

Sijoitetun vapaan pääoman (SVOP) rahasto sisältää muut oman pääoman luonteiset sijoitukset ja osakkeiden merkintähinnan siltä osin kun sitä ei nimenomaisen päätöksen mukaisesti merkitä osakepääomaan.

Pääomanpalautus

Elenia Oy:n osakkeenomistajien kokous päätti 13.11.2020 550,0 miljoonan euron pääomanpalautuksen välitilinpäätökseen 30.9.2020 perustuen sen osakkeenomistajalle Elenia Investment S.à r.l:lle vuosien 2020-2023 aikana. Pääomanpalautus tehtiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta ja siirrettiin lyhytaikaisiin velkoihin joulukuussa 2020.

Pääomasijoitus ja Saman määrävallan alaisia yhteisöjä koskevat yritysraKENNEMUUTOKSET

Tammikuussa 2020 Lakeside Network Investments Holding B.V.:n osakkeet on siirretty osakevaihoilla Lakeside Network Investments S.à r.l:lta ensin nykyiselle emoyhtiölle Elenia Oy:lle ja heti samana päivänä (2.1.2020) Elenia Verkko Oy:lle. Osakevaihoista kirjattiin 2 207,4 miljoonan euron pääomasijoitus Elenia Oy:lle sijoitetun vapaan oman pääoman rahastoon. Pääomasijoitus ja muut yritysjärjestelyihin liittyvät erät 2 207,7 miljoonaa euroa eliminoidaan Elenia- konsernissa. Yritysjärjestelyistä liitetiedoissa 1.4.1 ja 1.4.3.

Kertyneet voittovarot

Kertyneiden voittovarojen lisäksi 14 228 tuhatta euroa muodostuu Elenia Palvelut Oy:n (nimetty uudelleen Elenia Oy:ksi) osakkeiden myynnistä. Osakkeiden myynnistä lisää liitetiedossa 1.4.3.

Osakekohtainen tulos

Osakekohtainen tulos lasketaan jakamalla emoyhtiön omistajille kuuluva voitto tai tappio osakkeiden keskimääräisellä lukumäärällä tilikauden aikana:

	2020	2019	2019 Lopetetut toiminnot, oikaistu
Emoyhtiön omistajille kuuluva voitto, €	56 624 197	356 125 692	8 250 081
Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä, kpl	250	250	250
Tulos €/osake, laimentamaton	226 497	1 424 503	33 000

SISÄLTÖ**ELENIA**

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
● 4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

5 KONSOLIDOINTI

5.1 KONSOLIDOINTIPERIAATTEET

Konsernitilinpäätös sisältää emoyhtiö Elenia Oy:n ja tytäryrityksinä kaikki ne yritykset, joissa konsernilla on määräysvalta. Määräysvalta syntyy, kun konserni olemalla osallisena yhteisössä altistuu yhteisön muuttuvalle tuotolle tai on oikeutettu sen muuttuvaan tuottoon ja se pystyy vaikuttamaan tähän tuottoon käyttämällä yhteisöä koskevaa valtaansa. Lisäksi konsernitilinpäätökseen on yhdistelty osakkuusyhtiöinä ne yritykset, joissa konsernilla on huomattava vaikutusvalta. Huomattava vaikutusvalta syntyy pääsääntöisesti silloin, kun konsernin omistaa yli 20 % yrityksen äänivallasta tai kun konsernilla on muutoin huomattava vaikutusvalta, mutta ei määräysvaltaa.

Tytäryritykset on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintamenomenetelmää käyttäen. Hankintamenoksi muodostuu hankintahetken käypiin arvoihin arvostettujen vastikkeeksi annettujen varojen ja syntyneiden tai vastuulle otettujen velkojen yhteissumma. Hankintaan liittyvät menot on kirjattu tuloslaskelmaan muihin liiketoiminnan kuluihin. Liikearvoksi kirjataan se hankintamenon osuus, joka ylittää konsernin osuuden hankittujen nettovarojen käyvästä arvosta. Tytäryritykset yhdistellään täysimääräisesti konsernitilinpäätökseen siitä päivästä lähtien, jolloin määräysvalta siirtyy konsernille.

Konsernin sisäiset liiketapahtumat, saamiset ja velat eliminoidaan konserni-tilinpäätöksessä.

Tytäryritysten tilinpäätösten laadintaperiaatteita on tarvittaessa muutettu konsernin laadintaperiaatteiden mukaisiksi, jotta voidaan varmistua niiden yhdenmukaisuudesta konsernin noudattamien laadintaperiaatteiden kanssa.

Tilinpäätöshetkellä tytäryrityksissä ei ole määräysvallattomia omistajia.

5.2 LIKETOIMINTOJEN YHDISTÄMINEN JA LIIKEARVO

Liiketoimintojen yhdistäminen käsitellään kirjanpidossa hankintamenetelmällä. Hankintameno määritellään laskemalla yhteen luovutetun vastikkeen hankintahetken käypä arvo ja mahdollinen määräysvallattomien omistajien osuuden arvo hankinnan kohteessa. Jokaisessa liiketoimintojen yhdistämisessä konserni valitsee, määrittelee se määräysvallattomien

omistajien osuuden arvon hankinnan kohteessa käypään arvoon vai suhteellisen osuutena hankinnan kohteen yksilöitävissä olevasta nettovarallisuudesta. Liiketoiminnan hankintaan liittyvät kulut kirjataan kuluksi ja ne sisällytetään hallintokuluihin.

Kun konserni hankkii liiketoiminnan, se luokittelee ja määrittelee hankitut rahoitusvarat ja -velat sopimusehtojen, taloudellisten olosuhteiden ja muiden asiaankuuluvien, hankintahetkenä vallitsevien olosuhteiden mukaisesti. Tähän sisältyy hankinnan kohteena olevien kytkettyjen johdannaisten erottaminen pääsopimuksesta.

Mikäli liiketoimintojen yhdistäminen toteutuu vaihteellain, hankkijaosuuspuoli arvostaa aiemmin omistamansa oman pääoman ehtoisen osuuden hankinnan kohteessa hankintahetken käypään arvoon ja kirjaa mahdollisesti aiheutuvan voiton tai tappion tulosvaikutteisesti. Tämä otetaan huomioon liikearvon määrittämisessä. Kaikki hankkijaosuuden luovuttamat ehdolliset vastikkeet kirjataan hankintahetken käypään arvoon.

Ehdollinen vastike, joka on rahoitusvaroihin tai -velkoihin IFRS 9:n (Rahoitusinstrumentit: kirjaaminen ja arvostaminen) mukaisesti luokiteltava rahoitusinstrumentti, arvostetaan käypään arvoon ja käyvän arvon muutokset kirjataan joko tulosvaikutteisesti konsernin tuloslaskelmaan tai konsernin laajaan tuloslaskelmaan. Mikäli ehdollinen vastike ei kuulu IFRS 9:n soveltamisalaan, se arvostetaan asianmukaisen IFRS-standardin mukaisesti. Omaksi pääomaksi luokiteltua ehdollista vastiketta ei arvosteta uudelleen ja sen myöhempi toteutuminen käsitellään omassa pääomassa.

Liikearvo arvostetaan alkuperäisen kirjaamisen yhteydessä hankintamenuon, ja se määritetään kohdissa (a) ja (b) mainittujen erien erotuksena: (a) seuraavien yhteenlaskettu määrä: luovutetun vastikkeen arvo sekä mahdollinen määräysvallattomien omistajien osuuden arvo hankinnan kohteessa sekä hankkijaosuuspuolella hankinnan kohteessa aiemmin olleen oman pääoman ehtoisen osuuden arvo;

(b) hankittujen, yksilöitävissä olevien varojen ja vastattaviksi otettujen velkojen hankinta-ajankohdan nettomäärä.

Jos hankitun nettovarallisuuden käypä arvo ylittää luovutetun vastikkeen yhteenlasketun määrän, konserni arvioi uudelleen onko se tunnistanut oikein hankitut varat sekä vastattavaksi otetut velat ja tarkastaa

hankintahetkellä hankintamenon määrittelyssä käyttämänsä menetelmät. Mikäli tämän uudelleen arvioinnin jälkeenkin hankitun nettovarallisuuden käyvän arvon todetaan ylittävän luovutetun vastikkeen yhteenlasketun määrän, tuotto kirjataan konsernin tuloslaskelmaan.

Alkuperäisen kirjaamisen jälkeen liikearvo arvostetaan hankintamenuon vähennettynä kertyneillä arvonalentumistappiolla. Arvonalentumistestausta varten liiketoimintojen yhdistämisen yhteydessä syntynyt liikearvo kohdistetaan hankintahetkellä niille konsernin rahavirtaa tuottaville yksiköille, joiden odotetaan hyötyvän liiketoimintojen yhdistämisestä, riippumatta siitä onko hankinnan kohteen muita varoja tai velkoja kohdistettu näille yksiköille.

Mikäli liikearvoa on kohdistettu rahavirtaa tuottavalle yksiköille, jonka toiminnasta osa lopetetaan, sisällytetään lopetettuun toimintoon kohdistettu liikearvo sen kirjanpitoarvoon määriteltäessä toiminnosta saatu myyntivoitto tai -tappiota. Lopetettuun toimintoon kohdistuvan liikearvon määrä arvioidaan kyseisen toiminnon suhteellisen osuutena jäljellä olevan rahavirtaa tuottavan yksikön arvosta.

5.3 HANKITUT JA MYYDYT LIKETOIMINNOT

Tilikauden 2020 aikana ei tehty liiketoimintojen myyntejä.

Heinäkuussa 2019 konsernin emoyhtiö Elenia Oy myi kaukolämpöä tuottavan ja jakelevan tytäryhtiönsä Elenia Lämpö Oy:n SL Capital Infrastructure II SCSP:lle, DIF Infrastructure V Coöperatief U.A:lle and LPPI Infrastructure Investments LP:lle. Elenia Lämpö Oy on raportoitu lopetettuna toimintona ja tarkempia tietoja liiketoimintakaupasta esitetään liitetiedossa 5.4.

Tilikausien 2020 ja 2019 aikana konsernissa ei tapahtunut liiketoimintojen yhdistämisenä käsiteltäviä yrityshankintoja.

Konsernirakenteessa on tapahtunut muutoksia konsernin sisäisten yritysjärjestelyiden seurauksena vuoden 2020 aikana. Rakennemuutoksia ja niiden kirjanpitokäsittelyä on avattu kappaleessa 1.4.1 ja 1.4.4.

SISÄLTÖ

ELENIA	
Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
● 5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50
EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68
ELENIA OY:N HALLITUS	70

5.4 LOPETETUT TOIMINNOT

LAADINTAPERIAATTEET

Konserni luokittelee pitkäaikaiset omaisuuserät ja luovutettavien erien ryhmät myytävänä oleviksi mikäli niiden kirjanpitoarvoa vastaava määrä tulee kertymään pääasiallisesti omaisuuserän myynnistä sen sijaan että se kertyisi omaisuuserän jatkuvasta käytöstä. Myytävänä oleviksi luokitellut pitkäaikaiset omaisuuserät ja luovutettavien erien ryhmät arvostetaan kirjanpitoarvoon tai myynnistä aiheutuvilla menoilla vähennettynä käypään arvoon, sen mukaan kumpi näistä on alempi. Myynnistä aiheutuvilla menoilla tarkoitetaan lisämenoja, jotka aiheutuvat välittömästi omaisuuserän (tai luovutettavien erien ryhmän) luovutuksesta, lukuun ottamatta rahoitusmenoja ja tuloveroja.

Myytävänä oleviksi luokittamisen ehdot katsotaan täyttyvän vain siinä tapauksessa, kun myynti on erittäin todennäköinen ja kun omaisuuserä tai luovutettavien erien ryhmät ovat välittömästi myytävissä sellaisina kuin ne ovat. Myynnin toteuttamiseksi tarvittavien toimenpiteiden perusteella tulee voida osoittaa, ettei myyntiin todennäköisesti tehdä merkittäviä muutoksia eikä myyntipäätöksestä luovuta. Johdon tulee olla sitoutunut omaisuuserän myyntiä koskevaan suunnitelmaan ja on voitava odottaa, että myynti on kirjattavissa toteutuneena myyntinä vuoden kuluessa luokittelun tapahtumisesta.

Aineellisesta ja aineettomasta käyttöomaisuudesta ei kirjata poistoja sen jälkeen, kun ne on luokiteltu myytävissä oleviksi.

Myytävissä oleviksi luokitellut varat ja velat esitetään taseessa erikseen lyhytaikaisina erinä.

Luovutettavien erien ryhmä määritellään lopetetuksi toiminnoksi, mikäli se on yhteisön osa, joka on luovutettu tai joka on luokiteltu myytävänä olevaksi, ja se

- edustaa erillistä keskeistä liiketoiminta-aluetta tai maantieteellistä toiminta-aluetta,
- on osa yhtä koordinoitua suunnitelmaa, joka koskee luopumista erillisestä keskeisestä liiketoiminta-alueesta tai maantieteellisestä toiminta-alueesta tai
- on tytäryritys, joka on hankittu yksinomaan tarkoituksena myydä se edelleen.

Lopetetut toiminnot eivät kuulu jatkuvien toimintojen tulokseen ja siten ne esitetään tuloslaskelmassa yhtenä eränä kohdassa "Voitto / tappio verojen jälkeen lopetetuista toiminnoista".

Ellei toisin ole mainittu, kaikki muut tilinpäätöksen liitetiedot sisältävät jatkuvia toimintoja koskevat määrät.

Lämmitysliiketoiminnan myynti

Heinäkuussa 2019 konsernin silloinen emoyhtiö Elenia Oy myi kaukolämpöä tuottavan ja jakelevan tytäryhtiönsä Elenia Lämpö Oy:n sekä osakkuusyhtiön 50 % osakkeet Oriveden Lämpö Oy:n SL Capital Infrastructure II SCSP:lle, DIF Infrastructure V Coöperatief U.A:lle ja LPPI Infrastructure Investments LP:lle. Elenia Lämpö Oy on raportoitu lopetettuna toimintona tuloslaskelmassa ja sen liitetiedoissa 2018 and myyntihetken saakka 2019. Lisätietoa osakkuusyhtiön myynnistä löytyy liitetiedosta 5.5.

Seuraavassa esitetään lopetettuun toimintoon liittyvät taloudelliset tiedot tilikaudelta luovutusajankohtaan saakka.

Alla esitetään lämpöliiketoiminnan tilikauden tulos:

1 000 EUR	2019
Liikevaihto sopimuksista asiakkaiden kanssa	41 830
Kulut	-33 992
Lämpöliiketoiminnan myyntitulo vähennettynä myynnistä aiheutuneilla menoilla	335 911
Liikevoitto	343 748
Rahoitustuotot ja -kulut	4
Voitto ennen veroja lopetetuista toiminnoista	343 753
Tuloverot:	
Lopetetuista toiminnoista	408
Tilikauden voitto / (tappio) lopetetuista toiminnoista	344 161
Tilikauden voitto / (tappio) lopetetuista toiminnoista ilman myyntivoittoa	8 250

Alla esitetään lämpöliiketoiminnan varat ja velat:

1 000 EUR	Liitetieto	2019
Varat		
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	3.1	101 018
Liikearvo	3.2	97 783
Aineettomat hyödykkeet	3.2	63 418
Sijoitukset osakkuusyhtiöihin	5.5	756
Laskennalliset verosaamiset	6.1.2	226
Vaihto-omaisuus		3 016
Lyhytaikaiset saamiset	2.1.4	14 109
Varat yhteensä		280 327
Velat		
Varaukset	2.3.4	1 205
Laskennalliset verovelat	6.1.2	25 536
Vuokrasopimusvelat	3.3	221
Ostovelat	2.3.2	1 563
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	2.1.3	489
Muut pitkäaikaiset velat	4.2	913
Muut lyhytaikaiset velat	2.3.2	4 791
Velat yhteensä		34 718
Nettovarot, jotka liittyvät suoraan lopetettuihin toimintoihin		245 609
Myyntivoitto		335 911
Saatu vastike myynnistä aiheutuneilla menoilla vähennettynä		581 519
Luovutetun liiketoiminnan rahat ja pankkisaamiset		-7 772
Myyntistä syntyneet rahavirrat		573 748

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasopimukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

Alla esitetään lämpöliiketoiminnan nettorahavirrat:

1000 EUR	2019
Liiketoiminta	29 647
Investoinnit	-8 517
Rahoitus	-13 358
Nettorahavirta	7 772

5.5 OSUUDET OSAKKUUSYHTIÖISSÄ

LAADINTAPERIAATTEET

OSAKKUUSYHTIÖT

Osakkuusyhtiö on yritys, jossa konsernilla on huomattava vaikutusvalta. Huomattava vaikutusvalta tarkoittaa oikeutta osallistua sijoituskohteen taloudelliseen ja toiminnan periaatteita koskevaan päätöksentekoon, mutta se ei tarkoita kyseisiä periaatteita koskevaa määräysvaltaa eikä yhteistä määräysvaltaa.

Huomattavan vaikutusvallan tai yhteisen määräysvallan arvioinnissa huomioon otettavat seikat ovat samoja kuin ne, mitä käytetään tytäryrityksiä koskevan määräysvallan arvioinnissa.

Osakkuusyhtiöt yhdistellään konsernitilinpäätökseen pääomaosuusmenetelmällä. Pääomaosuusmenetelmää sovellettaessa osakkuusyhtiöön tehty sijoitus arvostetaan alun perin hankintahetken hankintamenon määräisenä ja sitä lisätään tai vähennetään kirjaamalla tulosvaikutteisesti konsernin osuus hankinta-ajankohdan jälkeisistä voitoista tai tappioista.

Sijoituksen kirjanpitoarvoa oikaistaan hankinnan jälkeisillä oman pääoman muutoksilla. Osakkuusyhtiösijoitus sisältää sen hankinnasta syntyneen liikearvon. Liikearvosta ei tehdä poistoja eikä sitä testata erikseen arvonalentumisen varalta. Jos konsernin osuus osakkuusyhtiön tappioista ylittää sijoituksen kirjanpitoarvon, sijoitus merkitään taseeseen nolla-arvoon eikä kirjanpitoarvon ylittäviä tappiota yhdistellä, ellei konserni ole sitoutunut osakkuusyhtiön velvoitteiden täyttämiseen.

Pääomaosuusmenetelmän soveltamisen jälkeen konserni arvioi sisältyykö osakkuusyhtiöön arvonalentumistarvetta. Mikäli on viitettävä siitä, että sijoituksen arvo on alentunut, konserni laskee arvonalentumistappion ja kirjaa eron tappioksi konsernin tuloslaskelmaan.

Konsernin ja osakkuusyhtiön väliset realisoitumattomat voitot eliminoidaan konsernitilinpäätöstä laadittaessa konsernin omistus-

osuutta vastaavalla osuudella. Konsernin omistusosuuden mukainen osuus osakkuusyhtiön tilikauden tuloksista on esitetty omana eräänään ennen liikevoittoa.

Osakkuusyhtiöiden tilinpäätösten laadintaperiaatteita on tarvittaessa muutettu, jotta voidaan varmistua niiden yhdenmukaisuudesta konsernin noudattamien laadintaperiaatteiden kanssa.

Mikäli konserni menettää merkittävän vaikutusvallan osakkuusyhtiössä, sijoituksen jäljellä olevat osuudet arvostetaan käypään arvoon. Merkittävän vaikutusvallan tai yhteisen määräysvallan menettämisen jälkeen konserni kirjaa osakkuusyhtiön kirjanpitoarvon ja sijoituksen jäljellä olevan osuuden käyvän arvon sekä luovutuksesta saadun tulon välisen erotuksen konsernin tuloslaskelmaan.

1000 EUR	2019
Hankintameno 1.1.	774
Saadut osingot	-48
Yritysmyynti	-726
Hankintameno 31.12.	-

Heinäkuussa 2019 konsernin silloinen emoyhtiö Elenia Oy myi kaukolämpöä tuottavan ja jakelevan tytäryhtiönsä Elenia Lämpö Oy:n sekä osakkuusyhtiön Oriveden Lämpö Oy:n SL Capital Infrastructure II SCSP:lle, DIF Infrastructure V Coöperatief U.A:lle and LPPI Infrastructure Investments LP:lle.

Kaupun jälkeen konserni ei omista osuuksia osakkuusyhtiöissä.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
● 5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

5.6 MUUT MUUTOKSET LAADINTAPERIAATTEISSA / TULEVILLA TILIKAUSILLA SOVELLETTAVIKSI TULEVAT UUDET JA MUUTETUT STANDARDIT JA TULKINNAT

5.6.1 Muutokset laadintaperiaatteissa ja esittämistavassa

Konserni on ottanut käyttöön tietyt uudet standardit sekä muutokset ja tulkinnat voimassa oleviin standardeihin, jotka ovat voimassa 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella. Käyttöön otetut standardit sekä muutokset ja tulkinnat voimassa oleviin standardeihin on kuvailtu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat. Konsernin kannalta epäolennaiset uudet standardit, muutokset ja tulkinnat on kuvailtu alla:

MUUTOKSET IAS 1 JA IAS 8: OLENNAISEN MÄÄRITELMÄ

Muutokset ovat tulleet voimaan 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU on hyväksynyt muutokset sovellettaviksi.

Muutoksien tarkoituksena on yhdenmukaistaa "olennaisen" määritelmää standardeissa ja selvittää tietyt määritelmän näkökohtia.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IFRS 3: LIIKETOIMINTOJEN YHDISTÄMINEN

Muutokset ovat tulleet voimaan 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU on hyväksynyt muutokset sovellettaviksi.

Muutokset auttavat yhteisöä määrittelemään, onko liiketoimea käsiteltävä liiketoimintojen yhdistämisenä vai omaisuuden hankintana.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IFRS 9, IAS 39 JA IFRS 7: KORKOTASON VERTAILUINDEKSI

Muutokset ovat tulleet voimaan 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU on hyväksynyt muutokset sovellettaviksi.

Muutokset tarjoavat väliaikaisia helpotuksia, joiden avulla suojauslaskentaa voidaan jatkaa ajanjaksolla ennen olemassa olevan korkotason

vertailuindeksin korvaamista vaihtoehtoisella melkein riskittömällä korolla (RFR).

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IFRS-STANDARDIEN KÄSITEELLISEN KEHYKSEN VIITTAUKSIIN

Muutokset ovat tulleet voimaan 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU on hyväksynyt muutokset sovellettaviksi.

Päivitetty tilinpäätösraportoinnin käsitteellinen kehys (käsitteellinen kehys) ei ole standardi, eikä mikään käsitteistä syrjäytä minkään standardin tai standardin vaatimusten määritelmiä. Käsitteellisen kehyksen tarkoituksena on auttaa hallitusta kehittämään standardeja, auttamaan valmistelijoita kehittämään johdonmukaisia laskentaperiaatteita, ellei sovellettavaa standardia ole ja auttaa kaikkia osapuolia ymmärtämään ja tulkitsemaan normeja.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IFRS 16: COVID-19 LIITÄNNÄISIÄ VUOKRAMYÖNNYTYKSIÄ

Muutokset ovat tulleet voimaan 1.1.2020 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU on hyväksynyt muutokset sovellettaviksi.

Muutos antaa vuokralaisille käytännöllisen keinon olla arvioimatta, ovatko tietyt COVID-19: een liittyvät vuokrasopimusten myönnytykset vuokrasopimusten muutoksia. Siksi, jos olosuhteet täyttyvät, käytännön keinoa soveltavat vuokralaiset kirjaavat 30. kesäkuuta 2021 tai sitä ennen anteesiantamansa vuokrasumman tuloiksi annetun vuokramyönnytyksen vuonna. Ilman tätä keinoa, se olisi kirjattu tuloiksi sopimuksen voimassaoloaikana.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

5.6.2 Tulevilla tilikausilla sovellettaviksi tulevat uudet ja muutetut standardit ja tulkinnat

Tietyt uudet ja muutetut standardit sekä niiden tulkinnat on konsernin tilinpäätöshetkellä julkaistu, mutta ne astuvat voimaan vasta tulevilla tilikausilla. Konserni ottaa uudet standardit sekä muutokset ja tulkinnat käyttöön, kun ne tulevat voimaan. Tulevilla tilikausilla konsernissa käyttöön otettavat standardit sekä muutokset ja tulkinnat voimassa oleviin standardeihin on kuvailtu sen liitetiedon yhteydessä, jota ne lähinnä koskevat. Konsernin kannalta epäolennaiset tulevilla tilikausilla sovellettaviksi tulevat standardit, muutokset ja tulkinnat on kuvailtu alla:

IFRS 17 VAKUUTUSSOPIMUKSET

Uusi standardi tulee voimaan 1.1.2023 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU ei ole vielä hyväksynyt standardia sovellettavaksi.

IFRS 17 on kattava, vakuutus-sopimusten kirjanpito-käsittelyä koskeva standardi, joka käsittelee vakuutus-sopimusten kirjaamista ja arvostamista sekä tilinpäätöksessä esitettäviä tietoja. Uusi standardi koskee kaikkentyyppisiä vakuutus-sopimuksia sekä tietyt takaussopimuksia sekä rahoitusinstrumentteja, joihin sisältyy oikeus harkinnanvaraiseen osuuteen ylijäämästä.

Uusi standardi ei vaikuta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IFRS 4: VAKUUTUSSOPIMUKSET - IFRS 9 LYKKÄYS

Uusi standardi tulee voimaan 1.1.2021 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU ei ole vielä hyväksynyt standardia sovellettavaksi.

Tällä hetkellä IFRS 9:n voimaantulo päivä IFRS 4:n alaisille vakuutus-sopimuksille väliaikaisen lykkäyksen mukaan on 1.1.2021.

Tarkoituksena on pidentää väliaikaista lykkäystä IFRS 9: stä yhdellä vuodella. Kuitenkin IASB: n uudelleen-käsittely perusteella IFRS 9: n voimaantulopäivää on pidennetty edelleen 1.1.2023 asti, jotta se olisi yhdenmukainen IFRS 17 Vakuutus-sopimukset -standardin voimaantulopäivän kanssa.

Uusi standardi ei vaikuta konsernin tilinpäätökseen.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessaasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
--	----

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
---------------------------------	----

Tilintarkastuskertomus	68
------------------------	----

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

MUUTOKSET IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 JA IFRS 16: KORKOTASON VERTAILUINDEKSI - VAIHE 2

Uusi standardi tulee voimaan 1.1.2021 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU ei ole vielä hyväksynyt standardia sovellettavaksi.

Tämän viimeisen vaiheen 2 muutokset koskevat:

- muutokset sopimukseen perustuvissa kassavirroissa: yrityksen ei tarvitse kirjata pois rahoitusinstrumenttien kirjanpitoarvoa tai mukauttaa sitä uudistuksen edellyttämiin muutoksiin, vaan se päivittää tosiasiallisen koron vastaamaan vaihtoehtoisen viitekoron muutosta;
- suojauslaskenta: yrityksen ei tarvitse lopettaa suojauslaskentaa yksinomaan siksi, että se tekee uudistuksen edellyttämät muutokset, jos suojaus täyttää muut suojauslaskennan perusteet; ja
- tilinpäätöksessä esitettävät tiedot: Yrityksen on annettava tietoja uudistuksen aiheuttamista uusista riskeistä ja siitä, miten se hallitsee siirtymistä vaihtoehtoihin viitekorkoihin.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IFRS 3 LIIKETOIMINTOJEN YHDISTÄMINEN, AIS 16 AINEELLISET KÄYTTÖMAISUUSHYÖDYKKEET, IAS 37 VARAUKSET SEKÄ VUOSITTAISET PARANNUKSET 2018-2020

Uusi standardi tulee voimaan 1.1.2022 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU ei ole vielä hyväksynyt standardia sovellettavaksi.

Muutospaketti sisältää suppeamittaiset muutokset kolmeen standardiin sekä hallituksen vuosittaiset parannukset, jotka ovat muutoksia, jotka selventävät sanamuotoa tai korjaavat vähäisiä seurauksia, virheitä tai ristiriitoja standardien vaatimusten välillä.

Muutokset standardiin IFRS 3 "Liiketoimintojen yhdistäminen" päivittävät IFRS 3:n viittauksen Taloudellisen raportoinnin käsitteelliseen kehykseen muuttamatta liiketoimintojen yhdistämisen kirjanpitovaatimuksia.

Muutokset standardiin IAS 16 "Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet" estävät yritystä vähentämästä aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden hankintamenosta tuotettujen tuotteiden myynnistä saatuja tuloja, kun yhtiö valmistelee omaisuuserää tarkoitettuun käyttötarkoitukseensa. Sen sijaan yritys kirjaa tällaiset myyntituotot ja niihin liittyvät kustannukset tuloslaskelmaan.

Muutokset standardiin IAS 37 "Varaukset, ehdolliset velat ja ehdolliset varat" määrittävät, mitkä kustannukset yritys ottaa huomioon arvioidessaan sopimuksen tappiollisuutta.

Vuosittaiset parannukset tekevät pieniä muutoksia standardeihin IFRS 1 "Kansainvälisten tilinpäätösstandardien käyttöönotto ensimmäistä kertaa", IFRS 9 "Rahoitusinstrumentit", IAS 41 "Maatalous" ja IFRS 16 "Vuokrasopimukset -kuvaavat esimerkit".

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

MUUTOKSET IAS 1: TILINPÄÄTÖKSEN ESITTÄMINEN: VELKOJEN LUOKITTELU LYHYTAIKAISIKSI TAI PITKÄAIKAISIKSI JA VELKOJEN LUOKITTELU LYHYTAIKAISIKSI TAI PITKÄAIKAISIKSI

Uusi standardi tulee voimaan 1.1.2023 tai sen jälkeen alkavalla tilikaudella, aikaisempi soveltaminen on sallittua. EU ei ole vielä hyväksynyt standardia sovellettavaksi.

Muutokset selventävät IAS 1:ssä olevaa kriteeriä velan luokittelumiseksi pitkäaikaiseksi: vaatimus, että yhteisöllä on oikeus lykätä velan maksamista vähintään 12 kuukauden ajan raportointikauden jälkeen.

Muutoksilla ei ole olennaista vaikutusta konsernin tilinpäätökseen.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessaasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
● 5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

6 MUUT LIITETIEDOT

6.1 VEROT

6.1.1 Tuloverot

LAADINTAPERIAATTEET

TULOVEROT

Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvien tuloverojen määrä vastaa määrää, jonka odotetaan saatavan palautuksena tai maksettavan veroviranomaisille. Verojen määrä on laskettu soveltaen niitä verokantoja ja verotusta koskevia lakeja, joista on säädetty tai joiden hyväksytystä sisällöstä on ilmoitettu tilinpäätöspäivään mennessä niissä maissa, joissa konsernilla on verotettavaan tuloa alaista toimintaa.

Suoraan omaan pääomaan kirjattuihin eriin liittyvät tuloverot kirjataan omaan pääomaan eikä niitä kirjata konsernin tuloslaskelmaan. Johto arvioi säännöllisesti tuloverotusta koskevat kannanotonsa suhteessa tilanteisiin, joissa sovellettavat verolait ovat vaatineet tulkintaa, ja tarvittaessa kirjataan tuloveroja koskeva varaus.

KESKEISET HARKINTAAN PERUSTUVAT RATKAISUT SEKÄ TILINPÄÄTÖSARVIOT JA OLETUKSET

TULOVEROT

Verolainsäädännön tulkintaan, verolakien muutoksiin ja tulevien tilikausien verotettavan tuloon määrään sekä ajankohtaan liittyviä epävarmuustekijöitä. Voimassa olevien sopimuksien pitkäaikaisuudesta ja monimutkaisuudesta johtuen yhtiöiden toteutuneiden tulosten ja niitä koskevien, jo tehtyjen tai tulevaisuudessa tehtävien, oletusten välillä voi ilmetä eroja, minkä vuoksi verojen arvioitua määrää voidaan joutua muuttamaan tulevaisuudessa.

Konserniyhtiöt tekevät kohtuullisiin arvioihin perustuvat varaukset tulevien vuosien veroista. Mikäli lopullisten verojen määrä eroaa alun perin kirjatuista verojen määrästä, vaikuttaa tämä tuloverojen ja laskennallisen veron määrään sinä vuonna, kun verotuspäätös on saatu. Johdon arvion mukaan konsernitilinpäätöksessä esitettyjen verojen määrä antaa asianmukaisen arvion konsernin veroasemasta.

Tilikauden tulokseen sisältyvä tulovero vuosina 2020 ja 2019 koostuu seuraavasti:

KONSERNIN TULOSLASKELMA, JATKUVAT TOIMINNOT

1 000 EUR	2020	2019
Tilikauden tuloksen perusteella maksettava vero	-5 357	-5 605
Edellisten tilikausien verojen oikaisut	-	-4
Laskennalliset verot	-8 023	3 042
Konsernin tuloslaskelmaan sisältyvät tuloverot	-13 380	-2 568

KONSERNIN LAAJA TULOSLASKELMA, JATKUVAT TOIMINNOT

1 000 EUR	2020	2019
Laajaan tulokseen kirjattuihin eriin sisältyvät laskennalliset verot:		
Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät, jatkuvat toiminnot	-26	5
Laajan tuloksen erien laskennalliset verot yhteensä	-26	5

TULOVEROKANTA

Vero tuloksesta ennen veroja eroaa nimellisen verokannan mukaan lasketusta verosta seuraavasti:

1 000 EUR	2020	2019
Tulos ennen veroja, jatkuvat toiminnot	69 899	14 533
Vero laskettuna nimellisellä verokannalla 20,0 % (2019: 20,0 %)	-13 980	-2 907
verovapaat tuloerät	-80	-67
verotuksessa vähennyskelvottomat kulut	725	429
edellisten vuosien käytetyt tappiot	56	-
edellisiin tilikausiin perustuva verojen korjaus	-	-4
kirjaamattomat laskennalliset verosaamiset verotuksellisista tappioista	-102	-18
Tuloverot tuloslaskelmassa, jatkuvat toiminnot	-13 380	-2 568

Tuloslaskelman mukainen efektiivinen verokanta oli 19 % (2019: 18 %).

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
--	----

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

6.1.2 Laskennalliset verot

 LAADINTAPERIAATTEET

LASKENNALLISET VEROT

Laskennalliset verot lasketaan väliaikaisista eroista varojen ja velkojen verotusarvojen ja kirjanpitoarvojen välillä tilinpäätösraportointia varten tilinpäätöspäivänä käyttäen velkamenetelmää.

Laskennalliset verovelat kirjataan veronalaisista, väliaikaisista kirjanpitoarvon ja verotusarvon välisistä eroista, lukuun ottamatta:

- Laskennallista verovelkaa ei kirjata, jos se syntyy, kun liikearvo, omaisuuserä tai velka alun perin merkitään kirjanpitoon ja kyseinen liiketoimi ei ole liiketoimintojen yhdistäminen, ja se ei vaikuta kirjanpidon tulokseen eikä verotettavaan tuloon (tai verotukselliseen tappioon) liiketapahtuman toteutumisajankohtana.
- Laskennallista verovelkaa, joka johtuu tytäryhtiöiden, osakkuusyhtiöiden tai yhteisyrityksien hankintoihin liittyvistä veronalaisista, väliaikaisista eroista ei kirjata, kun väliaikaisten erojen kumoutumisajankohtaa voidaan säädellä ja kun on todennäköistä, että väliaikaiset eivät kumoudu lähitulevaisuudessa.

Laskennalliset verosaamiset kirjataan vähennyskelpoisista, väliaikaisista kirjanpitoarvon ja verotusarvon välisistä eroista, käyttämättömistä verotukseen liittyvistä hyvityksistä sekä käyttämättömistä verotuksellisista tappioista. Laskennalliset verosaamiset kirjataan siihen määrään asti, kun on todennäköistä, että niitä voidaan hyödyntää tulevaisuudessa syntyvää verotettavaa tuloa vastaan, lukuun ottamatta:

- Vähennyskelpoisista, väliaikaisista eroista johtuvaa laskennallista verosaamista ei kirjata, jos se syntyy, kun omaisuuserä tai velka alun perin merkitään kirjanpitoon ja kyseinen liiketoimi ei ole liiketoimintojen yhdistäminen, ja se ei vaikuta kirjanpidon tulokseen eikä verotettavaan tuloon (tai verotukselliseen tappioon) liiketapahtuman toteutumisajankohtana.
- Laskennallinen verosaaminen, joka johtuu tytäryhtiöiden, osakkuusyhtiöiden tai yhteisyrityksien hankintoihin liittyvistä vähennyskelpoisista, väliaikaisista eroista kirjataan vain siihen määrään asti kuin on todennäköistä, että väliaikaiset erot kumoutuvat lähitulevaisuudessa ja että tulevaisuudessa syntyy verotettavaa tuloa, jota vastaan saamista voidaan hyödyntää.

Laskennallisten verosaamisten kirjanpitoarvo tarkistetaan jokaisena tilinpäätöspäivänä ja saamisten määrää pienennetään, mikäli ei ole enää todennäköistä, että tulevaisuudessa syntyy tarpeeksi verotettavaa tuloa, jota vastaan laskennallinen verosaaminen voidaan koonaisuudessaan tai osittain hyödyntää. Kirjaamattomat laskennalliset verosaamiset arvioidaan uudelleen jokaisena tilinpäätöspäivänä ja saamiset kirjataan siihen määrään asti, kun on todennäköistä, että niitä voidaan hyödyntää tulevaisuudessa syntyvää verotettavaa tuloa vastaan.

Laskennalliset verosaamiset ja -velat määritetään käyttämällä niitä verokantoja, joita odotetaan sovellettavan sinä vuonna, jolloin omaisuuserä realisoidaan tai velka suoritetaan, ja joista on säädetty tai joiden hyväksytystä sisällöstä on ilmoitettu tilinpäätöspäivään mennessä.

Konsernin tuloslaskelman ulkopuolisiin eriin liittyvät laskennalliset verot kirjataan joko konsernin laajaan tuloslaskelmaan tai suoraan omaan pääomaan, sen mukaisesti mihin erään ne liittyvät.

Laskennallinen verosaaminen ja -velka netotetaan ainoastaan, mikäli yhtiöllä on laillisesti toimeenpantavissa oleva oikeus kuitata verosaaminen ja -velka toisiaan vastaan, ja mikäli laskennallinen verosaaminen ja -velka liittyvät saman verovelvollisen samalle veroviranomaiselle maksettavaan tuloveroon. Myös eri verovelvollisten samalle veroviranomaiselle maksamaan tuloveroon liittyvät saamiset ja velat on mahdollista netottaa, jos verovelvollisilla on aikomus suorittaa verovelkojen ja -saamisten maksaminen nettomääräisenä tai ne aikovat realisoida omaisuuserän ja suorittaa velan samanaikaisesti. Netottaminen tehdään jokaisella tulevalle ajanjaksolla, jolla merkittävä määrä laskennallisia verovelkoja tai -saamia odotetaan suoritettavaksi tai hyödynnettäväksi.

 HARKINTAAN PERUSTUVAT RATKAISUT

LASKENNALLISET VEROT

Konsernissa on kirjattu laskennallisia verosaamia ottaen huomioon niiden hyödyntämismahdollisuudet tulevina tilikausina. Hyödyntämismahdollisuuksiin vaikuttavat maturiteetiltaan samanpituisten laskennallisten verovelkojen olemassaolo, mikä vaikuttaa laskennallisten verojen nettotamismahdollisuuksiin, sekä lähitulevaisuudessa syntyvän riittävän suuren verotettavan tulon todennäköisyys. Johdon arvion mukaan tilinpäätöksessä kirjattujen laskennallisten verojen määrä vastaa kerrytettävissä olevaa määrää.

Verojen määrää koskevat arviot ja toteutuneet verojen maksut sekä veronpalautukset voivat erota konserniyhtiöissä tehdyistä arvioista johtuen tulevaisuuden ennalta arvaamattomista lakimuutoksista.

 TILINPÄÄTÖSARVIOT

LASKENNALLISET VEROT

Konsernilla on laskennallisia verosaamia ja -velkoja, joiden arvioidaan realisoituvan tuloslaskelmaan kirjattavaksi tiettyinä ajanjaksoina tulevaisuudessa. Laskennallisten verosaamisten ja -velkojen laskennassa tehdään tiettyjä oletuksia ja arvioita liittyen tulevaisuuden veroseuraamuksiin, jotka johtuvat varojen ja velkojen tilinpäätökseen kirjattujen kirjanpitoarvojen sekä niiden verotuksellisten arvojen eroista.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
• 6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

LASKENNALLISTEN VEROSAAMISTEN JA VELKOJEN MUUTOS VUONNA 2020

LASKENNALLISET VEROSAAMISET 1000 EUR	Tase 31.12.2019	Kirjattu tulos- laskelmaan	Kirjattu muihin laajan tuloksen eriin	Tase 31.12.2020
Pysyvien vastaavien sisäisten katteiden eliminointi	67	2 419	-	2 485
Varojen arvostaminen käypään arvoon hankinnassa	340	60	-	401
Eläkevastuut	-4	97	-26	67
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	3 393	1 296	-	4 689
Vuokravastuut	625	-147	-	478
Yhteensä	4 421	3 725	-26	8 120
Laskennalliset verosaamiset	4 421			8 120

LASKENNALLISET VEROVELAT 1000 EUR	Tase 31.12.2019	Kirjattu tulos- laskelmaan	Kirjattu muihin laajan tuloksen eriin	Tase 31.12.2020
Korolliset velat	1 304	263	-	1 567
Poistoerot	47 028	16 171	-	63 198
Varojen arvostaminen käypään arvoon hankinnassa	67 388	-4 686	-	62 703
Yhteensä	115 720	11 748	-	127 468
Laskennalliset verovelat	115 720			127 468

LASKENNALLISTEN VEROSAAMISTEN JA VELKOJEN MUUTOS VUONNA 2019

LASKENNALLISET VEROSAAMISET 1000 EUR	Tase 31.12.2018	Kirjattu tulos- laskelmaan	Lopetetut toiminnot (Liite- tieto 5.4)	Kirjattu muihin laajan tuloksen eriin	Tase 31.12.2019
Pysyvien vastaavien sisäisten katteiden eliminointi	-	67	-	-	67
Varojen arvostaminen käypään arvoon hankinnassa	-	340	-	-	340
Eläkevastuut	221	-4	-226	5	-4
Asiakassopimuksiin perustuvat velat	1 945	1 430	17	-	3 393
Vuokravastuut	747	-122	0	-	625
Yhteensä	2 913	1 711	-208	5	4 421
Laskennalliset verosaamiset	2 913				4 421

LASKENNALLISET VEROVELAT 1000 EUR	Tase 31.12.2018	Kirjattu tulos- laskelmaan	Lopetetut toiminnot (Liite- tieto 5.4)	Kirjattu muihin laajan tuloksen eriin	Tase 31.12.2019
Korolliset velat	1 675	-371	-	-	1 304
Poistoerot	53 243	3 423	-9 639	-	47 028
Varojen arvostaminen käypään arvoon hankinnassa	88 005	-4 382	-16 234	-	67 388
Yhteensä	142 924	-1 330	-25 874	-	115 720
Laskennalliset verovelat	142 924				115 720

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN
TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N
TILINPÄÄTÖS

	58
--	----

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS	70
----------------------	----

6.2 ELÄKEVASTUUT JA -VELVOITTEET

LAADINTAPERIAATTEET

ELÄKEVELVOITTEET

Eläkejärjestelyt luokitellaan etuuspohjaisiksi tai maksupohjaisiksi järjestelyiksi.

Maksupohjaisissa järjestelyissä konserni suorittaa kiinteitä maksuja eläkkeistä eikä sillä ole oikeudellista eikä tosiasiallista velvoitetta lisämaksujen suorittamiseen. Tähän ryhmään kuuluu TyEL-vakuutus. Maksupohjaisiin eläkejärjestelyihin tehdyt suoritukset kirjataan konsernin tuloslaskelmaan henkilöstökuluihin sillä tilikaudella, jota veloitusta koskee.

Etuuspohjaisissa järjestelyissä eläkekulut arvioidaan käyttämällä ennakoitua etuusmaksuvelvoitteen perustavaa menetelmää. Eläkkeiden suorittamisesta johtuvat kulut kirjataan konsernin tuloslaskelmaan tavoitteena jakaa työsuoritukseen perustuva meno työntekijöiden palvelusajalle. Etuuspohjaiseen järjestelyyn liittyvä velvoite lasketaan vuosittain tilinpäätöspäivänä ja arvostetaan arvioitujen vastaisten kassavirtojen nykyarvoon.

Etuuspohjaisten eläkejärjestelyjen laskelmiin on sovellettu IAS 19 -standardia, jolloin kaikki vakuutusmatemaattiset voitot ja tappiot kirjataan välittömästi muihin laajan tuloksen eriin ja taseeseen merkitään työsuhde-etuuksista syntynyt täysimääräinen nettovelka tai -saaminen. Varojen odotettu tuotto lasketaan käyttämällä samaa diskonttauskorkoa kuin velvoitteen nykyarvoa laskettaessa. Tulosvaikutteisesti kirjataan kauden työsuoritukseen perustuva meno, mahdollinen aiempaan työsuoritukseen perustuva meno sekä etuuspohjaisen nettovelan nettokorko. Etuuspohjaisen nettovelan uudelleen määrittämisestä johtuvat erät kirjataan konsernin laajan tuloksen eriin.

Konsernilla on etuuspohjaisia eläkkeitä koskien lisäeläkkeitä. Eläkejärjestelyt on hoidettu vakuutusyhtiöissä.

Työsuhteen päättymisen jälkeisiä etuuksia koskevat järjestelyt jaetaan IAS 19 mukaan maksupohjaisiin ja etuuspohjaisiin järjestelyihin. Seuraavissa taulukoissa esitetyt luvut koskevat etuuspohjaisia järjestelyjä.

Konsernitaseeseen 31.12. kirjatut erät:

1 000 EUR	2020	2019
Rahastoitujen velvoitteiden nykyarvo	3 108	3 564
Varojen käypä arvo	-2 772	-3 092
Alijäämä	336	473
Velvoitteen konsernitasearvo	336	473

Etuuspohjaisten eläkejärjestelyjen velvoitteet ovat muuttuneet seuraavasti:

1 000 EUR	2020	2019
Velvoite tilikauden alussa	3 564	5 550
Liiketoimintojen yhdistämiset	-	-2 186
Työsuorituksesta johtuvat menot	-	30
Korkomenot	14	71
Vakuutusmatemaattiset tappiot	-259	344
Maksetut etuudet	-211	-245
Velvoite tilikauden lopussa	3 108	3 564

Etuuspohjaisten eläkejärjestelyjen varojen käypä arvo on kehittynyt seuraavasti:

1 000 EUR	2020	2019
Varojen käypä arvo tilikauden alussa	3 092	4 445
Liiketoimintojen yhdistämiset	-	-1 553
Varojen odotettu tuotto	12	58
Vakuutusmatemaattiset voitot	-128	320
Työntekijän suorittamat maksut	8	66
Maksetut etuudet	-211	-245
Varojen käypä arvo tilikauden lopussa	2 772	3 092

Konsernitaseessa oleva velvoite koostuu seuraavista eristä:

1 000 EUR	2020	2019
Velvoite tilikauden alussa	473	1 105
Liiketoimintojen yhdistämiset	-	-633
Nettomääräinen tuloslaskelmaan kirjattu kustannus	2	43
Työntekijän maksusuoritukset	-8	-66
Laajan tulokseen kirjatut voitot ja tappiot	-131	24
Velvoitteen arvo kauden lopussa	336	473

Konsernin tuloslaskelmaan kirjatut erät:

1 000 EUR	2020	2019
Tilikauden työsuoritukseen perustuvat menot	-	3
Korkotulot	-12	-44
Korkomenot	14	51
Yhteensä	2	10

Tilikauden konsernin laajaan tuloslaskelmaan kirjatut erät:

1 000 EUR	2020	2019
Varojen vakuutusmatemaattiset voitot / tappiot	128	-219
Velvoitteiden vakuutusmatemaattiset voitot / tappiot	-259	247
Yhteensä	-131	27

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

Etuusohjaisten eläkejärjestelyjen herkkyyshanalyysi

Seuraavassa taulukossa esitetään diskonttokoron muutosten vaikutus arvoihin.

2020

Oletus 1000 EUR	Oletuksen muutos	Rahastoidut velvoitteet	Käyvät varat	Tasearvo	Työsuori- tukseen perus- tuvat menot	Korkomenot
Diskonttaus korko 0,5 %		3108	2772	336	-	2
Diskonttaus korko 1,0 %	+0,50 %	2928	3625	302	-	3
Diskonttaus korko 0,0 %	-0,50 %	3309	2935	374	-	0

2019

Oletus 1000 EUR	Oletuksen muutos	Rahastoidut velvoitteet	Käyvät varat	Tasearvo	Työsuori- tukseen perus- tuvat menot	Korkomenot
Diskonttaus korko 0,4-0,7 %		3564	3092	473	-	2
Diskonttaus korko 0,9-1,1 %	+0,50 %	3348	2923	425	-	4
Diskonttaus korko -0,1-0,1 %	-0,50 %	3806	3278	528	-	-1

SISÄLTÖ**ELENIA**

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8**KONSERNIN TILINPÄÄTÖS** 15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

Etuuspohjaiset eläkejärjestelyt on hoidettu ulkopuolisessa vakuutusyhtiössä, joten jaottelua järjestelyyn kuuluvien varojen käyvästä arvosta ei voida esittää.

Eläkejärjestelyihin liittyvien maksusuoritteiden odotetaan olevan 8 tuhatta euroa vuonna 2021.

Etuuspohjaisen velvoitteen duraation painotettu keskiarvo on 12–19 vuotta.

Seuraavassa taulukossa esitetään diskonttaamattomien eläke-etuuk-sien odotettavissa oleva maturiteettijakauma.

1000 EUR	2020	2019
Alle 1 vuosi	212	225
1–10 vuotta	1381	1611
10–20 vuotta	941	1072
20–30 vuotta	519	621
Yli 30 vuotta	255	318
Yhteensä	3 308	3 847

LASKELMISSA KÄYTETYT VAKUUTUSMATEMAATTISET OLETUKSET

%	2020	2019
Diskonttauskorko	0,5 %	0,4–0,7 %
Oletus tulevasta palkankorkotuksista	2,0 %	2,1–2,3 %
Inflaatio	1,0 %	1,1–1,3 %

6.3 LÄHIPIIRITAPAHTUMAT

Osakkeenomistajat

Elenia Oy:n kaikki osakkeet omistaa Elenia Investments S.à r.l.-niminen luxemburgilainen yhtiö.

Elenian ylimmän emoyhtiön Elton Investments S.à r.l.:in omistavat pääasiassa infrastruktuurisijoittajat: Société Foncière Européenne B.V.(SFE) and Allianz Infrastructure Luxembourg I S.à r.l. (AIL), Lynx Elton S.à r.l. (Lynx Elton), Allianz European Infrastructure Acquisition Holding S.à r.l. (AEIAH), Elton Ventures S.à r.l., Manco Investment Oy ja Valtion Eläkerahasto (VER).

SFE ja AIL ovat Allianz SE:n osittain omistamia tytäryhtiöitä ja siten osa Allianz-konsernia. AEIAH on Allianz European Infrastructure Fund S.A. RAIF:in (AEIF) sijoitusväline, rahastoa hallinnoi Allianz Capital Partners (ACP), ja Lynx Elton on CapMan Infran hallinnoima sijoitusväline, jolle ACP toimii neuvonantajana. Elton Ventures S.à r.l. on Macquarie Infrastructure and Real Assets (Europe) Limitedin (MIRA) hallinnoima entiteetti, jonka enemmistöosakas on Macquarie Super Core Infrastructure Fund SCSp. Manco Investment Oy:n omistavat Elenian viisi ylimmän johdon jäsentä.

TYTÄRYRITYKSET JA OSAKKUUSYRITYKSET

Elenia Oy (entinen Elenia Palvelut Oy) omistaa kaikki Elenia Verkko Oyj:n osakkeet. Elenia Verkko Oyj omistaa Elenia Innovations Oy:n osakkeet. Ennen heinäkuun 2020 fuusioita Elenia Verkko Oyj:hin Elenia Oy- konsernissa olivat myös tytäryhtiöt Elenia Oy, Elenia Finance Oyj, Elenia Finance SPPS S.à r.l., Elenia Holdings S.à r.l. sekä Lakeside Network Investments Holding B.V.

Elenia Oy omisti Elenia Lämpö Oy:n osakkeet, jolla on osakkuusyritys Oriveden Lämpö Oy, jonka osakkeista Elenia Lämpö Oy omisti 50 %. Elenia Lämpö Oy ja Osakkuusyhtiö Oriveden Lämpö Oy myytiin heinäkuussa 2019.

YLIN JOHTO

Elenia Oy:n hallinnointi tapahtuu hallituksen kautta. Elenian ylimpään johtoon kuuluvat hallitus ja toimitusjohtaja. Elenia-konserilla ei ole ollut liiketoimia ylimpään johtoon kuuluvien henkilöiden kanssa, eikä Elenia-konserni ole myöntänyt näille henkilöille lainoja.

Viisi johtoon kuuluvaa avainhenkilöä on sijoittanut Elton Investment S.à r.l.:iin, joka on Elenia Oy:n ylin omistaja. Johdon sijoitus on tehty johdon omistaman holding-yhtiön Manco Investment Oy:n kautta, joka omistaa noin 0,3 % Elton Investment S.à r.l.:sta järjestelyä jälkeä. Osakesijoitukset on tehty käypiin markkina-arvoihin. Manco Investment Oy:n ja Elton Investment S.à r.l.:n välillä on myös osakaslaina. Alkuperäinen lainamäärä oli 0.3 miljoonaa euroa.

JOHTORYHMÄ

Elenia Oy:n johtoryhmä kuuluu pitkän aikavälin kannustinjärjestelmän piiriin. Kannustinjärjestelmän kuvaus on esitetty liitetiedossa 2.3.3.

LIIKETOIMET

Kaikki liiketoimet tapahtuvat markkinaehtoisesti.

Konserniyhtiöillä on keskinäisiä liiketoimia, jotka liittyvät pääasiassa hallinnollisiin palveluihin ja rakennuttamiseen. Lisäksi ennen fuusioita Elenia Finance Oyj tuotti konsernin yhtiöille rahoituspalveluja. Nämä liiketoiminnot on eliminoitu konsernitilinpäätöksessä.

Muut pitkäaikaiset saamiset, tilinpäätöshetkellä määrältään 274,7 miljoonaa euroa (2019: 159,6 miljoonaa euroa), ovat saamia yhtiön lopullisten omistajien omistamilta yhtiöiltä. Seuraavassa taulukossa on esitetty muiden pitkäaikaisten saamisten ja niistä kertyneiden korkojen erittely.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratousmukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
● 6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

1 000 EUR	Lainamäärä 31.12.2019	Kertynyt korko 1.1.-31.12.2019	Lainamäärä 31.12.2020	Kertynyt korko 1.1.-31.12.2020
Elenia Group Oy	158 678	678	274 695	3 017
Elenia Holdings S.à r.l.	200	2	-	-
Lakeside Network Investments Holding B.V.	698	10	-	-
Yhteensä	159 576	689	274 695	3 017

Muut pitkäaikaiset lainat maksettiin tilikauden 2019 aikana pois ja siten olivat jo 31.12.2019 määrältään 0,0 miljoonaa euroa. Kyseiset lainat olivat velkoja yhtiön lopullisten omistajien omistamille yhtiöille. Verotuksellisesti lainat tulkittiin osakaslainoiksi 1.3.2018 alkaen. Seuraavassa taulukossa on esitetty muiden pitkäaikaisen lainojen kertyneiden korkojen erittely.

1 000 EUR	Lainamäärä 31.12.2019	Kertynyt korko 1.1.-31.12.2019	Lainamäärä 31.12.2020	Kertynyt korko 1.1.-31.12.2020
Tampere Finance B.V.	-	7 085	-	-
Kimi Finance B.V.	-	7 087	-	-
Pispala Finance B.V.	-	1 575	-	-
Yhteensä	-	15 747	-	-

Elenia Oy:n osakkeenomistajien kokous päätti 13.11.2020 550,0 miljoonan euron pääomanpalautuksen välitilin päätökseen 30.9.2020 perustuen sen osakkeenomistajalle Elenia Investment S.à r.l:lle vuosien 2020–2023 aikana. Pääomanpalautus tehtiin sijoitetun vapaan oman pääoman rahastosta ja siirrettiin lyhytaikaisiin velkoihin joulukuussa 2020. Seuraava taulukko sisältää erittelyn pääoman palautusveloista.

1 000 EUR	Pääoman palautus- velkamäärä 31.12.2020
Elenia Investments S.à r.l.	550 000
Yhteensä	550 000

6.4 TILIKAUDEN PÄÄTTYMISEN JÄLKEISET TAPAHTUMAT

Tammikuun 2021 lopussa annettiin eduskunnalle käsiteltäväksi hallituksen esitys sähkömarkkinalain muuttamiseksi. Keskeiset muutosehdotukset suhteessa voimassa olevaan sähkömarkkinalakiin ovat seuraavat:

- Sähköverkkoyhtiöillä, kuten Elenia Verkko Oy:llä, joilla keskijänniteverkon maakaapelointiaste on enintään 60 % (vuoden 2018 lopussa), olisi vuoteen 2036 asti aikaa täyttää sähköjakelun toimitusvarmuusvaatimukset (nykyisen sähkömarkkinalain mukaan aikaa on vuoden 2028 loppuun asti).
- Sähköverkkoyhtiöt voisivat nostaa siirtohintojaan enintään 8 % (verojen jälkeisistä tariffeista) kullakin 12 kuukauden jaksolla. Nykyinen korotuskatto on 15 %.
- Kumulatiivisen alijäämän tasotusjaksoa pidennettäisiin neljästä kahdeksaan vuoteen eli kahteen seuraavaan valvontajaksoon, mikäli aiemmin esitetty korotuskatto on johtanut alijäämään.
- Energiavirasto valvoisi jakeluverkon kehittämissuunnitelmaa entistä laajemmin sen varmistamiseksi, että sähköverkkoyhtiöt tekevät kustannustehokkaita investointeja ja harkitsevat myös muita vaihtoehtoja. Sähköverkkoyhtiön tulisi kuulla asiakkaita verkon kehittämissuunnitelmaan liittyen, ja kehittämissuunnitelman yhteydessä on julkaistava myös asiakkaiden näkemykset.
- Yli 12 tuntia kestävästä sähkökatkosta maksettavien vakiokorvausten tasoa nostettaisiin tilanteissa, joissa sähkökatko kestää yli 48 tuntia.

Energiaviraston oletetaan muuttavan vahvistettuja valvontamenetelmiä lakimuutoksen astuttua voimaan. Tunnistettuja mahdollisia muutoksia ovat yksikköhintojen päivitys, kohtuullisen tuottotason (WACC) laskeminen noin 4 prosenttiin ja toimitusvarmuuskannustimen poistaminen valvontamenetelmistä. Muutokset voisivat tulla voimaan jo kuluvan viidennen valvontajakson aikana, mahdollisesti jopa vuoden 2022 alussa.

Globaali Covid19-pandemia on vaikuttanut merkittävästi liiketoimintaympäristöön vuoden 2020 aikana, mutta Elenia-konsernin liiketoimintoihin sen vaikutus on kuitenkin ollut hyvin vähäinen. Sähkökäyttö ei ole olennaisesti muuttunut, vaan yksityisasiakkaiden hieman korkeammat kulutusmäärät ovat osittain kompensoineet yritysasiakkaiden volyymin pientä laskua.

Suurimmat vaikutukset pandemialla on ollut Elenian omaan henkilökuntaan räjähdysmäisesti kasvaneen etätyön kautta. Elenia siirtyi maaliskuussa 2020 toimimaan täysin etänä ja paluu toimistolle tapahtui kesäkuudella. Pandemian toisen aallon myötä on etätyöntekoa taas lisätty, asetettu rajoituksia fyysisiin tapaamisiin ja esimerkiksi neuvotteluhuoneiden henkilömitoituksia on leikattu tarvittavien turvavälien ylläpitämiseksi. Etätyö on toiminut hyvin ja henkilökunta on antanut positiivista palautetta konsernin ja johdon tuesta pandemian aikana. Pandemian ennakoitiin myös vaikuttavan materiaalihankintoihin, missä joidenkin verkkokomponenttien saatavuuden kanssa ennakoitiin vaikeuksia. Haastavassa tilanteessa on kuitenkin pärjätty hyvin. Elenia jatkaa tilanteen tarkkaa seuraamista ja reagoi tarvittaessa muutoksiin. Ei ole nähtävissä, että pandemia aiheuttaisi merkittäviä haasteita Elenialle myöskään vuonna 2021.

SISÄLTÖ

ELENIA	
Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7
HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50
EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68
ELENIA OY:N HALLITUS	70

6.5 KONSERNIN TULOSLASKELMA (OIKAISTU VERTAILUKELPOISUUDEN PARANTAMISEKSI)

LAADINTAPERIAATTEET

VERTAILUKELPOISUUTEEN VAIKUTTAVAT ASIAT

Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät voivat sisältää muun muassa epätavallisen voimakkaista myrskyistä aiheutuneita kustannuksia sekä muita määrältään merkittäviä eriä, jotka eivät liity konsernin varsinaiseen operatiiviseen liiketoimintaan. Tällaisia eriä voi aiheutua esimerkiksi erilaisista yritys- ja rakennejärjestelyistä, merkittävistä tietojärjestelmien uusimisista sekä rahoitusjärjestelyistä. Nämä erät on eritelty konsernitilinpäätöksen liitetiedoissa.

Jatkuvat toiminnot 1 000 EUR	Liite	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Liikevaihto	2.1.1	306 340	295 558
Liikevaihtoon sisältyvät poikkeukselliset erät		-	177
Muut liiketoiminnan tuotot	2.2.1	3 558	3 016
Liiketoiminnan muihin tuottoihin sisältyvät kertaluonteiset erät		763	207
Materiaalit ja palvelut		-75 273	-76 291
Työsuhteista johtuvat kulut	2.3.3	-14 983	-14 241
Muut liiketoiminnan kulut	2.3.1	-24 510	-25 424
Liiketoiminnan kulut yhteensä		-114 766	-115 955
Liiketoiminnan kuluihin sisältyvät poikkeukselliset erät		-	-4 363
Liiketoiminnan kuluihin sisältyvät kertaluonteiset erät		-1168	-1 292
Käyttökate		195 131	182 619
Käyttökate ilman poikkeuksellisia ja kertaluonteisia eriä		195 536	187 890
Poistot ja arvonalentumiset	3	-83 478	-83 908
Liikevoitto		111 654	98 711
Liikevoitto ilman poikkeuksellisia ja kertaluonteisia eriä		112 059	103 982

Oheisen laskelman tarkoituksena on havainnollistaa liiketoiminnan normaalisuutta ilman poikkeuksellisten ja kertaluonteisten erien vaikutusta (erät, jotka rahoitussopimuksessa on määritelty "poikkeukselliseksi tai kertaluonteiseksi"). Konsernin kovenanttilaskelmat laaditaan ilman poikkeuksellisten ja kertaluonteisten erien vaikutusta.

Vuonna 2020 ei ollut poikkeukselliseksi eriksi määriteltäviä kuluja.

Vuonna 2019 yhteensä 4 186 tuhatta euroa on määritelty muiksi poikkeukselliseksi eriksi. Tämä summa koostuu liikevaihtoa lisäykseksi kirjattua 177 tuhannen euron erästä, joka liittyy liittyä yksittäistä asiakasta koskevaan aikaisempien vuosien mittarointivirheen korjaamiseen. Lisäksi vuonna 2019 liiketoiminnan kuluihin sisältyy 407 tuhatta euroa em. mittarointivirheeseen liittyviä kulujen oikaisuja (tuloa) sekä poikkeuksellisiin lumikuormien aiheuttamien vikojen korjaukseen liittyviä kuluja 4 770 tuhatta euroa.

Vuonna 2020 405 tuhatta euroa on määritelty kertaluonteiseksi eriksi. Tämä summa koostuu liiketoiminnan muihin tuloihin kirjattua 763 tuhannen euron konkurssipesältä saadusta vahingonkorvauksesta sekä liiketoiminnan kuluihin kirjatusta 1 168 tuhannen euron konsernin uudelleenorganisointikuluista.

Vuonna 2019 1 085 tuhatta euroa on määritelty kertaluonteiseksi eriksi. Tämä summa koostuu liiketoiminnan muihin tuloihin kirjattua 207 tuhannen euron konkurssipesältä saadusta vahingonkorvauksesta sekä liiketoiminnan kuluihin kirjatusta 1 292 tuhannen euron konsernin uudelleenorganisointikuluista.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS 15

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

EMOYHTIÖN TILINPÄÄTÖS

EMOYHTIÖN TULOSLASKELMA

EUR	Liitetieto	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Liikevaihto	1.1	152 215 402,91	24 539 043,65
Liiketoiminnan muut tuotot	1.2	1 267 155,58	-
Materiaalit ja palvelut	1.3	-113 181 303,07	-5 459 918,98
Henkilöstökulut	1.4	-15 073 846,32	-9 483 130,51
Poistot ja arvonalentumiset	1.5	-2 541 099,80	-1 263 594,91
Liiketoiminnan muut kulut	1.6	-13 407 856,82	-7 384 815,10
Liikevoitto		9 278 452,48	947 584,15
Rahoitustuotot ja -kulut	1.7	-28 798,05	-62 162,85
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja		9 249 654,43	885 421,30
Tilinpäätössiirrot	1.8		
Poistoeron muutos		-216 279,16	-617 446,04
Konserniavustukset		-9 070 500,00	-431 000,00
Tuloverot	1.9	-33,72	-248,51
Tilikauden tulos		-37 158,45	-163 273,25

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
-----------------------------------	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
----------------------------------	----

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS	70
----------------------	----

EMOYHTIÖN TASE

EUR	Liitetieto	31.12.2020	31.12.2019
VASTAAVAA			
Pysyvät vastaavat			
Aineettomat hyödykkeet	2.1		
Aineettomat oikeudet		4 884,11	178,53
Liikearvo		2 003 578,36	1 701 945,88
Muut pitkävaikutteiset menot		4 115 144,02	4 037 803,48
		6 123 606,49	5 739 927,89
Aineelliset hyödykkeet	2.2		
Verkosto		1 474 420,30	500 989,95
Koneet ja kalusto		743 868,95	355 963,97
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat		4 363 884,23	2 136 296,42
		6 582 173,48	2 993 250,34
Sijoitukset	2.3		
Konserniyhtiöiden osakkeet ja osuudet		1 657 480 000,00	80 000,00
		1 657 480 000,00	80 000,00
Pysyvät vastaavat yhteensä		1 670 185 779,97	8 813 178,23

EUR	Liitetieto	31.12.2020	31.12.2019
Vaihtuvat vastaavat			
Lyhytaikaiset saamiset	2.4		
Myyntisaamiset		984 981,93	624 378,01
Saamiset saman konsernin yrityksiltä		570 368 606,71	4 698 253,98
Muut saamiset		34 459,00	24 459,00
Siirtosaamiset		1 850 842,45	785 667,94
		573 238 890,09	6 132 758,93
Rahat ja pankkisaamiset	2.4	-	-
Vaihtuvat vastaavat yhteensä		573 238 890,09	6 132 758,93
VASTAAVAA YHTEENSÄ		2 243 424 670,06	14 945 937,16

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

● EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

EMOYHTIÖN TASE

EUR	Liitetieto	31.12.2020	31.12.2019
VASTATTAVAA			
Oma pääoma			
	3.1		
Osakepääoma		2 500,00	2 500,00
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		1 657 969 584,70	569 584,70
Edellisten tilikausien voitto (+) / tappio (-)		-133 361,73	29 911,52
Tilikauden tulos		-37 158,45	-163 273,25
		1 657 801 564,52	438 722,97
Kertynyt poistoero			
	3.2	980 837,40	764 558,24
Vieras pääoma			
	3.3		
Pitkäaikainen vieras pääoma			
Muut pitkäaikaiset velat		976 497,00	-
Velat saman konsernin yrityksille		-	4 000 000,00
		976 497,00	4 000 000,00
Lyhytaikainen vieras pääoma			
Ostovelat		7 735 996,64	1 760 287,23
Velat saman konsernin yrityksille		3 110 443,05	2 333 479,03
Konserniavustusvelka		9 070 500,00	431 000,00
Muut lyhytaikaiset velat		557 435 905,84	2 253 976,59
Siirtovelat		6 312 925,61	2 963 913,10
		583 665 771,14	9 742 655,95
Vieras pääoma yhteensä		584 642 268,14	13 742 655,95
VASTATTAVAA YHTEENSÄ		2 243 424 670,06	14 945 937,16

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020 8

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

EMOYHTIÖN RAHOITUSLASKELMA

EUR	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Liiketoiminnan rahavirta		
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	9 249 654,43	885 421,30
Oikaisut		
Suunnitelman mukaiset poistot	2 541 099,80	1 263 594,91
Rahoitustuotot ja -kulut	28 798,05	62 162,85
Muut oikaisut	976 497,00	11 585,28
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	12 796 049,28	2 222 764,34
Käyttöpääoman muutos:		
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lisäys (-)/vähennys(+)	-1 625 194,54	-2 234 812,97
Lyhytaikaisten korottomien velkojen lisäys(+)/vähennys(-)	14 998 667,27	7 020 702,23
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	26 169 522,01	7 008 653,60
Maksetut korot	-47 800,52	-43 284,45
Saadut korot	70,52	86,20
Muut rahoituserät	-32,65	-
Maksetut välittömät verot	-248,51	-78,39
Liiketoiminnan rahavirta	26 121 510,85	6 965 376,96

EUR	1.1.-31.12.2020	1.1.-31.12.2019
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-6 209 574,23	-5 192 605,03
Investoinnit tytäryhtiöosakkeisiin	-	-80 000,00
Investointien rahavirta	-6 209 574,23	-5 272 605,03
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen lisäys	-	1 000 000,00
Pitkäaikaisten lainojen vähennys	-4 000 000,00	-
Saadut ja maksetut konserniavustukset	-431 000,00	-841 000,00
Rahoituksen rahavirta	-4 431 000,00	159 000,00
Rahavarojen muutos, lisäys (+) / vähennys (-)	15 480 936,62	1 851 771,93
Rahavarat tilikauden alussa	2 484 646,42	632 874,49
Rahavarat tilikauden alussa + muutos	17 965 583,04	2 484 646,42
Rahavarat tilikauden lopussa	17 965 583,04	2 484 646,42

Taseessa konsernipankkitili on esitetty saamisena saman konsernin yrityksiltä ja rahoituslaskelmalla likvideinä varoina.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

EMOYHTIÖN TILINPÄÄTÖKSEN LIITETIEDOT

TILINPÄÄTÖKSEN LAADINTAPERIAATTEET

Elenia Oy:n tilinpäätös on laadittu Suomen kirjanpitolain säännösten ja suomalaisen tilinpäätöskäytännön mukaisesti.

Ulkomaanrahan määräiset erät

Ulkomaanrahan määräiset liiketapahtumat kirjataan tapahtumahetken kurssiin. Tilinpäätöshetkellä taseessa olevat ulkomaanrahan määräiset saatavat ja velat muunnetaan tilinpäätöspäivän kurssiin. Mahdolliset kurssierot sisältyvät rahoituksen tuottoihin ja kuluihin tai liiketoiminnan muihin kuluihin erän luonteen mukaisesti.

Pankkitilin esittäminen

Yhtiön konsernipankkitili on esitetty saamisena tai velkana saman konsernin yrityksiltä.

Aineeton ja aineellinen käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenojen vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuushyödykkeen taloudellisen vaikutusajan perusteella.

Suunnitelman mukaiset poistoajat eri hyödykeryhmille:

Aineettomat oikeudet	15 vuotta
Liikearvo	10 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	3–5 vuotta
Verkosto	15 vuotta
Koneet ja kalustot	3–10 vuotta

Tilikauden vertailutietojen vertailukelpoisuuteen vaikuttaa vuoden 2019 aikana toteutettu organisaatiouudistus, jossa rakennuttamis- ja projektinjohtoliiketoiminta myytiin konsernin sisäisellä kaupalla silloisesta Elenia Oy:stä Elenia Palvelut Oy:hyn (nykyisin Elenia Oy).

1 TULOSLASKELMAN LIITETIEDOT

1.1 Liikevaihto

1000 EUR	2020	2019
Urakointituotot	129 330	5 303
Liittymismaksutuotot	427	47
Muut myyntituotot	22 458	19 189
Yhteensä	152 215	24 539

1.2 Liiketoiminnan muut tuotot

1000 EUR	2020	2019
Romun ja käytetyn käyttöomaisuuden myyntivoitot	917	-
Muut tuotot	350	-
Yhteensä	1 267	-

1.3 Materiaalit ja palvelut

1000 EUR	2020	2019
Vieraat palvelut	-55 045	-3 427
Materiaalit	-58 136	-2 033
Yhteensä	-113 181	-5 460

1.4 Henkilöstökulut

1000 EUR	2020	2019
Henkilöstö keskimäärin tilikaudella	227	179
Palkat ja palkkiot	-12 775	-7 981
Eläkevakuutusmaksut	-1 853	-1 421
Lakisääteiset henkilösivukulut	-445	-81
Yhteensä	-15 074	-9 483

TOIMITUSJOHTAJAN PALKAT JA PALKKIOT

1000 EUR	2020	2019
Palkat ja muut lyhytaikaiset työsuhde-etuudet	-334	-127
Muut pitkäaikaiset työsuhde-etuudet	-164	-43
Palkkoihin ja työsuhde-etuuksiin kohdistuvat maksupohjaiset eläkemaksut	-90	-31
Yhteensä	-588	-200

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

1.5 Poistot ja arvonalentumiset

1000 EUR	2020	2019
Aineettomat oikeudet	0	0
Liikearvo	-244	-189
Muut pitkävaikutteiset menot	-1 652	-952
Verkosto	-41	-4
Koneet ja kalusto	-605	-119
Yhteensä	-2 541	-1 264

1.6 Liiketoiminnan muut kulut

1000 EUR	2020	2019
Muut ulkopuoliset palvelut	-9 712	-5 587
Muut liiketoiminnan kulut	-3 696	-1 798
Yhteensä	-13 408	-7 385

Tilintarkastuspalkkiot 1 000 EUR

Tilintarkastus	-117	-10
Veropalvelut	-17	-40
Muut palvelut	-39	-
Yhteensä	-172	-50

1.7 Rahoitustuotot ja -kulut

1000 EUR	2020	2019
Korko- ja muut rahoitustuotot		
Muut korkotuotot	0	0
Yhteensä	0	0
Korko- ja muut rahoituskulut		
Muut korkokulut	-2	-1
Korkokulut konserniyhtiöille	-27	-61
Yhteensä	-29	-62
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-29	-62

1.8 Tilinpäätössiirrot

1000 EUR	2020	2019
Poistoeron muutos	-216	-617
Annetut konserniavustukset	-9 071	-431
Yhteensä	-9 287	-1 048

1.9 Tuloverot

1000 EUR	2020	2019
Tuloverot tilikaudelta	0	0
Yhteensä	0	0

2 TASEEN LIITETIEDOT

2.1 Aineettomat hyödykkeet

AINEETTOMAT OIKEUDET

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	0	-
Lisäykset	5	0
Hankintameno tilinpäätöshetkellä	5	0
Kertyneet poistot l.l.	0	-
Suunnitelman mukaiset poistot	0	0
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	5	0

LIIKEARVO

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	1 891	-
Lisäykset	545	1 891
Hankintameno tilinpäätöshetkellä	2 436	1 891
Kertyneet poistot l.l.	-189	-
Suunnitelman mukaiset poistot	-244	-189
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	2 004	1 702

MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	8 677	5 591
Lisäykset	1 729	3 085
Hankintameno tilinpäätöshetkellä	10 406	8 677
Kertyneet poistot l.l.	-4 639	-3 687
Suunnitelman mukaiset poistot	-1 652	-952
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	4 115	4 038

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
--	---

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS

Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

2.2 Aineelliset hyödykkeet

VERKOSTO

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	505	-
Lisäykset	1014	505
Hankintameno tilinpäätöshetkellä	1519	505
Kertyneet poistot l.l.	-4	-
Suunnitelman mukaiset poistot	-41	-4
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	1474	501

KONEET JA KALUSTO

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	686	535
Lisäykset	991	176
Vähennykset	-10	-25
Hankintameno tilinpäätöshetkellä	1667	686
Kertyneet poistot l.l.	-330	-219
Vähennykset	-	8
Suunnitelman mukaiset poistot	-593	-119
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	744	356

ENNAKKOMAKSUT JA KESKENERÄISET HANKINNAT

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	2136	2206
Tilikauden lisäykset	5402	3593
Tilikauden vähennykset	-3175	-3663
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	4364	2136

2.3 Sijoitukset

KONSERNIYHTIÖIDEN OSAKKEET JA OSUUDET

1000 EUR	2020	2019
Hankintameno l.l.	80	-
Lisäykset	2207400	80
Vähennykset	-550000	-
Hankintameno tilinpäätöshetkellä	1657480	80
Kirjanpitoarvo tilinpäätöshetkellä	1657480	80

2.4 Saamiset

LYHYTAIKAISET SAAMISET

Saamiset konserniyrityksiltä

1000 EUR	2020	2019
Siirtosaamiset	2403	2214
Pääomanpalautus saaminen	550000	-
Konserni pankkitili	17966	2485
Saamiset konserniyrityksiltä yhteensä	570369	4698

Saamiset ulkopuolisilta

1000 EUR	2020	2019
Myyntisaamiset	985	624
Muut lyhytaikaiset saamiset	34	24
Siirtosaamiset	1851	786
Saamiset ulkopuolisilta yhteensä	2870	1435

Lyhytaikaiset saamiset yhteensä **573 239** **6 133**

Saamiset yhteensä **573 239** **6 133**

Rahat ja pankkisaamiset **-** **-**

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

3 TASEEN VASTATTAVIEN LIITETIEDOT

3.1 Oma pääoma

1000 EUR	2020	2019
Osakepääoma	3	3
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto 1.1.	570	570
Lisäykset	2 207 400	-
Pääomanpalautus	-550 000	-
Sijoitetun oman pääoman rahasto 31.12.	1 657 970	570
Edellisten tilikausien voitto 1.1.	-133	30
Tilikauden voitto/ tappio	-37	-163
Oma pääoma yhteensä	1 657 802	439
Oman pääoman jakokelpoinen osuus	1 657 799	436

3.2 Kertynyt poistoero

1000 EUR	2020	2019
Kertynyt poistoero	981	765
Laskennallinen vero, joka sisältyy kertyneeseen poistoeroon: 196 167 euroa.		

3.3 Vieras pääoma

PITKÄAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA

1000 EUR	2020	2019
Pitkäaikaiset velat konserniyrityksille	-	4 000
Muut pitkäaikaiset velat	976	-
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	976	4 000

LYHYTAIKAINEN VIERAS PÄÄOMA

1000 EUR	2020	2019
Ostovelat	7 736	1 760
Muut lyhytaikaiset velat	8 858	2 551
Pääoman palautusvelka	550 000	-
Siirtovelat		
Palkat ja sosiaalikulutannukset	3 698	2 274
Muut siirtovelat	1 193	392
Yhteensä	4 891	2 666
Lyhytaikaiset velat konserniyhtiöille		
Siirtovelat	0	339
Muut lyhytaikaiset velat	3 110	1 994
Konserniavustusvelka	9 071	431
Yhteensä	12 181	2 765
Lyhytaikaiset velat	583 666	9 743
Vieras pääoma yhteensä	584 642	13 743

3.4 Takaukset ja vastuut

1000 EUR	2020	2019
Oman ja konsernin velan puolesta annetut		
Takaukset	1 689 524	1 278 524
Yrityskiinnitykset	9 000 000	4 500 000

Pirkanmaan käräjäoikeudessa on vireillä hakemus pääomaltaan 4 500 000 tuhannen euron yrityskiinnityksen panttivelkakirjan kuolettamiseksi. Hakemukseen odotetaan päätöstä alkuvuoden 2021 aikana.

1000 EUR	2020	2019
Leasing sopimukset		
Yhden vuoden kuluessa	63	63
Vuotta pitemmän ajan ja enintään viiden vuoden kuluttua	103	160
Yhteensä	166	223
Muut vuokravastuut		
Seuraavalla tilikaudella erääntyvät	734	753
Vuotta pitemmän ajan ja enintään viiden vuoden kuluttua	172	872
Yhteensä	906	1 625

Konsernin pankkitilit on pantattu lainojen vakuudeksi.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

- EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS 58

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS 70

Osakkeet

Yhtiöllä on 250 osaketta, joista jokainen antaa haltijalleen yhden äänen yhtiökokouksessa ja yhtäläiset oikeudet osinkoon.

Osakkeet ja osuudet

	Kotipaikka	Osuus	Äänioikeus	Omistusosuus	Osakkeiden nimellisarvo 1000 EUR	Osakkeiden kirjanpitoarvo 1000 EUR
Tytäryhtiö Elenia Verkko Oyj	Tampere	100 %	100 %	100 %	1657 480	1657 480

SISÄLTÖ**ELENIA**

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
--	----------

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
---	-----------

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS	70
-----------------------------	-----------

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Tampereella 3. Maaliskuuta 2021

Timo Rajala
Hallituksen puheenjohtaja

Mark Braithwaite

Eduard Fidler

Tapani Liuhala

Thomas Metzger

Jorma Myllymäki

Sirpa Ojala

Michael Pfennig

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Tampereella 3. Maaliskuuta 2021

Ernst & Young Oy
Tilintarkastusyhteisö

Miikka Hietala
KHT

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020	8
--	----------

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS	58
---	-----------

● Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS	70
-----------------------------	-----------

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Elenia Oy:n yhtiökokoukselle

TILINPÄÄTÖKSEN TILINTARKASTUS

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Elenia Oy:n (y-tunnus 2658611-8) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2020. Tilinpäätös sisältää konsernin taseen, tuloslaskelman, laajan tuloslaskelman, laskelman oman pääoman muutoksista, rahavirtalaskelman ja liitetiedot, mukaan lukien yhteenvedo merkittävimmistä tilinpäätöksen laatimisperiaatteista, sekä emoyhtiön taseen, tuloslaskelman, rahoituslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että

- konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan konsernin taloudellisesta asemasta sekä sen toiminnan tuloksesta ja rahavirroista EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisesti,
- tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiämme kuvataan tarkemmin kohdassa Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa.

Olemme riippumattomia emoyhtiöstä ja konserniyrityksistä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme.

Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen ja toimitusjohtajan velvollisuudet

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat tilinpäätöksen laatimisesta siten, että konsernitilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan EU:ssa käyttöön hyväksytyjen kansainvälisten tilinpäätösstandardien (IFRS) mukaisesti ja siten, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka ne katsovat tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus ja toimitusjohtaja ovat tilinpäätöstä laatiessaan velvollisia arvioimaan emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuviissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos emoyhtiö tai konserni aiotaan purkaa tai toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää

lausuntonne. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voitaisiin kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonne perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.
- muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon emoyhtiön ja konsernin sisäisen valvonnan tehokkuudesta.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessasi	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
• Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

	70
--	----

- arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ja toimitusjohtajan ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä emoyhtiön ja konsernin kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomukseemme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei emoyhtiö ja konserni pysty jatkamaan toimintaansa.
- arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.
- hankimme tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaan tilintarkastusevidenssiä konserniin kuuluvia yhteisöjä tai liiketoimintoja koskevasta taloudellisesta informaatiosta pystyäksemme antamaan lausunnon konsernitiilinpäätöksestä. Vastaamme konsernin tilintar-

kastuksen ohjauksesta, valvonnasta ja suorittamisesta. Vastaamme tilintarkastuslausunnosta yksin.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

MUUT RAPORTOINTIVELVOITTEET

Muu informaatio

Hallitus ja toimitusjohtaja vastaavat muusta informaatiosta. Muu informaatio käsittää toimintakertomuksen ja vuosikertomukseen sisältyvän informaation, mutta se ei sisällä tilinpäätöstä eikä sitä koskevaa tilintarkastuskertomustamme. Olemme saaneet toimintakertomuksen käyttöömmme ennen tämän tilintarkastuskertomuksen antamispäivää ja odotamme saavamme vuosikertomuksen käyttöömmme kyseisen päivän jälkeen.

Tilinpäätöstä koskeva lausuntomme ei kata muuta informaatiota.

Velvollisuutenamme on lukea edellä yksilöity muu informaatio tilinpäätöksen tilintarkastuksen yhteydessä ja tätä tehdessämme arvioida, onko muu informaatio olennaisesti ristiriidassa tilinpäätöksen tai tilintarkastusta suoritettaessa hankkimamme tietämyksen kanssa tai vaikuttaako se muutoin olevan olennaisesti virheellistä. Toimintakertomuksen

osalta velvollisuutenamme on lisäksi arvioida, onko toimintakertomus laadittu sen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Lausuntonamme esitämme, että toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen tiedot ovat yhdenmukaisia ja että toimintakertomus on laadittu toimintakertomuksen laatimiseen sovellettavien säännösten mukaisesti.

Jos teemme ennen tilintarkastuskertomuksen antamispäivää käyttöömmme saamaamme muuhun informaatioon kohdistamamme työn perusteella johtopäätöksen, että kyseisessä muussa informaatiossa on olennainen virheellisyys, meidän on raportoitava tästä seikasta. Meillä ei ole tämän asian suhteen raportoitavaa.

Tampereella 3.3.2021

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö

Miikka Hietala
KHT

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitiilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokratousmukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
• Tilintarkastuskertomus	68

ELENIA OY:N HALLITUS

70

ELENIA OY:N HALLITUS

Timo Rajala

Hallituksen puheenjohtaja

Timo on ollut yhtiön hallituksessa vuodesta 2012 ja on hallituksen puheenjohtaja. Hän on Rajalimes Oy:n toimitusjohtaja, FinNuclear Oy:n hallituksen puheenjohtaja ja lisäksi hän on Ilmatar Flexens Oy Ab:n, Rautu Corporation Oy:n, Sanitation5 Oy:n and EPSE Oy:n hallituksen puheenjohtaja. Hän on myös Ilmatar Windpower Oyj:n ja Ilmatar Energy Oy:n hallituksen jäsen sekä Elering As:n (Viro) hallintoneuvoston puheenjohtaja. Timo oli Pohjolan Voima Oy toimitusjohtaja (1992–2010), ja johtotehtävissä Teollisuuden Voima Oy:ssä. Timo on myös aiemmin ollut seuraavien yhtiöiden hallituksen puheenjohtaja: Teollisuuden Voima Oy (1992–2010) ja Fingrid Oy (1996–2010). Koulutukseltaan Timo on diplomi-insinööri.

Tapani Lihuala

Toimitusjohtaja, Elenia Oy

Yhtiön palvelukseen vuonna 1990 tullut Tapani on Elenia Verkko Oyj:n, Elenia Oy:n ja Elenia Group Oy:n toimitusjohtaja. Hän on myös hallituksen puheenjohtaja Elenia Verkko Oyj:ssä, Elenia Innovations Oy:ssä, Manco Investment Oy:ssä, Kiinteistö Oy Forssan Aleksi 6:ssa ja Piceasoft Oy:ssä. Hän on myös Elenia Oy:n, Energiateollisuuden ja Financelitas Oy:n hallituksen jäsen. Hän on toiminut Vattenfall Verkko Oy:ssä erilaisissa johtotehtävissä, esimerkiksi Suomen verkkotoimintojen johtajana, varatoimitusjohtajana ja asiakassuhdejohtajana. Koulutukseltaan Tapani on sähkötekniikan insinööri.

Jorma Myllymäki

Senior Vice president, Elenia Verkko Oyj

Yhtiön palvelukseen vuonna 2007 tullut Jorma on Elenia Verkko Oyj:n varatoimitusjohtaja vastaten Elenian operatiivisesta verkkoliiketoiminnasta. Hän on myös Elenia Oy:n, Elenia Verkko Oyj:n, Elenia Innovations Oy:n, J3 Invest Oy:n ja Manco Investment Oy:n hallituksen jäsen. Aikaisemmin Jorma on toiminut Elenia verkkojohtajana (2015–2019) ja operatiivisista toiminnoista vastaavana johtajana (2010–2015) sekä Vattenfallin Suomen verkkoliiketoiminnan operatiivisena päällikkönä (2007–2010). Ennen siirtymistään yhtiön palvelukseen Jorma toimi ABB:llä erilaisissa johtotehtävissä, esimerkiksi tuotehallinnasta vastaavana johtajana ja globaalina tuotepäällikkönä (2003–2007), Ruotsin tutkimus- ja tuotekehitysjohtajana (2002–2003) sekä kehitysjohtajana, toimipaikan johtajana ja projektipäällikkönä (1997–2002). Koulutukseltaan Jorma on sähkötekniikan diplomi-insinööri.

Michael Pfennig

Co-Head of Infrastructure, Allianz Capital Partners

Michael on Co-Head of Infrastructure ja Allianz Capital Partnersin (ACP) hallituksen jäsen. Hän on tullut ACP:n palvelukseen vuonna 2004 ja on sittemmin ollut mukana lukuisissa transaktioissa sekä infrastruktuuri-että pääomasijoitusalaalla. Michael on tällä hetkellä hallituksen jäsen useissa eurooppalaisissa sähkö-, kaasu- ja liikennealan yrityksissä eri puolilla Eurooppaa. Ennen tuloaan ACP:n palvelukseen Michael työskenteli Deutsche Bankin yritysrahoitusosastolla ja sitä ennen McKinseyn Corporate Finance and Strategy liiketoiminnassa Frankfurtissa ja Lontoossa. Hän aloitti uransa Siemens-konsernin riskienhallinnassa Münchenissä. Michaelilla on kauppatieteen tutkinto (Diplom-Kaufmann) Frankfurtin yliopistosta, ja rahoitus- ja pääomamarkkinoiden alan tohtorin tutkinto Münchenin yliopistosta.

Mark Braithwaite

Senior Managing Director, Macquarie Infrastructure and Real Assets, Head of Portfolio and Strategy

Mark on Head of Portfolio and Strategy ja MIRA:n Euroopan sijoituskomitean jäsen. Mark siirtyi MIRA:n palvelukseen vuonna 2011 Thames Water Utilities Limitedin talousjohtajan tehtävästä. Ennen Thames Wateria Mark toimi EDF Energy plc:n asiakas- ja energiadivisioonien rahoitusjohtajana. Mark on Non-Executive Director useissa MIRA:n kohdeyrityksissä ja on Ison-Britannian sosiaalisen liikkuvuuden ja työllistettävyyden hyväntekeväisyysjärjestön 'Leadership through Sport & Business' edunvalvoja. Mark on Englannin ja Walesin tilintarkastajien instituutin sekä Iso-Britannian Association of Corporate Treasurersin jäsen. Hänellä on taloustieteen tutkinto Surreyn yliopistosta Iso-Britanniasta.

Sirpa Ojala

Johtava neuvonantaja

Sirpa on aiemmin työskennellyt toimitusjohtajana Colliers International Finland Groupin (entinen Oventia Group Oy), M-Brain Oy:ssä ja Digita Oy:ssä. Hänellä on monipuolinen kokemus reguloidusta liiketoiminnasta ja pitkäkestoisten yritysten välisten asiakassuhteiden kehittämisestä. Sirpa toimii tällä hetkellä hallituksen tehtävissä Suomen yleisradioyhtiössä (YLE), NESAsa (Huoltovarmuuskeskus), Kuntien Tiera Oy:ssä ja NatWest Nordisk Renting AB:ssa. Koulutukseltaan Sirpa on tuotantotalouden diplomi-insinööri Lappeenrannan teknillisestä korkeakoulusta.

Thomas Metzger

Managing Director, Macquarie Infrastructure and Real Assets

MIRA:n palvelukseen vuonna 2007 tullut Thomas on avainasemassa Network & Utilities -tiimissä. Työuransa ensimmäiset 8 vuotta hänen toimipaikkanaan oli Lontoo ja vuodesta 2015 hän on työskennellyt yhtiön Frankfurtin toimipisteessä. Työssään hän on keskittynyt yritystosiin saksankielisellä alueella sekä konsernin nykyisten yhtiöiden omaisuudenhallintaan. Thomas on hallituksen jäsen Currenta GmbH & Co:ssa. DACH-markkina-alueella Thomasin vastuualueisiin kuului Currenta, Open Grid European, Thyssengasin ja Energie Steiermarkin liiketoimet, minkä lisäksi hän johti Elenian yritystosiä ja toimi avainasemassa tanskalaisen TDC:n hankinnasta vastanneessa tiimissä. Hän on valmistunut Bonnin yliopistosta, minkä lisäksi hänellä on Master in Finance tutkinto englantilaisesta Lancaster University Management Schoolista. Hän on opiskellut myös Tanskassa ja Espanjassa.

Eduard Fidler

Director, Allianz Capital Partners

Eduard johtaa varainhoitoa useiden Allianzian suorien infrastruktuurisijoitusten parissa ja toimii tällä hetkellä hallituksen tehtävissä Cadent Gas Limitedissä Isossa-Britanniassa ja Delgaz Grid SA:ssa Romaniassa. Eduardilla on yli 15 vuoden kokemus energia- ja infrastruktuuri-investoinneista sekä varainhoidosta. Ennen aloittamista Allianzilla Eduard oli "senior member" Blackrockin Global Energy & Power -tiimissä (entinen osa First Reserveä), ja ennen tätä Macquarie Infrastructure and Real Assets -yhtiön palveluksessa sijoituspalveluiden sijoittamisessa ja hallinnassa. Hän aloitti uransa AMEC plc:ssä yritysstrategiassa ja projektisuunnittelussa. Eduard on CFA® - "charterholder" ja valmistunut koneenrakennuksesta British Columbian yliopistosta.

SISÄLTÖ

ELENIA

Elenia palveluksessa	2
Toimitusjohtajan katsaus	3
Teema-artikkeli	5
Konsernin avainluvut	6
Strategia	7

HALLITUKSEN TOIMINTAKERTOMUS 2020

	8
KONSERNIN TILINPÄÄTÖS	15
Konsernin tuloslaskelma	15
Konsernin laaja tuloslaskelma	15
Konsernitase	16
Konsernin rahavirtalaskelma	17
Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista	18
Konsernitilinpäätöksen liitetiedot	19
1 Laadintaperiaatteet	19
2 Liikevoitto	21
3 Investoinnit ja vuokrasitoumukset	28
4 Pääomarakenne ja rahoituserät	35
5 Konsolidointi	45
6 Muut liitetiedot	50

EMOYHTIÖ ELENIA OY:N TILINPÄÄTÖS

	58
Tilinpäätöksen allekirjoitukset	67
Tilintarkastuskertomus	68