



**OTA KÄYTTÖÖN
KAUKOLÄMPÖ**

TEET HYVÄÄ ITSELLESIJÄ YMPÄRISTÖLLE



ELENIA

KAUKOLÄMPÖ ON MONIN TAVOIN KILPAILUKYKYINEN LÄMMITYSMUOTO.

Kaukolämpö on ympäristölle ystävällinen, helppo ja luotettava lämmitysmuoto. Se onkin jo ylivoimaisesti Suomen suosituin lämmitystapa: lähes joka toinen suomalainen asuu kaukolämpötalossa. Valitse sinäkin uuteen kotiin kaukolämpö tai vaihda nykyinen lämmitysmuotosi ajanmukaisempaan. Kaukolämmöllä lisäät kiinteistösi arvoa, sillä monien etujensa ansiosta se on erittäin arvostettu lämmitysmuoto.

YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLISYYS.

Kaukolämpö tuotetaan aina paikallisesti lähellä kotiasi. Lämpökeskuksessa tai voimalaitoksessa keskitetysti tuotettu kaukolämpö on vähäpäästöistä, taloudellista ja energiatehokasta. Asiakkaanamme saat meiltä lämpöä, joka on tuotettu suureksi osaksi hiilidioksidineutraaleilla, puuperäisillä polttoaineilla.

HELPPOUS.

Lämpölaitteet vievät vain vähän tilaa, etkä tarvitse erillistä polttoainevarastoa, runsas kaksi neliötä riittää. Myöskään huoneistokohtaista vesivaraajaa ei tarvita, ja lämmintä vettä riittää aina. Säästyt polttoaineiden tiluksilta, eikä lämmityslaitteistoa tarvitse juurikaan huoltaa. Laitteisto palvelee sinua jopa 30 vuotta.

TOIMINTAVARMUUS.

Kaukolämpö on kehitetty kylmän ilmastomme vaativiin olosuhteisiin. Sillä lämmität vaivattomasti sekä kodin että lämpimän käyttöveden. Kaukolämpö on tasalaatuista, ja sitä on saatavilla kaikkina vuoden- ja vuorokaudenaikoina. Kaukolämmitys on erittäin toimintavarmaa, sillä lämmin vesi siirretään kotiin suljettua verkostoa pitkin.

LUOTETTAVUUS.

Hyödyt kaukolämmön hyvästä saatavuudesta kaikkina vuoden ja vuorokauden aikoina. Huollamme ja ylläpidämme verkostoa puolestasi. Kaukolämmön toimitusvarmuus on 99,98 prosenttia (Energiateollisuus ry:n tilasto). Jos lämmönjakelussa ilmenee ongelmia, vikapalvelumme palvelee sinua kellon ympäri vuoden jokaisena päivänä.

KILPAILUKYKYINEN HINTA.

Vertailussa muihin lämmitysmuotoihin kaukolämpö menestyy erinomaisesti. Sen hintakehitys on ennakoitavampaa, koska lämmön tuotantoa ei ole sidottu vain yhteen energialähteeseen. Myös huoltokustannuksiltaan kaukolämpö on edullista.



LÄMPÖÖN LIITTYMINEN RAKENTAJANA.

PÄÄTÖS LÄMMITYSJÄRJESTelmäSTÄ

Rakentajan ensimmäisiä päätöksiä on lämmitysjärjestelmän valinta. Pyydä meiltä tarjous ja lisätietoja. Tarjousta varten tarvitsemme kiinteistösi tilavuus- tai pinta-alatiedot. Liittymishintaan vaikuttavat mm. rakennuksen koko (tehon tarve) ja johdon rakentamiskustannukset (kuten johtoreitin pituus). Voit liittyä lämmön käyttäjäksi, kun rakennat kaukolämpöverkostomme läheisyyteen.

SUUNNITTELU

Arkkitehti määrittelee kotisi lämmönjakohuoneen sijoituksen. Sinä valitset LVI-urakoitsijan ja sovit hänen kanssaan laite- ja tarvikehankinnoista. Kaukolämpösuunnitelmia tekevät LVI-suunnittelutoimistot. LVI- ja sähkösuunnitelmissa täsmennetään lämmönjakojärjestelmät, kuten lattialämmitys tai vesipatterit. Kaikki tämä sisältyy kaukolämpösuunnitelmiin, jotka toimitetaan meille sähköisesti tarkistettavaksi.

Uudisrakennuksissa päätetään teknisen laittilan sijoitus ja koko jo rakennuksen suunnittelun alkuvaiheessa. Kaukolämmön mittauskeskuksen eteen kannattaa varata vähintään 80 cm vapaata huoltotilaa. Lämmönjakohuoneessa on oltava viemäröinti.

LÄMPÖSOPIMUS

Lämpösopimus täsmentää lämpöliittymän rakentamisen aikataulun. Sopimus on ajankohtainen, kun rakennuslupa on kunnossa ja uudisrakennuksen rakennusaikataulu on varmistunut.

LIITTYMÄN RAKENTAMINEN

Kaukolämpöverkostomme liittymismaksuun sisältyy liittymisjohdon rakentaminen kaukolämpöverkosta lämmönjakohuoneeseen, jonne asennamme mittauslaitteet. Toimitusrajana on kaukolämmön mittauskeskus. Johto ja mittauslaitteet ovat Elenia Lämmön omistuksessa. Uudisrakennuskohteissa toimitamme liittymisjohdon nousukulman, jonka asennat antamiemme ohjeiden mukaisesti paikoilleen kaukolämmön sisääntulopaikkaan perustustöiden yhteydessä. Kaukolämmön liittymisjohto rakennetaan myöhemmin ja liitetään nousukulmaelementtiin. Mittauskeskus rakennetaan nousukulman jälkeen. Me rakennamme kiinteistösi lämmönjakohuoneeseen kaukolämmön mittauskeskuksen ja asennamme lämpöenergiamittarin paikalleen ennen lämmön toimituksen aloittamista. LVI-urakoitsijasi asentaa kaukolämpölaitteet kotiisi ja kytkee ne Elenia Lämmön mittauskeskukseen.

KÄYTTÖÖNOTTOTARKASTUS

Ennen lämmön toimituksen aloittamista teemme kaukolämpölaitteiden käyttöönottotarkastuksen. Näin varmistetaan, että laitteet on asennettu oikein, ja ne ovat turvallisia käyttää. LVI-urakoitsijasi tilaa meiltä käyttöönottotarkastuksen, joka on sinulle maksuton palvelu. Tarkastuksen yhteydessä sovitaan, milloin Elenia asentaja suorittaa mittariasennuksen ja lämmön käyttöönoton.

LÄMMÖN TOIMITUS ALKAA

Lämmön toimitus aloitetaan valvonnassamme, kun käyttöönottotarkastus on hyväksytysti pidetty ja lämpöenergiamittari asennettu.

LOPPUTARKASTUS

Kun asennusten viimeistelyt on tehty, urakoitsijasi tilaa meiltä lopputarkastuksen. Käyttöönotto- ja lopputarkastukset varmistavat sinulle luotettavasti toimivan lämmön. Molemmat tarkastukset ovat maksuttomia, ja saat niistä pöytäkirjat.

LÄMPÖÖN SIIRTYMINEN PERUSKORJAAJANA.

LÄMMITYSJÄRJESTELMÄN VAIHTAMINEN

Kaikki järkisyyt puhuvat kaukolämmön puolesta. Pyydä meiltä tarjous ja lisätietoja. Tarjousta varten tarvitsemme kiinteistösi tilavuus- tai pinta- alatiiedot. Tieto vuosittain käytetystä polttoainemäärästä on avuksi tehon määrittelyssä vanhoille kiinteistöille. Voit liittyä lämmön käyttäjäksi, kun kiinteistösi sijaitsee kaukolämpöverkostomme läheisyydessä.

Öljylämmityksen purkamisesta sinun on tehtävä vaadittavat ilmoitukset alueellisille viranomaisille. Käytä öljysäiliöiden tarkastukseen siihen erikoistunutta liikettä. Saat heiltä suosituksen säiliön poistamisesta tai täyttämisestä. Lisätietoja saat myös meiltä ja paikkakuntasi viranomaisilta.

HYÖDYNNÄ KOTITALOUSVÄHENNYS VEROTUKSESSA

Kun haluat vaihtaa nykyisen lämmitysjärjestelmäsi taloudellisempaan kaukolämpöön, sinulla on mahdollisuus saada muutokseen liittyvistä töistä kotitalousvähennystä verotuksessa. Vähennyksessä otetaan huomioon urakoitsijan työn osuus, mutta ei laitteiston eikä tarvikkeiden kustannuksia. Katso tarkat ohjeet osoitteesta www.vero.fi.

KARTOITUS JA LIITYMISJOHTO

Otamme selvää alueen kaapeloinnista ja putkistoista, jotta osaamme välttää vahingot. Teemme kaivannon lämmön liittymisjohtoa varten. Kaivanto tehdään kaukolämpöverkostosta kiinteistösi noin metrin syvyyteen.

KIINTEISTÖÄSI KOSKEVAT TYÖT

Kiinteistösi seinään tehdään reikä, josta lämpöputki saadaan vietyä sisään. Putkeen asennetaan kaksi sulkuventtiiliä kiinteistön sisällä. Asentajat testaavat toimivuuden.

LAITTEISTON ASENNUS

Urakoitsijasi purkaa vanhat lämmityslaitteistot ja asentaa uuden kaukolämpöjärjestelmän.

LÄMMÖN TOIMITUS ALKAA

Lämmön toimitus aloitetaan laitteistojen asennuksen jälkeen, joten saat lämmön käyttöösi käytännössä saman tien. Kaivannot täytetään toimituksen käynnistyttyä ja piha siistitään mahdollisimman hyvin.

LOPPUTARKASTUS

Kun viimeistelyt on tehty, urakoitsijasi tilaa meiltä lopputarkastuksen. Tämä luotettavasti toimivan lämmön varmistava tarkastus on maksuton, ja saat siitä pöytäkirjan.

**KAUKOLÄMPÖÖN VOIDAAN
LIITTÄÄ VERKOSTON LÄHELLÄ
OLEVAT KIINTEISTÖT.**

**KAUKOLÄMPÖ SOVELTUU
LÄMMÖNLÄHTEEKSI KAIKKIIN
VESIKIERTOISIIN
LÄMMITYSJÄRJESTELMIIN.**

HELPPOA MUKAVUUTTA KOTIISI.

LIITTYMÄSI HINNALLA KAIKKI NÄMÄ PALVELUT:

- Lämpösuunnitelmiesi tarkastus
- Käyttöönottotarkastus (sisältää painekokeen tarkastuksen)
- Lopputarkastus
- Kiinteistösi liittymisjohto
- Energianmittauslaitteistot

NÄIN KAUKOLÄMPÖ TOIMII

Kaukolämpö on käytännössä puhdasta, kuumaa vettä, joka kiertää suljetussa kaksiputkisessa kaukolämpöverkossa maan alla.

LÄMPÖKESKUS/ VOIMALAITOS



Kaukolämmön syöttövesi
kotitalouksille ja kiinteistöille
65-115 °C

Voimalaitokselle tai lämpökeskukseen
palaava kaukolämpövesi **40-60 °C**

ENERGIALÄHTEET

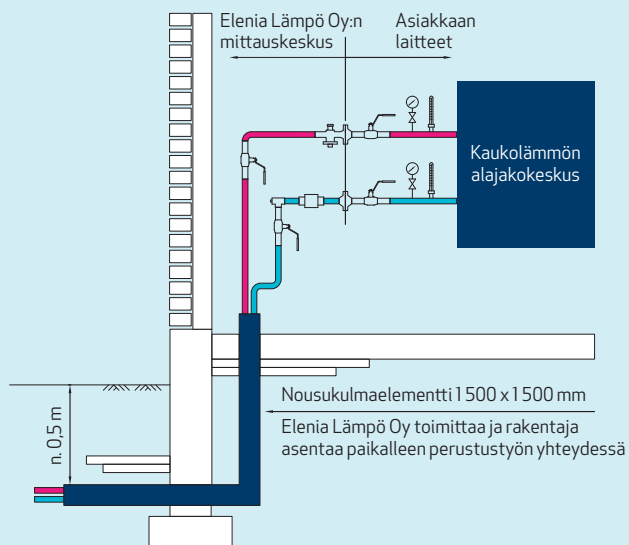
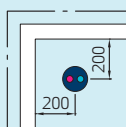
- Kotimaiset polttoaineet
- Maakaasu
- Varapolttoaineena öljy

KOTITALOUDET JA KIINTEISTÖT



Esimerkki kaukolämpöjohdon asennuksesta ja teknisen tilan laitesijoituksista uudisrakennuksessa.

Alapohjan läpivienti



YMPÄRISTÖLLE YSTÄVÄLLISEN LÄMMÖN PAIKALLINEN TUOTTAJA.

Elenia Lämpö tarjoaa asiakkailleen ympäristömyönteisiä, vaivattomia ja kilpailukykyisiä lämmitysratkaisuja. Tuotamme kaukolämpöä ja sähköä sekä myymme ja jakelemme kaukolämpöä ja maakaasua.



Suomalaisena yhtiönä Elenia tuntee asiakkaidensa tarpeet ja kehittää energiaratkaisuja niiden pohjalta. Varmistamme asiakkaillemme luotettavan lämmön toimituksen uudistamalla ja ylläpitämällä verkostojamme sekä tuotantolaitoksiamme. Autamme

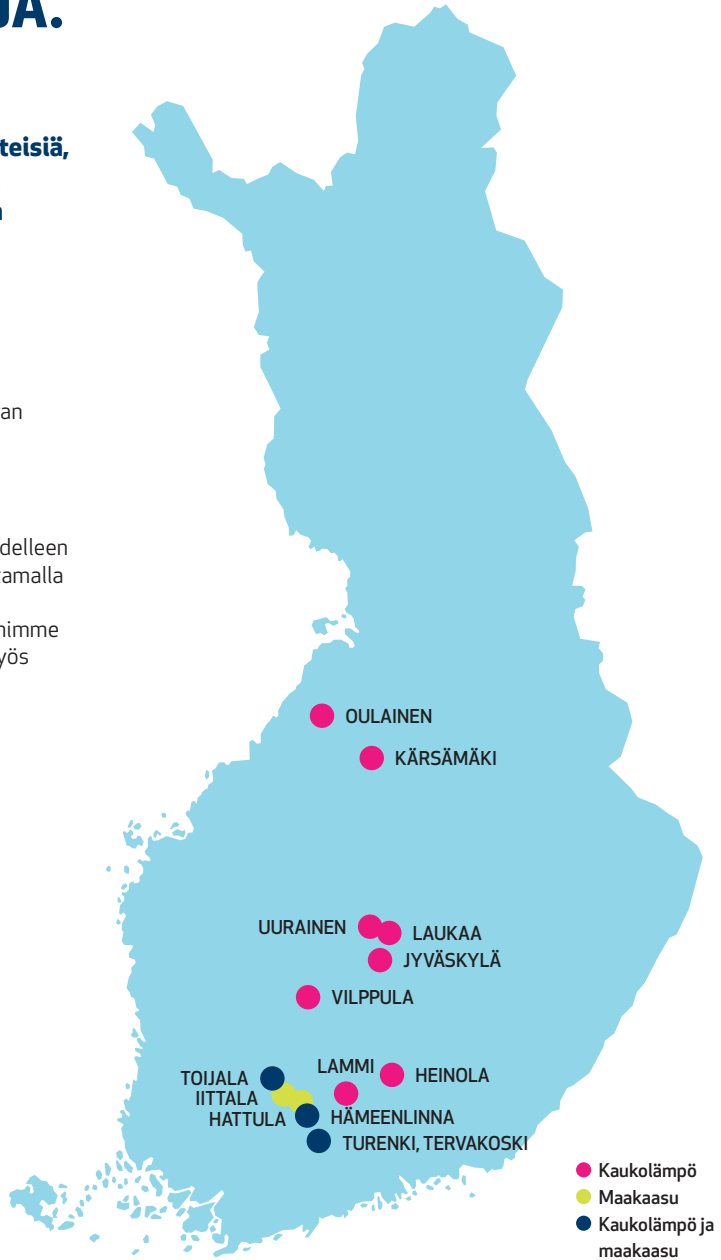
asiakkaitamme käyttämään energiaa järkevällä ja ympäristöä säästävällä tavalla. Toimintaamme kehitämme kasvattamalla edelleen kotimaisten polttoaineiden osuutta tuotannossamme ja parantamalla energiatehokkuuttamme. Toimimme usealla paikkakunnalla yhteistyössä eri teollisuuden alan toimijoiden kanssa. Kumppanimme toimittavat kaukolämpöä Elenian verkkoihin, mikä vahvistaa myös heidän kilpailukykyään ja toimintaedellytyksiään.

Asiakkaamme saavat lämpöä, joka on tuotettu suureksi osaksi hiilidioksidineutraaleilla, puuperäisillä polttoaineilla. Meille tärkeää on myös se, että kotimaisten polttoaineiden käyttö vahvistaa paikallista työllisyyttä.



REILU
KAUKOLÄMPÖ

Elenian kaukolämpötoiminnoilla on Energiategollisuus ry:n myöntämä Reilu Kaukolämpö -laatumerkki. Merkki on osoitus korkeasta laatuasosta sekä tasapuolisesta, asiakaslähtöisestä ja avoimesta toiminnasta.



ELENIAN ASIAKASPALVELU

KAUKOLÄMPÖ- JA MAAKAASUASIAKKAAT

Asiakaspalvelu

arkisin klo 9-16020 690 035

Lämpöputkien sijaintitiedot

arkisin klo 8-16020 586 4205

Vikapalvelu 24h

.....020 690 026

Sähköpostiosoitteet

lampo@elenia.fi
etunimi.sukunimi@elenia.fi

Elenia Lämpö Oy

PL 4, Vankanlähde 7
13101 Hämeenlinna



ELENIA

www.elenia.fi